Umowa w sprawie zamówienia publicznego

KONTRAKT

CZĘŚĆ 1	**AKT UMOWY**
CZĘŚĆ 2	**WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**
CZĘŚĆ 3	**WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**
CZĘŚĆ 4	**KARTA GWARANCYJNA**
CZĘŚĆ 5	**GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU**

AKT UMOWY

NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW ORAZ PRZEWIDZIANEGO DO WSPÓŁFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW POCHODZĄCYCH Z UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO NA LATA 2014-2020, OŚ PRIORYTETOWA VI ROZWÓJ NISKOEMISYJNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO W MIASTACH, DZIAŁANIE 6.1 – ROZWÓJ PUBLICZNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO W MIASTACH

„Budowa Trasy Łagiewnickiej w Krakowie od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i z ul. Halszki wraz z budową odcinka linii tramwajowej ”

Kontrakt Nr:

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu ……..……..

pomiędzy:

1) **.....**

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony,

a

1. **.....**

(zwanymi dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony,

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako „Budowa Trasy Łagiewnickiej w Krakowie od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i z ul. Halszki wraz z budową odcinka linii tramwajowej” zostały wykonane przez Wykonawcę oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego; niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
   (a) niniejszy Akt Umowy;
   (b) Formularz Oferty
   (c) Warunki Szczególne Kontraktu;

(d) Warunki Ogólne Kontraktu;

(e) Program Funkcjonalno-Użytkowy,

(f) Pozostałe dokumenty z Część II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pn. Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami wraz z pytaniami i odpowiedziami do SIWZ.

(g) Karta Gwarancyjna (Gwarancja Jakości).

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa wynosi (włącznie z VAT):

   - **..... PLN** (słownie złotych: .....),

     w tym podatek VAT: ..... PLN (słownie złotych: .....)

   - przy czym cena bez podatku VAT wynosi ..... PLN (słownie złotych: .....)

5. Zapłata dokonana zostanie w PLN na konto bankowe Wykonawcy w Banku ..... o nr

6. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji umowy wykonanie części zamówienia przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 – Zamawiający.

8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Podpisano i opatrzono pieczęcią

1. ….....
2. ….....

[podpisy osób upoważnionych]

(pieczęć Zamawiającego)

Data Podpisania:_____

Podpisano i opatrzono pieczęcią

1. ….....
2. ….....
3. ….....

[podpisy osób upoważnionych]

W charakterze pełnomocnika.

Będąc w pełni upoważnionym przez:

.....

.....

(pieczęć Wykonawcy)

Data Podpisania:_____

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 erratą (tłumaczenie 1. Wydania 1999)**, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (***Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils*** - **FIDIC**), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria oraz czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 r., dostępne pod adresem:

SIDIR

PL 00-710 Warszawa, ul. Piekałkiewicza 7

tel. nr (48 22) 642 82 90; e-mail: sidir_www@poczta.onet.pl.

Na **Warunki Kontraktu** składają się: "**Warunki Ogólne**", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę oraz** "**Warunki Szczególne**", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, ze Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**

CZĘŚĆ 2 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

SPIS TREŚCIAKT UMOWY 2
CZĘŚĆ 1 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU 5
CZĘŚĆ 2 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU 6
ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE 10
1.1 DEFINICJE 10
1.2 INTERPRETACJA 16
1.3 PRZEPŁYW INFORMACJI 16
1.4 PRAWO I JĘZYK 17
1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW 17
1.6 AKT UMOWY 17
1.7 CESJE 17
1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW 18
1.9 BŁĘDY W WYMAGANIACH ZAMAWIAJĄCEGO 18
1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 18
1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY 21
1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA 21
1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ 22
2. ZAMAWIAJĄCY 22
2.1 PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY 22
2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA 23
2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 23
2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO 24
3 INŻYNIER 24
3.1. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA 24
3.4. ZMIANA INŻYNIERA 25
3.5. **USTALENIA** 25
4 WYKONAWCA 26
4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY 26
4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA 33
4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY 33
4.4 PODWYKONAWCY 34
4.5 WYZNACZENI PODWYKONAWCY 39
4.7 WYTYCZENIE 39
4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA 40
4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI 41
4.10 DANE O TERENIE BUDOWY 41
4.12 NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE 42
4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ 43
4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA 44
4.19 ELEKTRYCZOŚĆ, WODA I GAZ 45
4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I MATERIAŁ DO WYDANIA BEZPŁATNIE. 45
4.21 RAPORTY O POSTĘPIE 45
4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY 46
4.24 WYKOPALISKA 46
4.25 DZIENNIK BUDOWY 47
4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI 47
4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE 48
4.28 RADA BUDOWY 49

5. PROJEKTOWANIE 50

5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE 50
5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY 51

6 KADRA I ROBOTNICY 51

6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA 51
6.5 GODZINY PRACY 51
6.8. KADRA WYKONAWCY 51
6.9 PERSONEL WYKONAWCY 52
6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY 53
7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO 53
7.4 PRÓBY 54
7.7 PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW 54
7.8 OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE 54
8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE 55
8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT 55
8.2 CZAS NA WYKONANIE 56
8.3 PROGRAM 56

8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE 59

8.5 OPÓŹNIENIA SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE 59

8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ 59
8.9. NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA 61

10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 61

10.1 PRZEJĘCIE ODCINKÓW I ROBÓT 61

10.2. PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT 62

10.3. ZAKŁÓCANIE PRÓB KOŃCOWYCH 62

11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY 62

11.1 DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD 62
11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD 62
11.8 BADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZYCZYN POWSTANIA WAD 63
11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA 63
11.12 GWARANCJA JAKOŚCI 63
11.13 RĘKOJMIA ZA WADY 63

13 ZMIANY I KOREKTY 64

13.1 PRAWO DO ZMIAN 64
13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN 68

13.4 PŁATNOŚĆ W STOSOWANYCH WALUTACH 70

13.5 KWOTY TYMCZASOWE 70
13.6 PRACA DNIÓWKOWA 70
13.7 KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN STANU PRAWNEGO 70
13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU 70

14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA 70

14.1 CENA KONTRAKTOWA 70
14.2 ZALICZKA 70
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI 71
14.4 PLAN PŁATNOŚCI 71
14.5 URZADZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT 72
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI 72
14.7 ZAPŁATA 73
14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA 73
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ 73

14.10 OŚWIADCZENIE PO UKOŃCZENIU 74
14.11 WNIOSEK O KOŃCOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI 74
14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI 74
14.15 WALUTY PŁATNOŚCI 74

15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 74

15.2 ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO 74
15.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU 75
15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU 76

16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ 76

17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ 77

17.1 ODSZKODOWANIE 77
17.2 OPIEKA WYKONAWCY NAD ROBOTAMI 77
17.4. NASTĘPSTWA RYZYKA ZAMAWIAJĄCEGO 77
17.6 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI 78

18 UBEZPIECZENIE 78

18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ 78
18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY 79

18.5 UBEZPIECZENIE OD SKUTKÓW BŁĘDÓW PROJEKTOWYCH 79

19.4 NASTĘPSTWA SIŁY WYŻSZEJ 79

20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ 79

20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY 79
20.9 SĄD POWSZECHNY 80

21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE 80

22 KLAUZULE KOŃCOWE 80

KARTA GWARANCYJNA 82

CZĘŚĆ 2 – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1 DEFINICJE

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, Specyfikacje Techniczne, Rysunki, Formularz Oferty oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze, ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt", oznacza także „umowę" w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku używania w niniejszych Warunkach terminu „Umowa" rozumie się przez niego „Kontrakt" zgodnie z niniejszą definicją.

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, wypełniony, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę wraz z Dokumentami Ofertowymi. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 "**Wymagania Zamawiającego**" oznaczają włączone do Kontraktu dokumenty ustalające cel, zakres czy kryteria techniczne zaprojektowania i wykonania Robót oraz wszelkie zamiany tych dokumentów dokonane zgodnie z

Kontraktem. Wymagania Zamawiającego obejmują w szczególności Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia wraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz wszelkie inne dokumenty stanowiące opis przedmiotu zamówienia, włączone do Kontraktu.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu aneksu do umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.1.12 **„Program funkcjonalno-użytkowy"** – oznacza dokument tak zatytułowany włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., nr 202 poz. 2072) oraz wszelkie zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem.

1.1.2 Strony i osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - *na końcu Definicji dodaje się, co następuje:* W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor".

1.1.2.4 **"Inżynier"** – równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego" oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego".

1.1.2.8 „**Podwykonawca"** – oznacza każdą osobę wymienioną w Ofercie jako podwykonawca lub wyznaczoną jako podwykonawca zgodnie z klauzulą 4.4. [Podwykonawcy] dla wykonania części Robót oraz prawnych następców każdej z tych osób. Na potrzeby Kontraktu za Podwykonawców uważa się także ewentualnych dalszych podwykonawców.

1.1.2.9 **„Komisja Rozjemcza"** skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych warunkach

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.2.11 **„Konsorcjum"** – porozumienie cywilno-prawne dwóch lub większej liczby osób (poszczególne osoby zwane są dalej Partnerami) występujących wspólnie jako Wykonawca realizujący zamówienie.

1.1.2.12 **„Lider konsorcjum"** – oznacza jednego z wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie, któremu pozostali wykonawcy (członkowie konsorcjum) powierzyli zadanie koordynacji prac i działań związanych z realizacją Kontraktu. W szczególności lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób razem i każdej z osobna.

1.1.2.13 **„Komisja odbioru”** oznacza zespół osób powołany przez Zamawiającego w skład którego wchodzą przedstawiciele Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy dla celów Odbioru końcowego i Odbioru ostatecznego. Zamawiający zastrzega możliwość zwołania innych komisji dla celów odbioru Robót.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Definicję 1.1.3.1. skreśla się.

Definicje 1.1.3.3 skreśla się i zastępuję się następująco:

1.1.3.3. „**Czas na Wykonanie**” – oznacza czas liczony od dnia podpisania Kontraktu do dnia 31 grudnia 2020 r. Czas na Wykonanie obejmuje swym zakresem wystawienie Świadectwa Wykonania. W przypadku używania w niniejszym Kontrakcie pojęcia „Czasu na Ukończenie” należy przez to pojęcie rozumieć „Czas na Wykonanie”.

Klauzulę 1.1.3.7 zmienia się następująco:

Skreśla się sformułowanie „ustalony w Załączniku do Oferty” i zastępuje; „ustalony na 120 dni”, na końcu niniejszej definicji dodaje się słowa „Pojęcia Okresu Zgłaszania Wad nie należy utożsamiać z pojęciem „Rękojmi za wady”, „Okresem Rękojmi za Wady”, oraz „Gwarancji Jakości”.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.3.10 **„Rękojmia za wady”** oznacza instytucję przewidzianą we właściwych przepisach kodeksu cywilnego stosowaną w niniejszym Kontrakcie z ewentualnymi zmianami wynikającymi z postanowień Kontraktu.

1.1.3.11 **„Okres Rękojmi za wady”** – oznacza okres w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady w Robotach zgodnie z klauzulą 11.10 [niewypełnione zobowiązania] wynoszący ..... *(zostanie wpisany okres wynikający z Formularza Oferty)* miesięcy liczony do daty wystawienia Świadectwa Wykonania, wraz z ewentualnymi przedłużeniami

1.1.3.12 „**Gwarancja jakości” –** oznacza instytucję przewidzianą we właściwych przepisach kodeksu cywilnego stosowaną do niniejszego Kontraktu zgodnie z jego postanowieniami oraz zgodnie z postanowieniami Formularza Ofert Dokumentu Gwarancyjnego. Warunkiem wydania Świadectwa Wykonania jest podpisanie przez Wykonawcę Dokumentu Gwarancyjnego.

1.1.2.13 „Okres Gwarancji” – oznacza okres, w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji jakości udzielonej mu przez Wykonawcę, ustalony w Formularzu Oferty Wykonawcy i wynoszący ..... miesięcy od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania, wraz z ewentualnymi przedłużeniami.

1.1.3.14 **„Odbiór końcowy”** oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Przejęcia zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Końcowego.

1.1.3.15 **„Odbiór ostateczny”** oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Wykonania zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Ostatecznego

1.1.3.16 **„Wada” -** jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot Umowy robotach budowlanych, utworach, dokumentach powstałych w związku z

wykonaniem przedmiotu Umowy lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem; zmniejszenie wartości przedmiotu Umowy; obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy; obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie Umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot Umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.

1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.4.1 **„Zatwierdzona Kwota Kontraktowa”** oznacza ryczałtową kwotę zatwierdzoną w Akcie Umowy, zgodną z kwotą wskazaną w Formularzu Oferty, należną do zapłaty za zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.

Na potrzeby Kontraktu przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej w szczególności wszelkie koszty operacyjne, stałe, ubezpieczenia, koszty związane z organizacją biura na terenie budowy, koszty robót budowlanych, robót stałych, robót tymczasowych, usług, dostaw jakie są niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, koszty wynikłe na etapie realizacji prac wynikających z Kontraktu, a potrzebne do zakończenia Robót, koszty wydruków, koszty personelu jaki Wykonawca zapewni do obsługi umowy, zysk, ryzyko związane z wystąpieniem robót, uzyskaniem decyzji, pozwoleń, zezwoleń lub licencji, nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a koniecznych do zakończenia i oddania do użytkowania Robót będących przedmiotem umowy, które profesjonalny i doświadczony Wykonawcy mógł i powinien był uwzględnić na etapie składania oferty. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje VAT w wysokości określonej w Akcie Umowy.

1.1.4.6 **”Waluta obca”** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.*

1.1.4.10 **”Kwota Tymczasowa”** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach*.

1.1.4.11 **”Kwota Zatrzymana”** *nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach*.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **”Protokół konieczności”** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania dodatkowych robót budowlanych i/lub robót zamiennych bądź wynikających z zapisów Rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji. Zasadnicza treść Protokołu konieczności powinna zawierać uzasadnienie co do konieczności prowadzenia robót zamiennych/dodatkowych robót budowlanych, wpływu na Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową, stanowisko Inżyniera Kontraktu, podstawę prawną do ich realizacji na mocy Kontraktu, wpływ na zmiany terminu ukończenia, możliwość wprowadzenia zmiany w świetle zapisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych itp.

1.1.4.14 **”Protokół z negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla dodatkowych robót budowlanych i/lub robót zamiennych w oparciu o Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*].

1.1.4.15 **”Koszty kwalifikowane”** – należy przez to rozumieć wydatek lub koszt poniesiony w związku z realizacją prac w zakresie budowy infrastruktury tramwajowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zgodnie z zasadami określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, który kwalifikuje się do refundacji lub rozliczenia ze środków przeznaczonych na realizację PO IiŚ;

1.1.4.16. **”Koszty niekwalifikowane”** –należy przez to rozumieć wydatek lub koszt poniesiony w związku z realizacją w zakresie budowy infrastruktury tramwajowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zgodnie z zasadami określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, który niekwalifikuje się do refundacji lub rozliczenia ze środków przeznaczonych na realizację PO IiŚ;

1.1.5 Roboty i Dostawy

Klauzulę 1.1.5.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.5.6 „Odcinek” oznacza część Robót lub etap Robót wymieniony w Programie funkcjonalno – użytkowym lub Dokumentacji Projektowej lub w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub w Programie.

1.1.6 Inne Definicje

klauzulę 1.1.6.1.skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.1 „**Dokumenty Wykonawcy”** – oznaczają niezależnie od formy dokumentację projektową, dokumentację wykonawczą i powykonawczą, obliczenia, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, podręczniki, modele oraz wszelkie inne dokumenty o charakterze technicznym, finansowym, sprawozdawczym dostarczane przez Wykonawcę na mocy Kontraktu, w tym projekty wykonawcze warsztatowe, technologiczne, montażowe itp. niezbędne do realizacji Kontraktu,

Ponadto oznaczają oświadczenia, zaświadczenia, uzgodnienia i informacje, o których mowa w art. 41 Prawa budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, wszelkie licencje do oprogramowania i/lub systemów komputerowych, instrukcje obsługi, instrukcje eksploatacyjne i inne których zażąda Zamawiający i będą niezbędne do prawidłowej realizacji Kontraktu. Koszt sporządzenia Dokumentów Wykonawcy oraz przeniesienie praw autorskich przez Wykonawcę na Zamawiającego następuje w ramach wynagrodzenia i został uwzględniony w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **”Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Definicję 1.1.6.3 skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **”Prawo”** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Klauzulę 1.1.6.6. uzupełnia się następująco:

1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Wykonania”** *Na końcu definicji dodaje się:* „Zabezpieczenie Wykonania” w niniejszych Warunkach oznacza „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” zgodnie z wymaganiami art. od 147 do 151 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.2164 ze zm.). W każdym miejscu niniejszych Warunków Kontraktu zastosowany termin „Zabezpieczenie wykonania”, należy zastąpić wyrażeniem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy”.

Klauzulę 1.1.6.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.7. **”Teren budowy”** oznacza przestrzenie, na których mają być wykonane roboty stałe, do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy oraz wszelkie inne przestrzenie, które zostaną wyspecyfikowane w Kontrakcie jako tworzące część terenu budowy (w szczególności teren określony w Programie funkcjonalno-użytkowym). Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **”Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) wraz z wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **”Projekt Budowlany”** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.12. **”Ostateczne Pozwolenie na Budowę”** oznacza ostateczną decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13. **„Pozwolenie na użytkowanie”** - oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na użytkowanie odpowiednio Robót lub Odcinka, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

1.1.6.14 **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.15 **„Prawo Zamówień Publicznych”** oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz.2164 ze zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie, określającą zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, środki ochrony prawnej, kontrolę udzielania zamówień publicznych oraz organy właściwe w sprawach uregulowanych w ustawie.

1.1.6.16 **”Kodeks cywilny”** oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16 z 1964 r. poz. 93 z późn. zm.).

1.1.6.17 **PO IiŚ** - Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 - przyjęty uchwałą Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2014 r., zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej z dnia 16 grudnia 2014 r. (znak C 2014/10025) oraz Szczegółowego opisu osi priorytetowych Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020,

1.1.6.18 **Instytucji Certyfikującej (IC)** – należy przez to rozumieć ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, którego obsługę w zakresie certyfikacji zapewnia Instytucja Zarządzająca, wskazana w SzOOP POIiŚ 2014-2020;

1.1.6.19 **Instytucji Zarządzającej (IZ)** – należy przez to rozumieć ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, którego obsługę w zakresie realizacji PO IiŚ zapewnia komórka organizacyjna w urzędzie obsługującym ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego odpowiedzialna za przygotowanie i realizację PO IiŚ, wskazana w SzOOP POIiŚ 2014-2020;

1.1.6.20 „**Przedsięwzięcie” lub „Inwestycja”** – oznacza wykonanie dokumentacji projektowej oraz wszelkich Robót i innych czynności związanych z budową Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota – Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i z ul. Halszki w Krakowie.

1.2 INTERPRETACJA

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie ”Koszt plus rozsądny zysk” zastępuje się określeniem „Koszt”.

1.3 PRZEPŁYW INFORMACJI

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) skreśla się słowa: „ustalonych w załączniku do Oferty;” i dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Maksymalny termin odpowiedzi na bieżącą korespondencję wynosi 10 dni od dnia otrzymania dokumentu.

Z uwzględnieniem postanowień akapitu ostatniego, za termin wpływu komunikatu, od którego liczony będzie termin odpowiedzi na bieżącą korespondencję, uważana jest data otrzymania korespondencji przez Stronę w wersji papierowej.

Na końcu klauzuli 1.3 dodaje się dodatkowe dwa akapity w brzmieniu:

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami Ustawy Prawo Budowlane nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.4 PRAWO I JĘZYK

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

(a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczpospolitej Polskiej.

(b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

Jedynym dokumentem stanowiącym część Kontraktu, występującym w dwóch wersjach językowych (polskiej i angielskiej) są Warunki Ogólne. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Warunków Ogólnych sporządzonych w języku polskim i angielskim wszelkie wątpliwości i spory będą rozstrzygane w oparciu o wersję polską.

1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

Dokumenty tworzące Kontrakt mają być traktowane jako wzajemnie wyjaśniające się.

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność pierwszeństwa taką, jak dokumenty, których dotyczą.

Jeżeli w Dokumentach znajdzie się jakaś sprzeczność lub rozbieżność, to Inżynier wyda niezbędne wyjaśnienie lub polecenie, co do zasady wskazując warunki lub wymagania większe lub bardziej rygorystyczne.

1.6 AKT UMOWY

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*] i pod warunkiem, że Wykonawca przedłożył inne określone w SIWZ dokumenty niezbędne do zawarcia Kontraktu. Przed podpisaniem umowy, podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia (Wykonawca) dostarczą Zamawiającemu podpisane porozumienie określające sposób współdziałania Wykonawców w wykonywaniu Kontraktu.

1.7 CESJE

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca pod rygorem nieważności nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu na rzecz osób trzecich, za wyjątkiem cesji na rzecz Banku, do której to cesji jest potrzebna pisemna zgoda Zamawiającego.

1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się drugie zdanie pierwszego akapitu i zastępuje następująco:

Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w niniejszym Kontrakcie, Wymaganiach Zamawiającego lub jak wymagane jest przez Inżyniera i potwierdzone przez Zamawiającego.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu na wykonanie lub Kosztu.

Dokumenty Wykonawcy będą przekazywane bez zbędnego opóźnienia, jeżeli termin na przekazanie opinii lub udzielenie odpowiedzi, uzyskanie uzgodnienia oraz sporządzenie jakiegokolwiek innego Dokumentu Wykonawcy nie został w Kontrakcie jednoznacznie określony, to czas reakcji Wykonawcy na sporządzanie tych Dokumentów wymaganych do prawidłowego zaprojektowania, zakończenia i rozliczenia Robót oraz przekazania ich do użytkowania - będzie określony w korespondencji pomiędzy Stronami. Strony bezwzględnie będą tych terminów przestrzegały, w przeciwnym wypadku takie opóźnienia będą traktowane jak nienależyte wykonywanie Umowy.

Wszelkie Dokumenty do których sporządzenia na mocy Kontraktu jest zobligowany Wykonawca będą dostarczane w formie i liczbie wymaganej przez Zamawiającego. Przewiduje się minimum po trzy egzemplarze w wersji papierowej (czarno białej lub kolorowej w zależności od treści dokumentu) oraz dwa egzemplarze w wersji elektronicznej na nośnikach CD/DVD. Wadliwe Dokumenty Wykonawcy będą mu zwracane i będzie on zobowiązany do usunięcia w nich wad (wskazanych przez Inżyniera lub Zamawiającego) oraz przekazania ich ponownie w wersji i formie ostatecznej, uzgodnionej przez Strony.

1.9 BŁĘDY W WYMAGANIACH ZAMAWIAJĄCEGO

Niniejszą klauzule skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Klauzulę 1.10 [Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego] skreśla się i zastępuje:

1. Wykonawca przenosi bezwarunkowo i w nieograniczonym zakresie na Zamawiającego, w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy, jak też do innych utworów powstałych na potrzeby realizacji przedmiotu Kontraktu (zwanych dalej „Utworami") – w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z

2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zm.) - zwanej dalej: „prawem autorskim”, powstałych w wyniku wykonania Umowy na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy co obejmuje w szczególności:

1) w zakresie używania;

2) prawo do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania Utworów w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, jak i zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń),

3) prawo do rozpowszechnia Utworów zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Gminę Miejską Kraków,

4) prawo do rozporządzania Utworami poprzez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z Nabywcą zarówno w formie materialnych nośników pracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych stosunku do całości lub części Utworów a także ich wszelkich kopii użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw

5) prawo do opracowania Utworów, w szczególności jego przeróbki lub adaptacji.

6) prawo do opracowania Utworów polegającego na sporządzaniu utworów zależnych, w szczególności projektów architektonicznych, budowlanych i wykonawczych,

7) prawo do wykonywania robót budowlanych na podstawie Utworów.

2. Na mocy niniejszego Kontraktu Zamawiający uzyskuje prawo do dalszego rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do Utworów bez zgody Wykonawcy, w zakresie określonym w pkt.1.

3. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będące twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, wyrażą w ramach przysługujących im autorskich praw osobistych, nieodwołalną, nie wygasającą z chwilą śmierci, bez ograniczeń ani terytorialnych ani czasowych, i mogącą być przedmiotem przeniesienia na dowolny inny podmiot, skuteczną od chwili wydania Zamawiającemu Utworów, zgodę Zamawiającemu na dokonanie (zarówno przez niego, jak i przez inne podmioty działające za zgodą Zamawiającego) zmian i modyfikacji w Utworach oraz w ich pojedynczych elementach, jak również w

zrealizowanej na podstawie dokumentacji stanowiącej Utwór inwestycji oraz wszystkich pozostałych zrealizowanych obiektów objętych Utworami, w następującym zakresie:.

1) poprawiania błędów tudzież usterek;
2) wymiany poszczególnych zużytych, przestarzałych lub niemodnych części/elementów;
3) remontu obiektów objętych dokumentacją, ich adaptacji lub modernizacji – zwłaszcza w związku ze zmieniającymi się regulacjami prawnymi, potrzebami Zamawiającego, podwyższaniem ich standardu;
4) zmiany kolorystyki poszczególnych elementów obiektów;
5) zmiany proporcji poszczególnych elementów obiektów;
6) zmiany materiałów użytych do budowy obiektów lub ich części;
7) zmiany sposobu oświetlenia obiektów;
8) nadbudowy lub przebudowa obiektów;

4. W przypadku, gdyby wprowadzone przez Zamawiającego, tudzież przez inny podmiot – w oparciu o ww. w pkt.3 zgodę – modyfikacje, były tak daleko idące, że współtwórcy Utworów byliby zdania, że Utwory nie mogą być poczytywane już jako ich dzieła, będą oni uprawnieni, każdy z osobna lub wszyscy razem solidarnie, do żądania od Zamawiającego – na przyszłość – nie ujawniania ich jako twórców Utworów. Wszelkie dalsze roszczenia związane z ww. stanem rzeczy są wyłączone, co należy poczytywać (w razie wątpliwości) jako zrzeczenie się tych roszczeń na przyszłość.

5. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będącymi twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, zobowiążą się do niewykonywania ich autorskich praw osobistych w postaci wskazanego m.in. w przepisie art. 16 pkt 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 roku, nr 90, poz. 631 z późn. zm.) prawa do integralności Utworów (czyli nienaruszalności jego treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystania), ani też (ii) wskazanego m.in. w przepisie art. 16 pkt 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 roku, nr 90, poz. 631 z późn. zm.) prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.

6. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będącymi twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, zobowiążą się do niedochodzenia od Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu ww. zgód, bądź też zagrożenia lub naruszenia ich autorskich praw osobistych w postaci (i) wskazanego m.in. w przepisie art. 16 pkt 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 roku, nr 90, poz. 631 z późn. zm.) prawa do integralności Utworów (czyli nienaruszalności jego treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystania), ani też (ii) wskazanego m.in. w przepisie art. 16 pkt 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 roku, nr 90, poz. 631 z późn. zm.) prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.

7. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będącymi twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, wyrażą Zamawiającemu nieodwołalną, skuteczną od chwili przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Utworów powstałych w ramach wykonywania Umowy, zgodę na tzw. pierwsze udostępnienie publiczności Utworów. Wykonawca

zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu podczas Odbioru Dokumentacji Projektowej pisemnych oświadczeń wszystkich osób będących twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, o wyrażeniu przez nie zgód i przyjęcie zobowiązań, o których mowa w niniejszej klauzuli, przy jednoczesnym oświadczeniu, iż dzieje się to bez prawa tych osób do jakiegokolwiek wynagrodzenia od Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że oświadczenia twórców i współtwórców Utworów, pochodzić będą od wszystkich twórców i współtwórców Utworów, a zatem autorskie prawa niemajątkowe nie przysługują żadnym innym osobom. Wykonawca zapewnia udzielenie Zamawiającemu, w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, niewyłącznej, nieograniczonej funkcjonalnie w jakikolwiek sposób licencji do oprogramowania (łącznie ze zmianami tego oprogramowania) w zakresie niezbędnym do funkcjonowania Robót, jak też w zakresie wymaganym do kontroli realizacji prac projektowych i robót, w rozumieniu prawa autorskiego, na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie używania;

b) w zakresie wykorzystania w całości lub w części, w szczególności dla celów ukończenia, użytkowania, konserwacji, dokonywania zmian i naprawy Robót;

z tym, że Zamawiający może upoważnić inne osoby do korzystania z oprogramowania w zakresie uzyskanej licencji. Udzielenie licencji o jakiej mowa w ust. 2 następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu oprogramowania.

8. Przeniesienie całości autorskich praw majątkowych, autorskich praw zależnych wraz z przeniesieniem własności nośników na których zapisana jest dokumentacja projektowa oraz egzemplarzy do przekazywanej Dokumentów Wykonawcy następuje z chwilą przekazania jej Zamawiającemu.

9. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Dokumentów Wykonawcy nie są w niczym i przez nikogo ograniczone, a prawa do udzielenia licencji będą zapewnione.

1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

Wykonawca będzie udzielał informacji podmiotom trzecim na temat realizacji przedmiotu Kontraktu tylko i wyłącznie za uprzednią akceptacją Zamawiającego.

1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA

Skreśla się treść podpunktu (a) i zastępuje następująco:

Wykonawca uzyska własnym staraniem na własny koszt wszelkie niezbędne zezwolenia, zatwierdzenia, ostateczne decyzje administracyjne, warunki, uzgodnienia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania, odbioru i uzyskania zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez

Zamawiającego. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Ww. zezwolenia, zatwierdzenia, ostateczne decyzje administracyjne i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy Prawo ochrony przyrody i innych przepisów prawa. Wszelkie opłaty z tego tytułu obciążają Wykonawcę.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Rozstrzygając uwarunkowania realizacji Kontraktu, Wykonawca, Zamawiający i Inżynier są zobowiązani stosować jako nadrzędne nad zapisami kontraktowymi prawo polskie, w tym szczególnie ustawę Prawo zamówień publicznych i wydane do niej przepisy wykonawcze, oraz Prawo budowlane, Kodeks Cywilny, Kodeks postępowania cywilnego,

Wszelkie zapisy kontraktowe i postępowanie w trakcie realizacji inwestycji niezgodne z obowiązującym prawem, będzie z mocy prawa nieważne.

1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upełnomocniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna, przy czym z chwilą uregulowania należności względem Lidera, pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt nie będą rościły względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane Roboty. Jednocześnie Lider zobowiązany jest rozliczyć należny podatek od towarów i usług z tytułu wszelkich wystawionych w ramach Kontraktu faktur, pod rygorem wyrównania szkody, jaką poniesie Zamawiający w związku z nierozliczeniem podatku, a w szczególności pokrycia kwot zaległości podatkowej, odsetek za zwłokę oraz innych sankcji nałożonych na Zamawiającego, jak również jego pracowników, jeżeli Zamawiający pokryje te sankcje w jakiejkolwiek postaci.

2. ZAMAWIAJĄCY

2.1 PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY

Klauzula 2.1 otrzymuje następujące brzmienie:

Przekazanie Terenu Budowy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji dla których został wydany rygor natychmiastowej wykonalności.

Przekazanie Terenu Budowy na podstawie protokołu.

Wykonawca nie będzie miał wyłącznego prawa do dysponowania Terenem Budowy. Od momentu przekazania kierownik budowy jest odpowiedzialny za całość Tereny Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacja wymienione w Art.41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Równocześnie z przekazywaniem prawa dostępu do Terenu Budowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym.

Zamawiający informuje, że w obszarze prowadzonych przez Wykonawcę Robót mogą być wykonywane inne prace budowlane związane z realizacja Inwestycji. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest określić ramy czasowe, w których możliwa będzie realizacja innych prac budowlanych związanych z realizacja Inwestycji.

Zamawiający informuje, że wprowadzenie dodatkowego wykonawcy, o którym stanowi akapit powyżej nie zwalnia kierownika budowy z odpowiedzialności za wykonywane Roboty.

2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach ”na żądanie” dodaje się słowa ”i na koszt”.

2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Klauzulę 2.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) art. 649^1 – 649^5 w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty ustala się że:

- Pierwszy wyznaczony przez Wykonawcę termin do uzyskania gwarancji zapłaty będzie nie krótszy niż 45 dni od otrzymania wystąpienia Wykonawcy.

- Wykonawca może żądać od Zamawiającego gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz robót dodatkowych lub koniecznych do wykonania umowy, zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego.

- Koszt uzyskania gwarancji pokrywają Zamawiający i Wykonawca w równych częściach. Część kosztów obciążająca Wykonawcę może być potrącona z jego płatności poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia woli na podstawie wystawionej noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia udzielenia gwarancji.

2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Usunięto całą treść klauzuli 2.5 i zastąpiono ja następującą treścią:

Jeżeli Zamawiający uważa się za uprawnionego do skierowania roszczenia do Wykonawcy, w tym w szczególności roszczenia o płatność według jakiejkolwiek klauzuli niniejszych Warunków Kontraktu lub o jakiekolwiek przedłużenie Okresu Gwarancji Jakości lub Okresu Rękojmi za Wady, to Zamawiający lub w jego imieniu Inżynier da Wykonawcy powiadomienie z odnośnymi informacjami.

Jednakże powiadomienie takie nie jest wymagane dla płatności należnych według klauzuli 8.7 [kary za zwłokę.

Powiadomienie będzie dane tak szybko jak jest to praktycznie możliwe po tym, jak Zamawiający dowie się o wypadku lub okoliczności dającej powód do roszczenia.

Inżynier wtedy uzgodni lub określi:

i. kwotę (jeśli jest), którą Zamawiający ma prawo otrzymać od Wykonawcy, lub

ii. przedłużenie (jeśli jest)Okresu Gwarancji Jakości lub Okresu Rękojmi za Wady dla Robót lub Odcinka, jeśli i w zakresie, w jakim Roboty, Odcinek lub Urządzenie (w zależności od przypadku, a po przejęciu Robót) nie mogą być używane do zamierzonych celów z powodu jakiejś Wady lub gdy stwierdzona Wada skutkuje obniżeniem trwałości. Jednakże Okres Gwarancji Jakości nie będzie przedłużony o więcej niż 5 lat, lub

iii. klauzulę lub inną podstawę.

Następnie Inżynier wyda Określenie, o którym mowa w klauzuli 3.5 [Określenie].

Kwota należna Zamawiającemu może być potrącona a jakąkolwiek należną Wykonawcy płatnością, w tym z jakąkolwiek kwotą poświadczoną w jakimś Świadectwie Płatności, lub do wystąpienia w inny sposób z roszczeniami w stosunku do Wykonawcy. Kwota ta może zostać także zaspokojona z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (Kontraktu).

3 Inżynier

3.1. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę *Z*amawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

a) klauzula 1.9 [Błędy w wymaganiach Zamawiającego].

b) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]

c) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]

d)

e) klauzula 4.12 [Nieprzewidziane warunki fizyczne]

f) klauzula 4.24 [Wykopaliska]

g) klauzula 8.3 [*Program*]

h) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]

i) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]

j) klauzula 8.10 *[Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku Zawieszenia]*

k) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]

l) wszystkie klauzule z rozdziału 13 [Zmiany i korekty]

m) klauzula 16 [*Zawieszenie i wypowiedzenie kontraktu przez Wykonawcę*]

n) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]

o) klauzula 19.4 [*Następstwa Siły Wyższej*]

p) klauzula 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*]

Rozstrzygnięcia Inżyniera będą przekazywane Wykonawcy wraz z pisemnym uzgodnieniem Zamawiającego.

Akapit czwarty skreśla się i zastępuję następująco:

> Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.
>
> Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, to na potrzeby niniejszego Kontraktu przyjmuje się, że Zamawiający takiej zgody udzielił.

Na końcu dodaje się kolejne akapity:

> Inżynier będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.
>
> O ile nie zapisano inaczej w Kontrakcie Inżynier będzie dokonywał zatwierdzenia w terminie 10 dni.

3.4. ZMIANA INŻYNIERA

W pierwszym zdaniu: termin „42 dni” zamienia się na „10 dni”, oraz

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

3.5. USTALENIA

W akapicie pierwszym niniejszej klauzuli 3.5. po słowach „dla uzgodnienia” dodaje się następujący tekst: „czy zaistniała sytuacja będzie powodowała Zmianę do Kontraktu”.

Na końcu niniejszej klauzuli 3.5 dodaje się następujące zdanie:

Jednak jeżeli takie porozumienie lub ustalenie wprowadza jakiekolwiek zmiany w stosunku do zapisów Kontraktu będzie ono wiążące pod warunkiem zastosowania klauzuli 13.3. [Procedura wprowadzania Zmian].

4 WYKONAWCA

4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie ”Wykonawca” dodaje się słowa ”z należytą starannością oraz zgodnie z rzetelną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Dokumenty Wykonawcy do opracowania których w celu prawidłowego zakończenia Robót objętych Kontraktem jest zobowiązany z mocy prawa polskiego Wykonawca będą przekazywane Zamawiającemu w formie elektronicznej na nośnikach CD/DVD oraz w wersji papierowej w segregatorach czytelnie opisane, wraz z oświadczeniem w zakresie kompletności i zgodności z Kontraktem powstałych na mocy Kontraktu Dokumentów. Dokumenty Wykonawcy będą przekazywane w trzech egzemplarzach w wersji ostatecznej zaakceptowanej i uzgodnionej przez Strony.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca jest zobowiązany do:

a) Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie dokumentów stanowiących Kontrakt w celu zrozumienia zakresu prac objętych Kontraktem, a także po to, by być w pełni świadomym Warunków Kontraktowych i wynikających z nich następstw. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko co niezbędne do odpowiedniego wykonania prac projektowych i Robót.

   W ciągu 14 dni od podpisania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonania weryfikacji przekazanych mu Wymagań Zamawiającego w zakresie zgodności z przepisami prawa, kompletności i poprawności. Weryfikacja zakończy się sporządzeniem przez Wykonawcę w wyżej określonym terminie Raportu Otwarcia, w którym zostaną zgłoszone w ramach prowadzonej weryfikacji wszelkie błędy, nieprawidłowości, niedokładności, sprzeczności, uwagi i inne zastrzeżenia.

Raport Otwarcia Wykonawca przekaże do Inżyniera i Zamawiającego w formie pisemnej i elektronicznej.

1) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia kompletnych wniosków o wydanie decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie realizacji robót budowlanych, potwierdzonych stosownymi zaświadczeniami właściwych organów administracyjnych o wszczęciu postępowania w sprawie wydania ww. decyzji w terminie ważności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OO.4200.11.2011.ASu z dnia 05.09.2011 r. W przypadku, w którym Wykonawca nie uzyska wszęcia postępowań w sprawie wydania decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych w terminie

ważności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OO.4200.11.2011.ASu z dnia 05.09.2011 r., zobowiązany będzie uzyskać decyzje umożliwijące wystąpienie o wydanie decyzji administarcyjnych umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych własnymi siłami i na własny koszt.

b) Uzyskania własnym staraniem i na własny koszt w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień, zgód i ostatecznych decyzji administracyjnych niezbędnych do prowadzenia Robót w tym ostateczną decyzję lub ostateczne decyzje o pozwoleniu na budowę dla Robót oraz wszelkie wymagane przepisami prawa ostateczne decyzje o pozwoleniu na użytkowanie Robót lub Odcinków.

c) Przestrzegania wszelkich wymagań wynikających z zezwoleń:

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach /zezwoleniach/ i powinien umożliwić właściwym władzom inspekcje i zbadanie przebiegu Robót. Ponadto powinien umożliwić właściwym władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Kontraktu.

d) Dokumentacja na Terenie Budowy :

Na etapie realizacji, Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię dokumentów kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków).

Wykonawca powinien przechowywać na Terenie Budowy Dziennik Budowy. Podczas prowadzenia Robót na Terenie Budowy oprócz Dziennika Budowy powinny znajdować się, co najmniej następujące dokumenty: Pozwolenie(a) na Budowę, Projekt Budowlany, dokumentacja wykonawcza, dokumentacja warsztatowa, dokumentacja powykonawcza (jeśli jest), protokół przekazania Terenu Budowy, Świadectwa Przejęcia, notatki ze spotkań organizacyjnych, instrukcje i notatki Inżyniera oraz inne dokumenty zgodnie z wymaganiami Inżyniera.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Inspektorów Nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego, przedstawicieli władz i organów administracji publicznej odpowiednio do tego upoważnionych, a także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

Dokumentacja powinna być przechowywyana w sposób uniemożliwiający jej dekompletację oraz zabezpieczona przez zniszczeniem.

e) Wykonawca, dodatkowo i uzupełaniająco zgodnie z polskim Prawem budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem, zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Książka Obmiarów prowadzona będzie osobno dla każdego obiektu budowanego oraz osobno dla każdego rodzaju Robót.

f) Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić oprogramowanie do zarządzania Projektem. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczania w nim dokumentów i korespondencji związanej z realizacją Kontraktu. Oprogramowanie musi być zgodne z wymaganiami Zamawiającego.

g) Sporządzenia dokumentacji projektowej, wykonawczej, warsztatowej oraz dokumentacji powykonawczej:

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie na własny koszt dokumentacji projektowej, wykonawczej i warsztatowej niezbędnej do realizacji przedmiotu Kontraktu. Dokumentacja ma być wykonana w ilości niezbędnej do realizacji Robót przy czym w wersji papierowej, w języku polskim, w 6 egzemplarzach i w dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD, która będzie przekazana do Zamawiającego

Wykonawca w ramach realizowanej dokumentacji projektowej zobowiązany jest wydzielić zakres Robót związanych z realizacją linii tramwajowej wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej koniecznej dla realizacji tej linii tramwajowej, wraz z określeniem kosztów tych Robot.

Wykonawca w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej zobowiązany jest uzyskać a następnie wprowadzić do dokumentacji projektowej wszelkie rozwiązania wynikające z uzyskanych warunków od gestorów sieci i innych podmiotów oraz zrealizować Roboty zgodnie z tymi warunkami.

Dla przygotowywanej dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych uzgodnień z podmiotami trzecimi

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia podmiotowi zewnętrznemu przeprowadzenie weryfikacji poprawności dokumentacji projektowej w przypadku wskazania przez ten podmiot uwag, po akceptacji Inżyniera, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ich wprowadzania do dokumentacji projektowej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Termin zostanie wyznaczony przy uwzględnieniu zakresu wprowadzanych uwag.

Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do dokumentacji projektowej wnioski wynikające z audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Termin zostanie wyznaczony przy uwzględnieniu zakresu wprowadzanych uwag.

Dokumentacja wykonawcza i warsztatowa ma być wykonana przez Wykonawcę zgodnie z projektem budowlanym oraz wszelkimi warunkami określonymi na etapie uzyskiwania decyzji administracyjnych i stanowić jego doprecyzowanie i uszczegółowienie.

Dokumentacja wykonawcza i warsztatowa oraz wszelkie zmiany tej dokumentacji muszą zostać zatwierdzone przez Inżyniera przed przystąpieniem do realizacji Robót.

Wykonawca poprawi bez zwłoki Dokumentacje i Rysunki na wniosek Inżyniera w przypadku konieczności modyfikacji rozwiązań projektowych stwierdzonych w trakcie wykonywania Robót.

Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w jasnej, przejrzystej formie przygotowaną zgodnie z Polskim Prawem.

Dokumentacja powykonawcza jest składana osobno dla każdego Odcinka i osobno dla przekazywana jest kompletna dokumentacja powykonawcza dotycząca całości Robót przed wystawieniem Świadectwa Wykonania.

Dokumentacja powykonawcza będzie przekazywana, nie później niż 30 dni przed przejęciem Odcinek zgodnie z Klauzulą 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*."

Dokumentacja powykonawcza dotycząca całości Robót zostanie złożona do Inżyniera w terminie do 30 dni przed upływem terminu Okresu Zgłaszania Wad [klauzula 1.1.3.7].

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka. Wykonawca winien dostarczyć Inżynierowi i Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą w 6 egzemplarzach w wersji papierowej i w wersji elektronicznej zawierającą obmiar robót wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą sporządzoną w formie papierowej posiadającej stosowne klauzule potwierdzające przyjęcie do Państwowego Zasobu Geodezyjnego, która winna być sporządzona w wersji papierowej w 2 egzemplarzach oraz w formie wektorowej AUTOCAD (dwg., dxf) lub Microstation (dgn) i zapisaną na nośnikach CD. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zlecić na własny koszt uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie odtworzenia uszkodzonych bądź zniszczonych znaków punktów państwowej osnowy geodezyjnej. W przypadku braku możliwości ich stabilizacji w dotychczasowym miejscu należy dokonać ich przeniesienia. W związku z powyższym zobowiązaniem Wykonawca ma obowiązek przekazać do Zamawiającego wraz z inwentaryzacją powykonawczą potwierdzenie przyjęcia operatu geodezyjnego stabilizacji lub odtworzenia punktów państwowej osnowy geodezyjnej do zasobu geodezyjnego.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka Wykonawca zobowiązany jest przekazać do właściwego ośrodka komplet dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej sporządzonej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, która powinna zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą do ewidencji gruntów i budynków oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Dowód przekazania inwentaryzacji geodezyjnej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej wraz ze wszelkimi decyzjami administracyjnymi oraz innymi niezbędnymi dokumentami, w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i Wykaz Środków Trwałych sporządzony na dzień zakończenia robót budowlanych, w terminie do 14 dni od daty zakończenia robót budowlanych. Odbiór dokumentacji wymienionej powyżej nastąpi na podstawie protokołu odbioru. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych dokumentów w terminie do 21 dni od daty dostarczenia ostatniego z nich, jednak nie później niż do dnia dokonania odbioru końcowego.

Forma dokumentacji powykonawczej została określona w Programie funkcjonalno – Użytkowym.

h) Komunikacja zastępcza prowadzona przez Wykonawcę ma zapewnić przewóz osób na odcinkach na których nie będzie możliwości prowadzenia komunikacji regularnej ze względu na prowadzenie robót budowlanych, o pojemności i z częstotliwością kursowania nie mniejsza niż komunikacją regularna. Szczegółowe

warunki dotyczące komunikacji Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z operatorami.

i) pokrycia wszelkich kosztów i opłat wynikających z warunków i uzgodnień sformułowanych przez podmioty trzecie,

j) zapewnienia stałego 24 godzinnego dozoru terenu budowy oraz stałej łączności z organami ratowniczymi i porządkowymi,

k) opracowania „Projektu organizacji ruchu na czas budowy" a następnie „Projektu docelowej organizacji ruchu", uzyskania zatwierdzenia tych projektów przez właściwy organ,

l) wykonania prac przygotowawczych i wyburzeniowych, w tym w szczególności: ewentualnej wycinki drzew i krzewów, zdjęcia i wywozu warstwy ziemi z terenów zielonych, rozbiórki chodników i ciągów pieszych, rozbiórek istniejących obiektów i urządzeń na terenie budowy, oraz dokonania przekładek infrastruktury uzbrojenia podziemnego pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami demontowanych elementów infrastruktury,

m) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami

n) do zapewnienia, aby wszystkie osoby wykonujące Roboty i inne czynności na obszarze Terenu Budowy powinny posiadać odzież roboczą z czytelnym oznaczeniem umożliwiającym identyfikację podmiotu zatrudniającego,

o) podawać każdorazowo w takcie realizacji Robót stan osobowy osób realizujących Roboty.

p) usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy, a także - w razie korzystania - dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości. Wykonawca zobowiązany będzie na etapie przygotowania Programu określić drogi dojazdowe do terenu budowy od głównych ciągów komunikacyjnych to jest ul. Grota Roweckiego, ul. Zakopiańska, ul. J. Turowicza dla wskazanych odcinków dróg zobowiązany będzie wykonać z udziałem zarządcy drogi ocenę stanu technicznego nawierzchni oraz przewidzieć jej odtworzenie po zakończeniu Robót.

q) Przeprowadzenia sondażowo – weryfikacyjnych badań archeologicznych, celem wytypowania odcinków, na których przed rozpoczęciem prac budowlanych należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe wraz z uzyskaniem stosownego pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków.

r) zapewnienia nadzoru archeologicznego, w przypadku stwierdzenia zlokalizowania obiektów lub obszarów archeologicznych do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie badań archeologicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

s) sporządzenia (zgodnie z odpowiednimi przepisami, obowiązującymi w dacie odbioru końcowego) wykazu powstałych w ramach realizacji umowy, środków trwałych, ze wskazaniem opisu (w tym model, numer fabryczny, jeśli występują),

lokalizacji i wartości netto i brutto w złotych polskich. Wykaz Środków Trwałych Wykonawca jest zobowiązany sporządzić z podaniem charakterystyki i wartości (brutto/netto) odrębnie dla każdego składnika według Klasyfikacji Środków Trwałych (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. Dz.U. z 2010 r. Nr 242 poz. 1622 z późn. zm.) oraz zgodnie z wartością przedmiotu umowy, celem ujęcia w ewidencji księgowej Zamawiającego środków trwałych wytworzonych w ramach zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy, forma przygotowania dokumentów zostanie uzgodniona z Zamawiającym.

t) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt:

- obsługi geodezyjnej
- wykonania badań laboratoryjnych wymaganych technologią wykonywanych prac, wraz z wykonywaniem bieżących, kontrolnych pomiarów natężenia hałasu i drgań podczas wykonywania Robót
- nadzoru geologicznego.
- Odwzorowanie numeryczne odkształceń obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie prowadzonej Inwestycji

u) zapewnienia oznakowania i organizacji ruchu na czas wykonywania Robót objętych zakresem niniejszej umowy.

v) zabezpieczenia znaków geodezyjnych przed uszkodzeniami, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia znaków geodezyjnych podczas realizacji przedmiotu umowy do odtworzenia ich na własny koszt.

w) zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej wraz z opracowaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z niezbędnymi uzgodnieniami oraz dokumentacji powykonawczej naniesionej na mapy ewidencji gruntu. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do Zamawiającego dokumentację powykonawczą również w wersji numerycznej (GIS/CAD).

x) przy stosowaniu rozwiązań specjalistycznych a wymagających akceptacji Zamawiającego Zamawiający zastrzega sobie możliwości do zobowiązania Wykonawcy do zorganizowania prezentacji, w których zostaną przedstawione zrealizowane tego typu rozwiązania specjalistyczne na świecie. przekazania Zamawiającemu certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia i aparaturę.

y) zabezpieczenia farbą antygraffiti obiektów mostowych oraz wszystkich obiektów kubaturowych w tym wiat przystankowych,

z) uzyskać akceptację od Zamawiającego dla kolorystyki elementów kubaturowych, w tym wiat autobusowych, masztów latarni oświetlenia, masztów sygnalizacji świetlnej przed ich wykonaniem

aa) w przypadku wykorzystywania do transportu materiałów dróg niższych klas Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełną inwentaryzację stanu nawierzchni i przewidzieć w przypadku możliwości powstania zniszczeń odtworzenie warstwy ścieralnej o grubości 5 cm.

bb) Wykonawca na swój koszt zapewni Zamawiającemu trzy środki transportu celem sprawowania nadzoru nad Wykonywanymi pracami.

cc) Wykonawca zapewni Zamawiającemu do jego wyłącznej dyspozycji na terenie budowy pomieszczenia dla pracowników nadzoru oraz pomieszczenie umożliwiające prowadzenie codziennej pracy, narad i spotkań dla 30 osób. Pomieszczenia muszą być wyposażone w sprzęt biurowy.

dd) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich zgód, pozwoleń, zgłoszeń i innych ostatecznych decyzji koniecznych do użytkowania elementów przedmiotu umowy,

ee) Wykonawca wykona oraz zamontuje, na własny koszt, na Terenie Budowy następujące tablice informacyjne;

i. Tablice informujące (sztuk 2) o współfinansowaniu projektu ze środków Unii Europejskiej
ii. Tablicę informacyjną (sztuk 6) i kolorowy baner informacyjny (sztuk 6) obejmujące informację dotyczące Inwestycji oraz wizualizację Inwestycji, umieszczone na głównych dojazdach do inwestycji. Treść i wygląd tablic i baneru ma zostać uzgodniona z Zamawiającym.

Powyższe tablice zostaną posadowione w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia projektu ww. tablic i banerów do akceptacji Zamawiającego.

ff) Po zakończeniu Robót Wykonawca wyposaży wskazane przez Zamawiającego elementy infrastruktury w tabliczki informacyjne sporządzone zgodnie z obowiązującymi wytycznymi. – dotyczy zakresu współfinansowanego ze środków unii europejskiej.

gg) Do wniosku o wydanie Świadectwa Przejęcia Wykonawca załączy:

- oryginał Dziennika Budowy,
- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektów budowlanych z Projektem Budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz polskimi przepisami i Polskimi Normami lub Normami Europejskimi (jeżeli maja zastosowanie),
- oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu Budowy, a w razie korzystania z innych obiektów takich jak ulice, place, sąsiednie nieruchomości lub budynki czy lokale, również oświadczenie o doprowadzeniu tych obiektów do należytego stanu i porządku,
- oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych,
- protokoły badań i sprawdzeń, protokoły robót ulegających zanikających lub zakryciu.
- dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

hh) Wykonawca ma obowiązek skutecznego poinformowania właścicieli nieruchomości sąsiadujących z inwestycją o rozpoczęciu i przewidywanym terminie prowadzenia Robót.

ii) Sposób prowadzenia Robot przez Wykonawcę ma minimalizować uciążliwości związane z prowadzeniem Robót takie jak hałas, wibracje.

jj) Wszystkie opłaty związane z dzierżawą terenu, pozostawieniem, zajęciem terenu ponosi Wykonawcą.

4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA

Skreśla się całą treść klauzuli 4.2 i zastępuje następującym tekstem:

Wykonawca wniósł zgodnie z warunkami zapisanymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy przed podpisaniem Kontraktu.

Zabezpieczenie Należytego Wykonania musi być ważne przez cały okres realizacji Kontraktu.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający może z tytułu zabezpieczenia żądać płatności i zatrzymać wszelkie kwoty, do jakich uważa się upoważniony z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, do jego wysokości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji, Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu do jej wysokości.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy klauzuli 15.2 [*Wypowiedzenie przez Zamawiającego*].

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

(a) 70% wartości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany, tj. od daty wystawienia Świadectwa Wykopania];

(b) 30 % wartości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu zgłaszania roszczeń z tytułu rękojmi za wady,

4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

Wykonawca zapewni udział uprawnionego Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Inżyniera lub Zamawiającego.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: ”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się następującą treść:

Wykonawca wyznaczy jako Przedstawiciela Wykonawcy osobę wskazaną w ofercie Wykonawcy, , w przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na osobę nie wskazaną w ofercie, osoba ta podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego i Inżyniera.

Wykonawca dokona zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na pisemne wezwanie Inżyniera lub Zamawiającego, po uprzednim wspólnym uzgodnieniu jego następcy. Przyczyną zmiany Przedstawiciela Wykonawcy jest w szczególności brak jego kompetencji, brak woli współpracy z Inżynierem lub/ i Zamawiającym, nie wykonywanie poleceń Zamawiającego lub/i Inżyniera.

Przedstawiciel Wykonawcy pełni również funkcję koordynatora kierowników budowy, w przypadku gdy na terenie Inwestycji będzie występować więcej niż jedna osoba pełniąca funkcję kierownika budowy.

4.4 PODWYKONAWCY

Klauzula 4.4 otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca nie podzleci całości Robót.

Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części Kontraktu z innymi podmiotami z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to wydłużenia Czasu na Ukończenie Robót, ani nie zwiększy kosztów wykonania niniejszego Kontraktu oraz nie ograniczy zakresu odpowiedzialności Wykonawcy, bądź obowiązków jemu przypisanych. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania każdego Podwykonawcy jak za działania własne. Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców.

Określa się następujące zasady zawierania umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:

(a) Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo **robót budowlanych** w ramach niniejszego Kontraktu, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu **projektu tej umowy**, **spełniającego wymogi określone w lit. (h) poniżej**, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, **nie później niż 21 dni** przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonania robót, przy czym do przedkładanego przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu umowy pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć swoją zgodę na zawarcie umowy o dalsze podwykonawstwo. Wykonawca może zostać zobowiązany do wykazania, iż każdy proponowany podwykonawca posiada doświadczenie adekwatne (to jest wykonywał roboty, usługi lub dostawy o zakresie nie mniejszym niż w projekcie umowy o podwykonawstwo) do zakresu Robót, dostaw lub usług które zostaną mu powierzone w umowie o podwykonawstwo, w tym celu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowody (np. referencje, protokoły odbioru itp.) potwierdzające, iż w ostatnich 5 latach przed datą podpisania niniejszego Kontraktu podwykonawca wykonał roboty budowlane/dostawy/usługi podobne do przedmiotu umowy o podwykonawstwo.

(b) Jeżeli Zamawiający w terminie **14 dni** od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy podwykonawczej, **której przedmiotem są roboty budowlane**, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie **zastrzeżeń,** będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy zgodnej z przedstawionym projektem, z upływem tego terminu. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych **w zakresie w jakim nie spełnia on wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w lit. (h) poniżej.**

(c) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie **7 dni** od daty zawarcia umowy z podwykonawcą, **której przedmiotem są roboty budowlane,** przedkłada Zamawiającemu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z podwykonawcą, wraz z załączonym Harmonogramem Prac Podwykonawców, o którym mowa w lit. (h) (vii) poniżej.**

(d) W terminie **14 dni** od przedstawienia umowy podwykonawczej, Zamawiający może zgłosić **sprzeciw** do umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, **w zakresie w jakim nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności w lit. (h) poniżej.** Niezgłoszenie sprzeciwu w ww. terminie oznacza, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy, z upływem tego terminu i od tego momentu podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawniony jest do podjęcia robót budowlanych objętych przedmiotem umowy i wstępu na plac budowy.

(e) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, któremu powierzono realizację części Kontraktu **w zakresie dostaw lub usług**, przedkłada Zamawiającemu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo,** której przedmiotem są **dostawy lub usługi** w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, **z wyłączeniem umów o podwykonawstwo dostaw lub usług, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego** oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, **nie dotyczy umów o podwykonawstwo dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.** Umowa o której mowa wyżej winna spełniać odpowiednie wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, **w szczególności w lit. (h) poniżej** (o ile dotyczą), w tym przewidywać termin płatności na rzecz podwykonawcy **nie dłuższy niż 30 dni** od daty doręczenia mu faktury lub rachunku za wykonane dostawy lub usługi. Do umowy należy dołączyć **Harmonogram Prac Podwykonawców, o którym mowa w lit. (h) (vii) poniżej.**

(f) W przypadku kiedy przedłożona umowa z podwykonawcą dostaw lub usług nie spełnia wymogów, o których mowa powyżej, Zamawiający wzywa wykonawcę do doprowadzenia zmian w zawartej umowie wyznaczając w tym celu termin nie

dłuższy niż 14 dni pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w lit. (o) pkt. (v) poniżej.

(g) Regulacja lit. (a) i (b) ma odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego **projektu zmiany umowy** o podwykonawstwo **robót budowlanych**.

Regulacja lit. (c) i (d) ma odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego **zmiany umowy** o podwykonawstwo **robót budowlanych**, a regulacja lit. (e) i (f) ma również odpowiednie zastosowanie do wymaganej akceptacji przez Zamawiającego **zmiany umowy** o podwykonawstwo **dostaw lub usług.**

(h) Zamawiający określa następujące wymogi dotyczące umów zawartych z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, których niespełnienie spowoduje przez Zamawiającego wniesienie odpowiednio zastrzeżeń, sprzeciwu lub wezwania do zmiany, o których mowa odpowiednio w lit. (b), (d) lub (f):

1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
2) umowy nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy;
3) należyte zabezpieczenie wykonania umowy nie może przekraczać 10% wynagrodzenia umowy z podwykonawcą.
4) umowy nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, dopiero powyżej którego podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę;
5) wynagrodzenie ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
6) jeżeli przedmiot umowy obejmuje roboty budowlane i dostawy albo roboty budowlane i usługi albo usługi i dostawy należy w umowie z podwykonawcą wyodrębnić osobno wartość robót budowlanych, usług i dostaw.
7) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną

przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany.

9) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10) wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia wykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

(i) W odniesieniu do wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty, do wniosku o Przejściowe/ Końcowe Świadectwo Płatności,, Zamawiający żąda od Wykonawcy **przedstawienia dowodów,** że podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, biorący udział w realizacji odebranych robót, otrzymali wszystkie kwoty **wymagalne, należne** im na mocy wcześniejszych faktur VAT, pomniejszone o odpowiednie potrącenia, o ile takie wynikały z zawartych umów.

(j) Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku przedstawienia dowodów, o których mowa powyżej, z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca, dostarczy Zamawiającemu pisemnych przekonywujących dowodów, że:

(i) Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, wobec powyższego bezpośrednia zapłata wynagrodzenia nie jest zasadna , oraz

(ii) podwykonawca lub dalszy podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach,

Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, pomniejszonych o kwoty, do których mają zastosowanie postanowienia zawarte w lit i) i ii).

Do zapłaty kwot, o których mowa wyżej bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy mają zastosowanie postanowienia lit. (k).

(k) Niezależnie od postanowień lit. (j), w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od zapłaty kwot należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom których umowy zostały zawarte w trybie przewidzianym w niniejszej klauzuli, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia tym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej **obejmuje wyłącznie należności powstałe po wyczerpaniu trybu zawierania umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, o którym mowa wyżej i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.**

(l) W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, faktu uchylania się Wykonawcy od dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, Zamawiający informuje o tej okoliczności Wykonawcę wyznaczając mu **7 dniowy** termin do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do złożonego roszczenia.

(m) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag lub zastrzeżeń do zgłoszonego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę roszczenia w terminie wskazanym w lit. (l), Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku braku złożenia uwag lub zastrzeżeń przez Wykonawcę w terminie wskazanym w lit. (l) uznaje się, iż roszczenia składane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę są zasadne i w takiej sytuacji zastosowanie znajdzie regulacja lit c).

(n) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

(o) W związku z naruszeniem powyższych regulacji, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, z tytułu:

(i) **braku zapłaty** wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości **0,001 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień, który upłynie pomiędzy dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy a dokonaniem płatności na rzecz Wykonawcy, z której potrącona zostanie należność bezpośrednio wypłacona,

(ii) **nieterminowej zapłaty** wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości **0,001 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień, który upłynie pomiędzy terminem płatności określonym w umowach podwykonawczych lub w zaktualizowanym Harmonogramie Prac Podwykonawców, a faktycznym dokonaniem płatności przez Wykonawcę,

(iii) **nieprzedłożenia do akceptacji Zamawiającego projektu umowy podwykonawczej**, której przedmiotem są roboty budowlane, **lub projektu jej zmiany**, w wysokości **0,001%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w lit. (a) powyżej,

(iv) **nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany**, **wraz z wymaganym Harmonogramem Prac Podwykonawców,** w wysokości **0,001 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT), za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w lit. (c) i (e) powyżej,

(v) **braku zmiany umowy o podwykonawstwo** na żądanie Zamawiającego, **w zakresie terminu zapłaty**, w wysokości **0,001 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT).

(p) W przypadku gdy Wykonawca wnioskuje o akceptację podwykonawcy **dla części zamówienia nie wskazanej w Ofercie jako podlegającej podzleceniu**, zobowiązany jest przedstawić uzasadnienie takiego działania, w którym musi jasno wskazywać okoliczności, z powodu, których Wykonawca nie mógł przewidzieć konieczności zlecenia zakresu zamówienia objętego wnioskiem w momencie składania Oferty. Zamawiający zaakceptuje bądź nie, taką zmianę według własnego uznania. Regulacje niniejszej klauzuli 4.4., stosuje się odpowiednio.

(q) Wykonawca zobowiązany jest wraz z Raportem o Postępie Prac co miesiąc przedstawiać Zamawiającemu zestawienie zawartych umów z podwykonawcami w podziale na roboty budowlane, dostawy i usługi wraz z podaniem narastających ich wartości. Wzór takiego zestawienia Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Inżynierem i uzyskać akceptację Zamawiającego. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane i dostawy lub roboty budowlane i usługi lub dostawy i usługi, należy wykazać osobno wartość robót budowlanych, usług, dostaw.

4.5 WYZNACZENI PODWYKONAWCY

Klauzulę 4.5 wykreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.

4.7 WYTYCZENIE

W klauzuli 4.7 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu po słowach „wyspecyfikowanych w Kontrakcie” skreśla się słowa „lub przekazanych przez Inżyniera”.

W akapicie pierwszym zdanie drugie po słowach: „wymiarach i osiowaniu Robót” dodaje się wyrażenie: „na własny koszt”

W drugim akapicie skreśla się słowa „lub przekazanych”.

Punkt (b) w trzecim akapicie nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

> Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną,

4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

Następujące zmiany wprowadza się do klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Inżynierowi do akceptacji Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w terminie 10 dni przed datą przekazania Terenu Budowy określoną w klauzuli 2.1 [*Teren Budowy*], a następnie modyfikować go dla zapewnienia zgodności z wymogami Prawa.

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiekolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez Wykonawcę któregokolwiek z jego obowiązków.

Na końcu podpunktu (d) dodaje się:

a także zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowe podpunkty (f), (g), (h) o następującej treści:

(f) uzyskać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz dla jego wszelkich zmian.

(g) podejmował wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegał przepisy przeciwpożarowe,

(h) odpowiadał za bezpieczeństwo, utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego oraz utrzymywania nawierzchni w stanie niepogorszonym, również odśnieżania w okresie zimowym dróg technologicznych znajdujących się na Placu Budowy oraz odcinków przekazanych dla Zamawiającego podczas trwania Robót wykorzystywanych na potrzeby Tymczasowej Organizacji Ruchu..

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Jeżeli jest wymagane to Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, który przedstawi Inżynierowi do akceptacji, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację, a także poniesie wszelkie koszty z tym związane.

Zamawiający nie zapewnia bezpieczeństwa i ochrony osób lub mienia na Terenie Budowy, a pełna odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób tam przebywających oraz mienia tam zlokalizowanego obciąża Wykonawcę.

W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek z powyższych zobowiązań Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], lub zlecenia tych prac innym podmiotom, na koszty wykonawcy, potrącając koszt tych prac z Przejściowego Świadectwa Płatności Wykonawcy.

W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z jakichkolwiek powyższych zobowiązań, Zamawiający, przed skorzystaniem z powyższych uprawnień, wezwie Wykonawcę do wykonania zobowiązań, wyznaczając mu w tym celu termin, nie krótszy niż 7 dni.

Wykonawca wykona na własny koszt Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu. Wykonawca odpowiada za opracowanie Projektu Tymczasowej Organizacji Ruchu na czas wykonywania Robót wraz z uzyskaniem akceptacji Inżyniera dla wyżej wskazanego Projektu oraz uzyskania związanych z nim opinii i zatwierdzeń u stosownych podmiotów. Wykonawca odpowiada również za realizację organizacji ruchu na czas wykonywania Robót. Wykonawca przedłoży Inżynierowi zatwierdzony projekt Tymczasowej organizacji Ruchu najpóźniej 3 dni przed rozpoczęciem Robót. Rozpoczęcie Robót nie będzie możliwe przed przedłożeniem przez Wykonawcę zatwierdzonego Projektu Tymczasowej Organizacji Ruchu.

4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

(a) procedury zarządzania jakością prac projektowych,

(b) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy, w tym w zakresie prac prowadzonych w okresie zimowym,

(c) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;

(d) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;

(e) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

(f) procedury obiegu informacji,

(g) harmonogram wykonywanych badań sprawdzających wraz ze wskazaniem potencjału sprzętowego laboratorium Wykonawcy oraz jego personelu – o ile będzie taka konieczność.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 21 dni od daty otrzymania opracowanego przez Wykonawcę Systemu zapewnienia jakości lub w tym samym czasie Inżynier przedstawi swoje zastrzeżenia do programu, które wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do Programu. Brak reakcji Inżyniera w powyższym terminie oznacza jego zgodę.

4.10 DANE O TERENIE BUDOWY

W klauzuli 4.10 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje:

Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych.

W drugim zdaniu drugiego akapitu skreśla się słowa: „W tych samych granicach".

Na końcu podpunktu (a) dodaje się słowa „i istniejącą infrastrukturą techniczną,".

4.11 ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością Wymagań Zamawiającego oraz z Warunkami Kontraktu.

Na końcu klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej winien również uwzględnić w szczególności:

a) koszty obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych wszystkich urządzeń i instalacji w całym Okresie Gwarancji.

4.12 NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE

W klauzuli 4.12 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się pkt b) w akapicie czwartym.

W akapicie piątym niniejszej klauzuli 4.12 po słowach „opisanych w pp. (a)" wykreśla się zwrot „ i (b)".

Skreśla się w całości akapit szósty.

4.13 PRAWO PRZEJAZDU I ZAPLECZE

Na początku klauzuli 4.13 dodaje się akapit:

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ruchu ulicznego przez cały okres realizacji Robót. Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas Robót. Wykonawca jest

zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich nieruchomości i posesji przez cały okres trwania Robót na własny koszt. Okresowe zamknięcie dojazdów do nieruchomości i posesji musi zostać uprzednio uzgodnione z właścicielem, ewentualne wynikłe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca.

Na końcu klauzuli 4.13 dodaje się następującą treść:

Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych na własny koszt, dokona oceny technicznej wraz z inwentaryzacją fotograficzną i opisową obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na Placu Budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. O terminie przeprowadzenia oceny i inwentaryzacji Wykonawca powiadomi Inżyniera i gestorów lub zarządców takich dróg lub urządzeń obcych lub obiektów budowlanych. Z czynności inwentaryzacji sporządza się protokół. Inżynier dokona weryfikacji protokołu, a w przypadku braku zastrzeżeń co do jego treści zatwierdzi taką inwentaryzację. Podmiotom i osobom zawiadomionym a nieobecnym przy wykonywaniu oceny i inwentaryzacji Wykonawca przesyła kopię protokołu. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do Placu Budowy przez cały okres trwania Robót. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń o przedłużenie Czasu na Ukończenie lub dodatkowego Kosztu z tego tytułu.

Wykonawca realizując Roboty winien wziąć pod uwagę, że wszystkie instalacje i obiekty kolejowe pracują w systemie ciągłym i dopuszczalne jest jedynie czasowe wyłączenie ich z pracy na okres przepięcia.

4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ

W klauzuli 4.14 wprowadza się następującą zmianę:

Jako przedostatni akapit dodaje się następujący tekst:

.

Wszelkie działania Wykonawcy związane z oddziaływaniem na istniejącą infrastrukturę mogą być wykonywane wyłącznie za pisemną zgodą właściwych podmiotów lub osób odpowiedzialnych za ich prawidłowe funkcjonowanie. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia tego typu prac wraz z załączeniem niezbędnych uzgodnień.

Opóźnienia wynikłe na skutek braku odpowiednich uzgodnień nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie] ani zwiększenia Kosztu na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć instalacje, obiekty, grunty, nieruchomości i/lub inne części powierzchni ziemskiej lub istniejących obiektów, położone na Terenie Budowy i/lub w pobliżu Terenu Budowy przed wszelkiego rodzaju szkodami z tytułu prowadzenia Robót, o którym mowa w klauzuli 8.3 [*Program*], Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie uwarunkowania prowadzenia Robót.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia skutków finansowych oraz przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli lub inne podmioty posiadające tytuł prawny do domagania się odszkodowań wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Robót, zarówno na terenie Budowy jak i na gruntach, nieruchomościach i/lub innych częściach powierzchni ziemskiej sąsiadujących z Terenem Budowy.

Ponadto Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki uszkodzenia instalacji i urządzeń.

4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA

W klauzuli 4.18 wprowadza się następującą zmianę:

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym również ustawy o odpadach i ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.

Wykonawca uiści stosowne opłaty oraz uzyska na swój koszt wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz odpadów, oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Wszystkie powyższe koszty lub ryzyko ich ponoszenia uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

Miejsce tymczasowego składowania odpadów powstałych w toku Robót wyznacza ustala Wykonawca.,

Materiały z rozbiórki nie mogą być używane przez Wykonawcę do wykonywania Robót.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić porządek na drogach dojazdowych w szczególności usuwanie nieczystości z pojazdów opuszczających Teren Budowy oraz bieżące usuwanie zanieczyszczeń z nawierzchni dróg dojazdowych do Terenu Budowy.

Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

4.19 ELEKTRYCZOŚĆ, WODA I GAZ

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny na własny koszy za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót oraz wszelkich prób czy inspekcji objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne gestorów sieci oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty lub ryzyko ich ponoszenia uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I MATERIAŁ DO WYDANIA BEZPŁATNIE.

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 RAPORTY O POSTĘPIE

Do klauzuli 4.21 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w trzech egzemplarzach w formie pisemnej i elektronicznej, w terminie 5 dni od zakończenia danego miesiąca. Raporty o postępie będą przygotowywane również w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej. Pierwszy Raport miesięczny będzie obejmować okres od dnia podpisania Kontraktu do dnia ..... (tu zostanie wpisana data przed podpisaniem Kontraktu).

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i (k) i tekst w brzmieniu:

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*];

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach kwartalnych,

(k) jeśli doszło do zmiany Programu , zmieniony i uaktualniony Program.

(l) wykaz płatności dokonanych na rzecz podwykonawców oraz wykaz płatności niewymagalnych na rzecz podwykonawców, wykazy mają mieć również formę wykazów narastających. Forma wykazu uzgodniona z Inżynierem.

Wykonawca będzie prowadził systematyczną, szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz w trakcie ich trwania, oraz po ich zakończeniu.

Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaże Inżynierowi oraz Zamawiającemu wraz z miesięcznymi Raportami o postępie prac.

Wykonawca zobowiązany jest w minimum 5 punktach wskazanych przez Zamawiającego zamontować urządzenia do transmisji obrazu w systemie online wraz z dostępem przez Inżyniera do tych urządzeń.

4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY

W klauzuli 4.23 wprowadza się następującą zmianę:

Następujący tekst dodaje się jako pierwszy akapit niniejszej klauzuli 4.23:

> Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na Terenie Budowy. Wykonawca podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć istniejące i pracujące instalacje i budynki oraz budowle na Terenie Budowy i na terenie sąsiadującym z Terenem Budowy, i postępować z nimi zgodnie z Wytycznymi Zamawiającego.
>
> Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek szkód w tych budynkach i budowlach w zakresie, w jakim Wykonawca za te szkody odpowiada. Wykonawca zobowiązany będzie objąć tę odpowiedzialność ubezpieczeniem na mocy klauzuli 18.3 [*Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych*].

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

> Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed Rozpoczęciem Robót oraz po ich Zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca pokaże Inżynierowi.

4.24 WYKOPALISKA

W klauzuli 4.24 skreśla się lit. (b) i zastępuje następująco:

> pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [*Dziennik Budowy*] w brzmieniu:

4.25 DZIENNIK BUDOWY

Obowiązek pozyskania Dziennika Budowy spoczywa na Wykonawcy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego systematyczne prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Każdy zapis w Dzienniku Budowy winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu wraz z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

W przypadku powoływania się przez którąkolwiek ze stron Kontraktu na zdarzenia losowe lub wystąpienie siły wyższej winno to mieć powiedzenie w zapisach Dziennika Budowy.

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków, drogi i inne budowle i urządzenia sąsiadujące z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Wykonawca przed rozpoczęciem Robót na własny koszt, dokona ekspertyzy stanu technicznego nieruchomości wraz z inwentaryzacją fotograficzną i szczegółowym opisem nieruchomości których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. O terminie przeprowadzenia czynności koniecznych do przygotowania ekspertyzy Wykonawca powiadomi właścicieli nieruchomości, Inżyniera.

Wykonawca powinien podjąć wszelkie starania, aby w czynnościach inwentaryzacji uczestniczyli właściciele nieruchomości. Z dokonanych czynności mających na celu wykonanie ekspertyzy Wykonawca sporządza protokół.

Inżynier dokona weryfikacji protokołu, a w przypadku niewystarczającej szczegółowości zażąda jego uzupełnienia. i ponownego przedstawienia do weryfikacji. Podmiotom i osobom zawiadomionym, a nieobecnym przy wykonywaniu ekspertyzy i inwentaryzacji Wykonawca przesyła kopię protokołu.

W przypadku gdy nieruchomość nie przylega do terenu budowy, a może zaistnieć zagrożenie oddziaływania inwestycji na jej stan Wykonawca na wniosek Inżyniera zobowiązany będzie objąć ekspertyzą stanu technicznego daną nieruchomość.

W przypadku konieczności wykonywania działań towarzyszących, a koniecznych z uwagi na realizację Robót poza Terenem Budowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę właściciela nieruchomości na wykonanie tych czynności. Wykonawca zobowiązany jest odtworzyć całość terenu w zakresie co najmniej identycznym ze stanem sprzed rozpoczęcia Robót. W przypadku powstania zapylenia w trakcie prowadzenia Robót na wniosek Inżyniera Wykonawca zobowiązany będzie czyszczenia wskazanych elementów bądź instalacji.

Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do Placu Budowy przez cały okres trwania Robót. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń o przedłużenie Czasu na Ukończenie lub dodatkowego Kosztu z tego tytułu.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*], w brzmieniu:

4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

W przypadku gdy w takcie prowadzenia Robót zidentyfikowane zostaną kolizje, przewody do przepięcia, przełożenia lub likwidacji, które nie zostały zinwentaryzowane lub zostały zinwentaryzowanie błędnie na pozyskanych przez wykonawcę planach wysokościowo sytuacyjnych Wykonawca wykona prace w wyżej wymienionym zakresie w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, o czym powiadomi Inżyniera i gestorów. Wszelkie umartwione instalacje uzbrojenia podziemnego zostaną usunięte.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego

powiadomienia Inżyniera i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym (lub innym wynikającym z uzgodnień), ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inżynierowi. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z Inżynierem i właścicielem instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia istniejących instalacji i budowli jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody wymagane do zdemontowania istniejących instalacji w stopniu niezbędnym, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Wykonawca przedstawi rysunki i specyfikacje opisujące proponowane Roboty Tymczasowe Inżynierowi do akceptacji. Inżynier zaakceptuje je, jeżeli są zgodne z Kontraktem.

Za projekt Robót Tymczasowych odpowiedzialny jest Wykonawca i akceptacja Inżyniera w żadnym przypadku nie zdejmuje z Wykonawcy takiej odpowiedzialności.

Wykonawca musi uzyskać akceptację projektu Robót Tymczasowych od osób trzecich, jeżeli jest to wymagane Prawem.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac zobowiązany będzie wykonać inwentaryzacje telewizyjną kanalizacji wodnościekowej w przypadku stwierdzenia dużej degradacji instalacji Zamawiający nie dopuszcza renowacji instalacji a jedynie przebudowę.

4.28 RADA BUDOWY

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [Rada Budowy], w brzmieniu:

Po przekazaniu przez Wykonawcę Miesięcznego Raportu o postępie [klauzula 4.12] lub w terminie określonym przez Inżyniera lub Zamawiającego, na Placu Budowy lub w innym uzgodnionym przez Strony miejscu, odbywać się będą z udziałem Inżyniera i

Przedstawiciela Wykonawcy zebrania Rady Budowy w celu zweryfikowania Raportu o postępie prac i Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją prac i Robót objętych Kontraktem. Wykaz problemów stanowiących zagrożenie dla prawidłowej, zgodnej z zakładanymi terminami realizacji inwestycji, każdorazowo, w terminie najpóźniej na 7 dni przed planowanym zebraniem Rady Budowy, zostanie przez Wykonawcę dostarczony Inżynierowi oraz Zamawiającemu. W zebraniach Rady Budowy, według własnego uznania może brać udział Przedstawiciel Zamawiającego, a także inne osoby, których udział będzie konieczny lub pożądany zdaniem Inżyniera.

Protokół z Rady Budowy będzie sporządzany na bieżąco podczas Rady Budowy.

Inżynier ma obowiązek zorganizowania i poinformowania zaproszonych osób o terminie i miejscu zebrania Rady Budowy i Rady technicznej.

Rady techniczne będą zwoływane w terminach ustalonych przez Zamawiającego.

Zamawiający, Inżynier lub Wykonawca mogą zażądać zwołania dodatkowego spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją prac i Robót objętych Kontraktem. Powiadomienie o terminie spotkania powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanym z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania.

W przypadku zaistnienia zdarzeń losowych, nagłych mających wpływ na realizacje Kontraktu, spotkania mogą być organizowane ad hoc.

5. PROJEKTOWANIE

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

W klauzuli 5.1 zdanie pierwsze pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje się je następująco:

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia projektu budowlanego obejmującego Roboty określone w Wymaganiach Zamawiającego, zgodnego z prawem budowlanym, oraz pozostałe projekty wymagane Kontraktem, w tym w szczególności projekty wykonawcze o stopniu szczegółowości wystarczającym do sprawdzenia, weryfikacji, zatwierdzenia lub zaopiniowania Robót przez Inżyniera oraz wykonania Robót i dokonania ich odbioru, a także specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca będzie odpowiedzialny za projekty jak projektant w rozumieniu prawa budowlanego. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały nadzór autorski zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszystkich projektów w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu klauzuli po wyrazach: „konieczne do wykonania projektu” dodaje się wyrazy: „oraz uprawnienia projektowe wymagane przez prawo budowlane”

Skreśla się akapit 3 i 4.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Na końcu klauzuli 5.2 dodaje się następującą treść:

Koszt uzyskania wymaganych Prawem i Kontraktem Dokumentów Wykonawcy ponosi Wykonawca.

6 KADRA I ROBOTNICY

6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA

Następujący tekst dodaje się na końcu klauzuli 6.2:

> Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiekolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte Kwotą Kontraktową.

6.5 GODZINY PRACY

W klauzuli 6.5 wprowadza się następujące zmiany:

Podpunkt (a) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) w każdą sobotę, o ile nie przypada w tym dniu dzień ustawowo wolny od pracy;

Dodaje się podpunkt (d) o następującym brzmieniu:

(d) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.2 [*Czas na Ukończenie*]

Dodaje się akapit następującej treści:

Na wniosek Inżyniera, jeżeli występują znaczące opóźnienia w stosunku do terminów określonych w Programie (klauzula 8.3) Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia Robót w systemie zmianowym.

Wykonawca zobowiązany jest do ograniczenia uciążliwości wykonywanych Robót na odcinku od węzła Zakopianka do węzła Ruczaj.

6.8. KADRA WYKONAWCY

Na końcu klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

> Wykonawca zapewni, że pracami projektowymi i Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia projektowe lub budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz jeżeli jest to wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Jeżeli konieczne okaże się zastąpienie osoby wymienionej w dokumencie Kontraktu zatytułowanym „Wykaz osób (Kluczowych Specjalistów), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”, Wykonawca zorganizuje niezwłocznie zastępstwo przez inną osobę o co najmniej takich samych lub wyższych kwalifikacjach i doświadczeniu, jakie były wymagane dla osoby wymienionej w przywołanym Wykazie, uzyskując każdorazowo zgodę Inżyniera i Zamawiającego.

Jeśli Inżynier i/lub Zamawiający nie zatwierdzi osoby wskazanej na zastępstwo w terminie 14 dni od daty przedłożenia wniosku o akceptację zmiany wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikację i doświadczenie zastępcy, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnej osoby. Postępowanie związane z zastępstwem nie powinno trwać dłużej niż 28 dni. W tym czasie Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyznaczenia tymczasowego specjalisty do czasu przybycia nowego, albo podjęcia innych środków, aby zrekompensować tymczasową nieobecność brakującego specjalisty.

Zmiana osoby w przypadku sytuacji losowych jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie, nie wymaga uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Inżynier lub Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania. Do zmian opisanych w zdaniu poprzedzającym znajdują zastosowanie postanowienia dotyczące kwalifikacji osoby zastępującej.

Koszty związane z zastępstwem poniesie Wykonawca.

Jakakolwiek przerwa w realizacji Kontraktu wynikająca z braku kierownictwa projektowania/budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie.

Wymagania co do liczebności zespołu Kluczowych Specjalistów zawarte w niniejszej klauzuli oraz w SIWZ należy odczytywać jako wymagania minimalne Zamawiającego w stosunku do liczebności oraz składu zespołu Kluczowych Specjalistów wchodzących w skład Personelu Wykonawcy. Wykonawca winien z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek Zamawiającego zapewnić innych Kluczowych Specjalistów lub w ilościach większych niż wynika to z niniejszej klauzuli oraz SIWZ IDW, gdyby takie wsparcie stało się konieczne dla prawidłowej realizacji Kontraktu.

6.9 PERSONEL WYKONAWCY

W klauzuli 6.9 wprowadza się następujące zmiany:

Jako drugie zdanie klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy w takcie przygotowania dokumentacji projektowej i na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Na końcu klauzuli dodaje się następujące zdanie:

Do powołania osoby na zastępstwo zastosowanie będą miały odpowiednie postanowienia klauzuli 6.8.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] **w brzmieniu**:

6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i pracowników, jeśli jest to zgodne z Prawem, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należytą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski.. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO

7.2 PRÓBKI

Jako drugie zdanie klauzuli 7.2 dodaje się:

Materiały przeznaczone do wbudowania, przed ich użyciem, muszą zostać zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu. W tym celu Wykonawca przedstawia Inżynierowi Kontraktu wykaz Materiałów, deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty potwierdzające zgodność Materiałów z dokumentacją projektową i STWIORB. Zamawiający zastrzega sobie prawo, po zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu, do zaakceptowania i dopuszczenia Materiałów do użycia.

Zamawiający dopuszcza stosowanie urządzeń/materiałów równoważnych do wskazanych materiałów w dokumentacji projektowej i/lub STWiORB, pod warunkiem faktycznego wykazania przez Wykonawcę równoważności w odniesieniu do kluczowych wskazanych w dokumentach parametrów (ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy) .

W przypadku opisania przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym

7.4 PRÓBY

W akapicie 2 po słowach „energię elektryczną dodaje się „**wodę i inne niezbędne media”** pozostałe brzmienie akapitu bez zmian.

Na końcu niniejszej klauzuli 7.4 dodaje się następujące zdanie:

Wszelkie próby, Próby Końcowe nie mogą się odbyć bez udziału Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli 7.4 dodaje się następujący zapis:

Odbiór techniczny kanału odbywać się będzie po przeprowadzeniu na zlecenie Wykonawcy inspekcji telewizyjnej oraz prób szczelności całego odcinka kanału zgodnie z normą PN-EN Inspekcję telewizyjną należy zakończyć raportem opracowanym w oprogramowaniu specjalistycznym typu WinCan lub IKAS, który winien zawierać informacje:

- opis odcinka z wyszczególnieniem materiału, wielkości kanału, długości badanych odcinków, ilości przyłączy,
- wykres spadków dna poszczególnych badanych odcinków,
- nagranie całości inspekcji w formacie DVD, możliwym do odtworzenia na dowolnym odtwarzaczu DVD.

Przed odbiorem końcowym w obecności Inżyniera Kontraktu dokona inspekcji telewizyjnej całego odcinka wybudowanego kanału oraz wykona próby szczelności całego odcinka zgodnie z normą PN-EN 1610. Podmiot dokonujący inspekcji TV oraz próby szczelności winien dysponować niezbędnym sprzętem i doświadczeniem. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej akceptacji Zamawiającego dla podmiotu wykonującego przedmiotowy materiał z inspekcji oraz próby szczelności;

7.7 PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW

Klauzulę 7.7 skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

7.8 OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE

W klauzuli 7.8 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim wierszu po słowach "dzierżawne," i przed słowami: „i inne” dodaje się słowa: "za składowanie odpadów, śmieci i odpadów niebezpiecznych".

Skreśla się podpunkt (b) niniejszej klauzuli 7.8 i zastępuje go zapisem:

(b) wywiezienie na składowisko odpadów posiadających właściwe pozwolenia inżyniera, Materiałów pochodzących z rozbiórki (poza Materiałami z rozbiórki, które zgodnie z postanowieniami dokumentacji technicznej stanowią własność Zamawiającego- o ile dotyczy, które Wykonawca przetransportuje oraz złoży w miejscach wskazanych przez Inżyniera) oraz innych Materiałów zbędnych, zarówno naturalnych jak sztucznie wytworzonych, poza obszarem składowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie. Wykonawca dołączy do raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE

8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT

Skreśla się klauzulę 8.1 i zastępuje następująco:

Po zawarciu Kontraktu Wykonawca niezwłocznie przystąpi do jego realizacji. Zarówno prace związane z projektowaniem jak i realizacją Robót będą prowadzone zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Programem lub jego aktualizacjami wprowadzonymi zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia Robót z wyprzedzeniem nie mniej niż 14 -dniowym. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca na podstawie stosownego pełnomocnictwa, zgodnie z Artykułem 41 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy, potwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (Robotami), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Dokumenty wymienione powyżej w punkcie (a) i (c), Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Inżynierowi w terminie 10 dni przed Datą Rozpoczęcia.

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia wszystkich zainteresowanych stron (właścicieli lub administratorów terenów, właścicieli urządzeń i istniejącego uzbrojenia podziemnego, inne

jednostki zgodnie z uzgodnieniami dokumentacji projektowej) o terminie rozpoczęcia Robót oraz o przewidywanym terminie ukończenia Robót.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach lub innych decyzjach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach lub innych decyzjach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 CZAS NA WYKONANIE

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie jest określony na dzień *31 grudnia 2020 r.).*

Czas na Wykonanie obejmuje wystawienie Świadectwa Wykonania.

Wprowadza się następujące Kamienie Milowe:

1. Wykonawca do 31.12.2017 r. zobowiązany jest do uzyskania ostatecznych decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót na cały zakres Inwestycji.
2. Wykonawca do 30.09.2018 r. zobowiązany jest do przebudowy istniejącej pętli tramwajowej „Kurdwanów" i budowy podstacji trakcyjnej

Przez zrealizowanie Kamienia Milowego należy rozumieć uzyskanie ostatecznej (ych) decyzji pozwolenia na użytkowanie dla elementów, które takiemu odbiorowi podlegają z mocy prawa oraz dokonanie odbioru i dopuszczenie do ruchu przez Inżyniera i Zamawiającego elementów nie wymagających decyzji pozwolenia na użytkowanie.

W przypadku niedotrzymania Kamienia Milowego przez Wykonawca zostanie Wykonawcy naliczona kara umowna zgodnie z klauzulą 8.7. [kary za zwłokę].

8.3 PROGRAM

Usuwa się dotychczasową treść klauzuli 8.3 i wprowadza się następującą:

W terminie 21 dni od dnia podpisania Kontraktu Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Inżynierowi i Zamawiającemu szczegółowy Program dla etapu prac projektowych (zwany również „Programem"), składający się z następujących części:

1) , lista wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z Programem W zakresie listy Wykonawca wskaże terminy składania poszczególnych wniosków oraz przewidywane uzyskiwania dla realizacji Robót zgodnie z Kontraktem.
2) prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne dla uzyskania decyzji pozwoleń na budowę lub innych, w tym w szczególności kolejność w jakiej Wykonawca zamierza realizować prace projektowe, oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania decyzji pozwoleń na budowę z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej tj. terminów wykonywania Dokumentów

Wykonawcy oraz kolejność i terminy wykonywania prac, w tym mogą określać kamienie milowe i zasady ich dochowania.

3) zasoby ludzkie, w tym w szczególności informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy z podziałem na specjalności dla każdego etapu, w każdym miesiącu realizacji prac projektowych

4) przeroby i płatności – za wykonanie dokumentacji projektowej, złożenie kompletnego(ych) wniosku(ów) o pozwolenie na budowę i uzyskanie ostatecznej(ych) decyzji pozwolenia na budowę:

   a) dla etapu I oraz dla etapu III płatność na rzecz Wykonawcy wyniesie 2 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej,

   b) dla etapu II płatność na rzecz Wykonawcy wyniesie 1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

   Osobno należy przygotować przeroby i płatności dla elementów infrastruktury torowej wraz z dedykowanym tunelem tramwajowym oraz dla niezbędnych przeróbek układu drogowego dla potrzeb linii tramwajowej.

5) Ogólny Program zakresu, rodzaju i wartości Robót do wykonania w ramach Kontraktu.

6) Datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę Wykonawca w ciągu 14 dni przedłoży do akceptacji przez Inżyniera i Zamawiającego Szczegółowy Program Robót (zwany również „Programem"). Termin na przedstawienie Szczegółowego Programu Robót nie będzie krótszy niż 21 dni.

Szczegółowy Program Robót będzie składał z następujących części:

1) Prace i roboty budowlane w ramach Robót oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia lub pozwoleń na użytkowanie w tym w szczególności:

   a) Kolejność w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Kontraktem, z graficzną ilustracją ścieżki krytycznej Robót tj. terminy i kolejność wykonywania Dokumentów Wykonawcy (np. projekty wykonawcze) oraz terminy i kolejność wykonywania Robót, wraz z uwzględnieniem prób końcowych dla każdego asortymentu Robót, oraz uzyskanie wszelkich decyzji przed upływem Czasu na Ukończenie, w tym mogą określać kamienie milowe i zasady ich dochowania przez Wykonawcę oraz uwarunkowania wynikające z Formularza Oferty

   b) Okresy na przeglądy wg klauzuli 5.2 [Dokumenty Wykonawcy] oraz wszelkie inne przedłożenia, zatwierdzenia i wyrażenia zgody wyrażone w Wymaganiach Zamawiającego.

   c) Kolejność i rozłożenie inspekcji i prób wyspecyfikowanych w Kontrakcie

d) Daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów i rodzajów Robót,

e) Planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych etapach realizacji inwestycji,

f) Rezerwy czasowe wynikające z etapowania Robót lub przyjętych technologii prowadzenia Robót,

g)

2) Zasoby ludzkie i sprzętowe – szczegółowe informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy wymaganych na Placu Budowy dla realizacji Robót w każdym miesiącu realizacji Kontraktu, niezbędnych do realizacji Robót w Czasie na Ukończenie.

3) Przeroby i płatności w tym w szczególności:

a) Szacowane przeroby i płatności brutto, Zamawiający będzie dokonywał zapłaty tylko za ukończone całościowe, samodzielne funkcjonujące elementy Robót.

b) Osobno należy przygotować przeroby i płatności dla elementów infrastruktury torowej wraz z dedykowanym tunelem tramwajowym oraz dla niezbędnych przeróbek układu drogowego dla potrzeb linii tramwajowej.

c) Koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Kontraktu.

4) Datę sporządzenia Szczegółowego Programu Robót, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu.

Za niedostarczenie Zamawiającemu Programu w wyznaczonym terminie, będą naliczane Wykonawcy kary umowne w wysokości 5000 zł za każdy dzień zwłoki . Ponadto Zamawiający nie przekaże Terenu Budowy do czasu otrzymania zatwierdzonego Programu, przy czym Wykonawca nie będzie mógł wnosić roszczeń z tego tytułu i Czas na Ukończenie pozostanie bez zmian.

Program oraz wszystkie jego aktualizacje będą składane do Zamawiającego w wersji papierowej (3 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Inżynierem. Program winien cechować się czytelnością, być sporządzony w formie graficznej i opisowej.

Wykonawca zobowiązany będzie zaktualizować Program kiedy tylko poprzedni Program okaże się niezgodny z rzeczywistym postępem lub ze zobowiązaniami Wykonawcy, i dostarczyć Inżynierowi jako część raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*]. Zamian programu wymaga zgody Inżyniera i Zmawiającego.

Jeżeli w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Programu lub jakiejkolwiek jego aktualizacji do Zamawiającego nie zostaną zgłoszone przez Inżyniera lub Zamawiającego uwagi to Program lub jego aktualizacje uważa się za zatwierdzone. W przypadku zgłoszenia uwag Wykonawca zobowiązany będzie do

ich uwzględnienia w terminie 7 dni i ponownie przedłoży Program lub jego aktualizacje do akceptacji.

Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag w powyższym terminie lub przedłożony Program lub jego aktualizacja będzie w ocenie Inżyniera niezgodny z Kontraktem, a w ocenie Inżyniera lub Zamawiającego złożenie poprawnego Programu lub jego aktualizacji jest możliwe Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 5000 zł za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu prawidłowego Programu.

Zatwierdzenie Programu lub jego aktualizacja nie stanowi Zmiany Kontraktu i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonanie Kontraktu.

Do czasu zatwierdzenia zaktualizowanego Programu obowiązuje poprzednio zatwierdzony Program. Wykonawca jest związany zatwierdzonym Programem. Nieprzestrzeganie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierdzonego Programu stanowi nienależyte wykonywanie Kontraktu oraz przesłankę określoną w klauzuli 15.1 [Wezwanie do poprawienia].

8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE

Usuwa się dotychczasową treść klauzuli 8.4 i wprowadza się następującą:

Przedłużenie Czasu na Wykonanie może mieć miejsce jedynie w przypadkach i w zakresie określonych w klauzuli 13 [Zamiany i Korekty].

Skreśla się podpunkt (a)

8.5 OPÓŹNIENIA SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE

W klauzuli 8.5 skreśla się słowa: „objętą pkt (b) klauzuli 8.4 [Przedłużenie czasu na Wykonanie] i w to miejsce wprowadza się „objętą literą f w klauzuli 13.1 [Prawo do Zmian].

8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ

Usunięto całą treść klauzuli 8.7. i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

2) za przekroczenie Czasu na Ukończenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,02% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3) za przekroczenie Kamienia Milowego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,02% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
4) za opóźnienie niezależne od zawinienia albo stopnia zawinienia Wykonawcy w stosunku do terminu złożenia kompletnych wniosków o wydanie decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie realizacji robót,

potwierdzonych stosownymi zaświadczeniami właściwych organów administracyjnych o wszczęciu postępowania w sprawie wydania ww. decyzji, wskazanego w Formularzu Oferty tj.;

a. na dzień 31.08.2017 r. w wysokości 3 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej;

b. na dzień 30.09.2017 r. wysokości 2 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej;

5) za nie przedstawienie lub przedstawienie wadliwego Raportu o Postępie, o którym stanowi klauzula 4.21 - to jest Raportu niekompletnego, niezgodnego ze stanem faktycznym, który nie został zatwierdzony przez Inżyniera Kontraktu z powodu niezgodności z zapisami Kontraktu – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000 zł za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu prawidłowego Raportu o Postępie.

6) z tytułu odstąpienia od Kontraktu z przyczyn określonych w klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego], lub innych leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

7) z tytułu niespełnienia wymagań określony w pkt.3.7 SIWZ a dotyczących wymogu zatrudnienia na umowę o pracę, w Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 3000 zł za każdy uprawdopodobniony przez Zamawiającego przypadek braku zatrudnienia danej osoby na umowę o pracę lub za każdy taki przypadek stwierdzony przez Państwową Inspekcje Pracy.

8) z tytułu zwłoki w usunięciu wad w Okresie Rękojmi za Wady lub w Okresie Gwarancji jakości w wysokości 0,02% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad.

9) w przypadku zwłoki w wykonaniu innych obowiązków Wykonawcy dla których jest w sposób precyzyjny określony w niniejszym Kontrakcie termin ich wykonania w wysokości 5000 zł (słownie pięć tysięcy zł) za każdy dzień zwłoki,

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Wymienione kary nie będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy Kary umowne zostały określone również w:

- w klauzuli 4.4. [Podwykonawcy],

- w klauzuli 8.3. [Program],

- w Części 3 niniejszego Kontraktu [Karta Gwarancyjna], z tytułu zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad i/lub zwłoki w usunięciu wad.

Kara umowna nie zwolni Wykonawcy z jego zobowiązania ukończenia Robót, ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Kontraktu.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia.

Suma kar umownych naliczonych według postanowień Kontraktu nie może przekroczyć 20 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT).

W przypadku, gdy określone powyżej kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

8.9. NASTĘPSTWA ZAWIESZENIA

W pierwszym akapicie niniejszej lit (b) otrzymuje brzmienie:

pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

10.1 PRZEJĘCIE ODCINKÓW I ROBÓT

W klauzuli 10.1 wprowadza się następującą zmianę:

Skreśla się ostatni akapit w klauzuli 10.1

Na końcu klauzuli dodaje się następujący tekst:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla całości Robót lub części Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wytycznymi Inżyniera i Zamawiającego , sporządzić i zgromadzić wszelkie dokumenty i wykonać wszelkie czynności niezbędne do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub części Robót od właściwych władz lokalnych zgodnie z Prawem. Dokumentacja ta musi być kompletna i bezbłędna, co Wykonawca zobowiązany jest oświadczyć na piśmie. Brak dokumentacji lub jej niekompletność lub występowanie w niej błędów, upoważnia i obliguje Inżyniera do odrzucenia wniosku o wystawienie Świadectwa Przejęcia.

Do wydania Świadectwa Wykonania , Wykonawcę obciążają koszty eksploatacji oraz serwisu zrealizowanych Robót lub dostarczonych Maszyn i Urządzeń.

Inżynier nie wystawi Świadectwa Wykonania dopóki Zamawiający nie otrzyma od Wykonawcy wymaganego Kontraktem dokumentu Gwarancji Jakości.

Protokół odbioru Robót będzie stanowił załącznik do Świadectwa Przejęcia całości Robót lub części Robót.

Jeżeli Inżynier odrzuci wniosek Wykonawcy o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla całości Robót lub części Robót na skutek negatywnych wyników Prób Końcowych i Wykonawca w wyznaczonym mu przez Inżyniera czasie nie doprowadzi do usunięcia wszystkich Wad uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie Robót lub Odcinka zgodnie z jego przeznaczeniem Inżynier powiadomi Zamawiającego i przekaże do

wiadomości Wykonawcy, że Kontrakt nie został wykonany w terminie i z należytą starannością.

Zamawiający przejmie całość Robót od Wykonawcy z dniem wystawienia Świadectwa Wykonania dla całości Robót.

Wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Odcinka nie oznacza przejęcia Robót dla danego Odcinka przez Zamawiającego.

Przejęcie Robót przez Zmawiającego nastąpi w Świadectwie Wykonania.

Okres Gwarancji i Okres Rękojmi za Wady zaczyna swój bieg od daty wystawienia Świadectwa Wykonania.

10.2. PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT

Klauzulę 10.2 skreśla się w całości jako nie mająca zastosowania w Kontrakcie..

10.3. ZAKŁÓCANIE PRÓB KOŃCOWYCH

W klauzuli 10.3 wprowadza się następującą zmianę:

W akapicie drugim skreśla się pkt. (ii) i zastępuje następująco:

Do pokrycia takiego kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

11.1 DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD

W tekście pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 11.1 po słowie „…Wad -" skreśla się zapis o treści „… lub w możliwie najkrótszym czasie po tym dniu"

W pierwszym akapicie dodaje się punkt (c):

„(c) będzie uczestniczyć we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad."

Skreśla się drugi akapit i zastępuje:

„Jeżeli pojawi się wada lub szkoda, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Inżyniera lub Zamawiającego. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Inżynier lub Zamawiający powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub szkody."

11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD

Usunięto dwa pierwsze zdania klauzuli 11.4 i w ich miejsce wstawiono nową treść:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, w terminie ustalonym w powiadomieniu, o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 *[Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad]*, to Wykonawca z uwzględnieniem klauzuli 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego]* zapłaci Zamawiającego karę umowną za opóźnienie w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w klauzuli 8.7 *[Kary umowne za opóźnienie]*, za każdy dzień zwłoki. .

11.8 BADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ PRZYCZYN POWSTANIA WAD

Drugie zdanie niniejszej klauzuli 11.8 na końcu otrzymuje brzmienie:

> koszt badania winien być uzgodniony lub ustalony przez Inżyniera na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA

Klauzulę 11.10 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

Dodaje się klauzulę 11.12 [Gwarancja Jakości] w następującej treści:

11.12 GWARANCJA JAKOŚCI

Gwarancja Jakości musi być potwierdzona dokumentem „Karta Gwarancyjna". Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do Kontraktu.

Okres Gwarancji (okres zgłaszania wad) określony został w Formularzu Oferty Wykonawcy i wynosi ..... *(minimalnie 84 miesiące)* i rozpoczyna się od daty wystawienia Świadectwa Wykonania Warunkiem wystawienia przez Inżyniera Świadectwa Wykonania jest podpisanie przez Wykonawcę i wydanie Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego Kontraktu.

W przypadku, gdy w Okresie Gwarancji powstanie konieczność dokonania przyłączy kanalizacyjnych, energetycznych w obrębie wykonanych Robót w szczególności związanych z wykonaniem, naprawą, awarią Wykonawca zobowiązany jest określić warunki wykonania tych przyłączy, zapewnić odpłatny nadzór nad robotami wykonywanymi przez podmioty trzecie, co nie zwalania Wykonawcy z udzielonej Gwarancji Jakości i Rękojmi w ramach niniejszego Kontraktu.

Dodaje się klauzulę 11.13 [Rękojmia za wady] w następującej treści:

11.13 RĘKOJMIA ZA WADY

Strony postanawiają, że Okres Rękojmi za Wady jest taki sam jak Okres Gwarancji i wynosi .....(*minimalnie 84 miesiące)* licząc od daty wystawienia Świadectwa Wykonania.

W okresie rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na własny koszt wszelkich wad w Robotach i dokumentach za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w terminie nie dłużnym niż 14 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego lub w innym wspólnie przez strony uzgodnionym terminie. Postanowienia klauzuli 11.2 [koszt usunięcia wad], 11.3 [Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad] 11.4 [Zaniedbanie usunięcia wad] 11.5 [Zabranie wadliwej części Robót] stosuje się odpowiednio w okresie rękojmi za wady, z zachowaniem postanowień niniejszej klauzuli.

13 ZMIANY I KOREKTY

13.1 PRAWO DO ZMIAN

W klauzuli 13.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku klauzuli dodaje się następujący tekst:

Zmiana zawartego Kontraktu może mieć miejsce jedynie na skutek wystąpienia okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia, i które nie są uzależnione od działania lub zaniechania Zamawiającego, z zastrzeżeniem lit. g poniżej, czy Wykonawcy, oraz jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze Stron rażącą stratą (w rozumieniu art. 357^1 Kodeksu cywilnego).

Zmiana Kontraktu pozostanie w bezpośrednim związku przyczynowo-skutkowym z wystąpieniem określonych okoliczności i zostanie ograniczona jedynie do działań koniecznych w celu należytego wykonania Kontraktu.

Zmiany Kontraktu muszą być zgodne z art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych.

Biorąc powyższe pod uwagę Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Kontraktu w przypadku:

a) opóźnienia w wykonywaniu Robót skutkującego przedłużeniem Czasu na Ukończenie Robót;
b) zmiany terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej lub zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących;
c) rezygnacji z realizacji części prac, robót, objętych przedmiotem Kontraktu, jednak bez prawa zlecania ich osobom trzecim; w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie pomniejszeniu o wartość prac zaniechanych.
d) zmiany uwarunkowań prawnych, administarcyjnych lub technicznych wykonywanego Kontraktu spowodowanych działaniami osób trzecich lub podmiotów trzecich:
e) zmian będących następstwem okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w szczególności:
   (i) wynikających z zapisów klauzuli 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy];

(ii) wynikających z zapisów klauzuli 8.8 [Zawieszenie Robót] oraz klauzuli 8.9 [Następstwa Zawieszenia];

f) zmian będących następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień; wynikających z zapisów klauzuli 1.13 [Przestrzeganie prawa]; pod warunkiem iż powyższa nie wynika z niedochowania należytej staranności przez Wykonawcę przy realizowaniu Kontraktu.

g) zmian będących następstwem napotkania nieprzewidywalnych warunków fizycznych wynikających z zapisów klauzuli 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne];

h) wystąpienia Siły Wyższej lub wyjątkowo niepomyślnych warunków klimatycznych,

i) w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zmianę części zamówienia planowanej do powierzenia podwykonawcom (w stosunku do części wskazanych w Formularzu Oferty)/ zmianę zakresu robót planowanych do powierzenia podwykonawcom lub zmianę podwykonawcy, przy czym jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp., wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

j) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych i technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego lub z innych okoliczności w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy (w tym zmianę ilości, jakości, poziomu, pozycji, wymiarów i innych cech charakterystycznych którejkolwiek części prac objętych Kontraktem);

k) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;

l) odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności braku zinwentaryzowania obiektów budowlanych lub zinwentaryzowania obiektów budowlanych w sposób wadliwy;

m) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;

n) konieczności udzielenia zamówień w odrębnych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego, za odrębnym wynagrodzeniem.

o) konieczności wykonania robót zamiennych,

p) konieczności dokonania zmian zapisów w Programie funkcjonalno - użytkowym mających na celu prawidłowe, zgodne z prawem, zasadami sztuki budowlanej lub techniki wykonanie Inwestycji.

O ile przypadki o których mowa powyżej, będą miały miejsce, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego dostosowania Czasu na Ukończenie Robót i/lub innych istotnych postanowień Kontraktu związanych wprowadzonymi zmianami, w tym również w uzasadnionych przypadkach zwiększenia Zatwierdzenia Kwoty Kontraktowej. W przypadku, o którym mowa w lit. c) powyżej, Zamawiający pomniejszy wynagrodzenia należne Wykonawcy o wartość niewykonanych robót.

Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- na zasadach i w sposób określony w pkt. poniżej od 1 do 11, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1) powyżej, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1) powyżej, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3) powyżej, wynagrodzenie

Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6. W celu zawarcia aneksu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. , jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

   1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2) powyżej, lub

   2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3).

8. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w pkt.7.2).

9. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w pkt. 6, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6. W takim przypadku przepisy pkt. 7 - 9 oraz 11 stosuje się odpowiednio.

11. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Zamawiający zgodnie z brzmieniem art. 144 ust. 1 ustawy PZP dopuszcza Zmiany Kontraktu jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1. Zmiany dotyczące realizacji dodatkowych robót budowlanych przez dotychczasowego Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem podstawowym o ile stały się niezbędne i zostały spełnione następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;

2. zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.

3. wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,

b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;

4. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy PZP

5. łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.

13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN

Po ostatnim zdaniu klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

W celu ustalenia wartości wynagrodzenia należnego Inżynier będzie postępował zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] celem uzgodnienia lub ustalenia korekty (dopuszczalnego zmniejszenia lub zwiększenia) Ceny Kontraktowej oraz przy pomocy planu płatności na mocy klauzuli 14.4 [*Plan płatności*]. Taka korekta zostanie wykonana w oparciu Plan Płatności, a w przypadku niemożności

ustalenia wartości w oparciu o Plan Płatności wówczas zostanie ta wartość ustalona w oparciu o zasady określone w "Środowiskowych metodach kosztorysowania robót budowlanych" (wydanych przez Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego i Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych) oraz o kwartalne notowania cen i czynników produkcji - wydawnictwa Sekocenbud obowiązujących na dzień złożenia oferty w szczególności:

- stawka r-g jako średnia dla regionu małopolskiego,
- narzuty określone procentowo jako średnie Kp (R,S), Zysk (R,S,Kp), Kz (M ogółem) – wg notowań średnich krajowych
- ceny sprzętu jako ceny pracy sprzętu
- ceny materiałów jako ceny z faktur zakupu z 50 procentowym podziałem, między wykonawcę i zamawiającego, różnicy ceny przed i po rabacie.

Rozliczenie nastąpi kalkulacją szczegółową w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych w następującej kolejności: KNR, KNR-W, KNNR, KNNR-W, KSNR, KNP, pozostałe wymienione w „Środowiskowych metodach kosztorysowania robót budowlanych."

Rozliczenie robót zamiennych , dodatkowych, zaniechanych nastąpi na podstawię odpowiednich kosztorysów, które będą stanowić załącznik do Protokołu Konieczności. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi na podstawie kosztorysu różnicowego z uwzględnieniem zapisów pierwszego akapitu powyżej.

Jako ostatni akapit klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Przed wprowadzeniem Zmiany do Kontraktu Inżynier, działając w trybie klauzuli 3.5 [*Ustalenia*] każdorazowo ustali, czy przynajmniej jedna ze wskazanych w klauzuli 13 przesłanek jest spełniona. Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej. Określając warunki dokonania Zmiany, sporządza się Protokół Konieczności i Protokół Negocjacji Ceny, biorąc pod uwagę w szczególności:

a) opis zmiany,

b) uzasadnienie zmiany,

c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,

d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,

e) czas wykonania zmiany,

f) wpływ zmiany na termin zakończenia umowy,

g) konieczność sporządzenia aneksu do umowy.

Wykonawca nie będzie opóźniał żadnych Robót w oczekiwaniu na Zmianę.

Każda Zmiana musi być dokonana zgodnie z Prawem, poprzez sporządzenie Aneksu do Kontraktu. Aneks do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu go przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

O ile przypadki, o których mowa powyżej, będą miały miejsce, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego dostosowania Czasu na Ukończenie Robót i/lub innych istotnych postanowień Kontraktu związanych z wprowadzanymi zmianami.

Wykonawca nie będzie opóźniał żadnych Robót w oczekiwaniu na Zmianę do Kontraktu.

13.4 PŁATNOŚĆ W STOSOWANYCH WALUTACH

Klauzula 13.4 [Płatność w stosowanych walutach] nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.5 KWOTY TYMCZASOWE

Klauzula 13.5 [Kwoty Tymczasowe] nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 PRACA DNIÓWKOWA

klauzulę 13.6 [Praca dniówkowa] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.7 KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN STANU PRAWNEGO

klauzulę 13.7 [Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU

Klauzula 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany kosztu] nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA

14.1 CENA KONTRAKTOWA

Klauzula 14.1 otrzymuje następujące brzmienie:

Cena Kontraktowa będzie stanowiła ryczałtową Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową i będzie zgodna z ceną wskazaną przez Wykonawcę w Formularzu Oferty i będzie podlegała korektom wyłącznie w wyjątkowych przypadkach, zgodnie z Kontraktem.

Cena Kontraktowa obejmuje także koszty uzyskania decyzji, opłat, opłat za uśnięcie drzew lub krzewów, pozwoleń, zezwoleń, licencji, gwarancji, uzgodnień w tym także wydawanych na Zamawiającego, koszt dzierżaw, służebności niezbędnych do realizacji Kontraktu. Wykonawca w Cenie Kontraktowej uwzględni koszty ogólne wynikające z prowadzonej działalności, zapewnienia w każdej chwili specjalisty na żądanie Zamawiającego, który jest niezbędny do prawidłowego zakończenia Kontraktu (np. archeolog), koszty związane z utrzymaniem, eksploatacją i rozbiórką zaplecza budowy przez cały okres obowiązywania budowy itd.

14.2 ZALICZKA

Klauzula 14.2 [Zaliczka] nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI

W klauzuli 14.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na początku klauzuli dodaje się następujący tekst:

> Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń, wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, oraz dokumentów towarzyszących.
>
> Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń, w tym pozwalających na określenie wartości środka trwałego, wytworzonego w wyniku realizacji inwestycji. Rozliczenia muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Inżynierowi monitorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.
>
> Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

W pierwszym zdaniu klauzuli 14.3 wprowadza się następującą zmianę:

> słowa „po zakończeniu każdego miesiąca" skreśla się i zastępuje słowami „po zakończeniu każdego kwartału, określonego zgodnie z klauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności]" , wyraz „sześciu" zastępuję się wyrazem „trzech", skreśla się sformułowanie: „które winny zawierać raport o postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [raporty o postępie] i zastępuję się „które winny zawierać raporty o postępie Robót w danym kwartale, sporządzone zgodnie z klauzulą 4.21[raporty o postępie].

Skreśla się podpunkty (c) i (d) i (e) jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący zapis:

> Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać określone w klauzuli 4.4. [Podwykonawcy] dowody płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, lub dowody uzasadniające brak dokonania tych płatności zgodnie ze wskazaniami ww. klauzuli 4.4.
>
> Łączna kwota wynagrodzenia wynikająca z Przejściowych Świadectw Płatności nie przekroczy 90 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej. Pozostała kwota wynagrodzenia objęta będzie Ostatecznym Świadectwem Płatności.

14.4 PLAN PŁATNOŚCI

Klauzulę 14.4. skreśla się w całości i zastępuje następującym tekstem:

> Wykonawca opracuje w oparciu o wytyczne Zamawiającego i Inżyniera Plan Płatności w ciągu 21 dni od dnia podpisania Kontraktu, Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego i Inżyniera dla Planu Płatności. Plan płatności musi być powiązany z Programem o którym stanowi klauzula 8.3 Akceptacja przez Inżyniera

Kontraktu nastąpi w ciągu 14 dni od dnia przekazania Planu Płatności. Każda aktualizacja Programu skutkuje koniecznością dokonania aktualizacją Planu Płatności.

Po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę Zamawiający dopuszcza uszczegółowienie i aktualizacje planu płatności.

Pierwsza płatność za Dp po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę.

Plan Płatności musi być opracowany z uwzględnieniem procentowego zaawansowania robót, Płatności obejmować będą **rzeczywisty zakres wykonanych w całości w danym okresie poszczególnych robót** zgodnych z Planem Płatności.

Płatności będą dokonywane w okresach kwartalnych.

14.5 URZADZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT

Klauzulę 14.5 [*Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach**.**

14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się następujący tekst:

Przejściowe Świadectwa Płatności będą wystawiane przez Inżyniera za okresy kwartalne

Przez kwartał należy rozumieć 3 kolejne następujące po sobie miesiące kalendarzowe licząc od początku miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło podpisanie Kontraktu.

Przejściowe Świadectwo Płatności mogą być wystawione nie częściej niż raz na kwartał na podstawie rzeczywistego przerobu Robót.

Przejściowe Świadectwa Płatności w przypadku uzyskania dofinansowania na realizację Inwestycji powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych. Inżynier będzie przekazywał informację dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych na podstawie obowiązujących wytycznych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Przejściowe Świadectwo Płatności zostanie przekazane także Wykonawcy jako podstawa do wystawienia faktury lub faktur zgodnie z Klauzulą 14.7. [Płatność].

Wykonawca na podstawie wystawionego przez Inżyniera Przejściowego Świadectwa Płatności wystawi fakturę i doręczy ją Zamawiającemu, natomiast jej kopie przedłoży do wiadomości Inżyniera.

Na końcu klauzuli dodaje się następujący akapit:

Dopuszcza się zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego - wystawianie dwóch faktur – jedna dla części inwestycji dofinansowanej ze środków Unii Europejskiej, druga faktura na pozostały zakres.

14.7 ZAPŁATA

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a) (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy. Wykonawca wystawi fakturę po otrzymaniu od Inżyniera Przejściowego/ Końcowego Świadectwa Płatności.

b) W przypadku powierzenia realizacji części Kontraktu podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności oraz w Końcowym Świadectwie Płatności nie wcześniej niż po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, lub zaakceptowanych przez Zamawiającego dowodów uzasadniających brak dokonania tych płatności, określonych w klauzuli 4.4. [Podwykonawcy].

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ

Klauzulę 14.9 ***[Wypłata Kwoty Zatrzymanej]*** *skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.*

14.10 OŚWIADCZENIE PO UKOŃCZENIU

W akapicie pierwszym termin „84 dni" zastępuje się terminem „30 dni"

14.11 WNIOSEK O KOŃCOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI

W akapicie pierwszym termin „56 dni" zastępuje się terminem „14 dni".

14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI

po słowach „dla Zamawiającego" dodaje się słowa „i Wykonawcy".

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst :

„Jeżeli Ostateczne Świadectwo Płatności potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy, to Wykonawca na podstawie i zgodnie z treścią Końcowego Świadectwa Płatności wystawi fakturę końcową i doręczy ją Zamawiającemu, a jej kopię doręczy do wiadomości Inżyniera.

14.15 WALUTY PŁATNOŚCI

Niniejszą klauzule skreśla się w całości i zastępuję następującym tekstem: „Cena Kontraktowa będzie płacona w polskich złotych (PLN).

15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

15.2 ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Klauzula 15. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

W terminie 60 dni od dnia powstania okoliczności uzasadniającej odstąpienie Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu jeżeli Wykonawca:

a) nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawy uchybienia];

b) opuszcza Roboty, lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,

c) bez racjonalnego usprawiedliwienia

   i. nie prowadzi Robót zgodnie z rozdziałem 8 [Rozpoczęcie, opóźnieniai zawieszenie],

   ii. nie zastosuje się do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 7.5, [Odrzucenie] lub klauzuli 7.6 [Prace zabezpieczające i naprawcze], w ciągu 28 dni od daty jego otrzymania,

   iii. opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem Robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w przewidzianym Czasie na ukończenie

d) podzleci Roboty w sposób niezgodny z postanowieniami Kontraktu.

e) zbankrutuje lub okaże się niewypłacalny, przejdzie w stan likwidacji, zostanie objęty nakazem przejęcia lub zarządu przymusowego, ułoży się z wierzycielami, lub będzie prowadził działalność pod nadzorem komisarza, syndyka lub zarządcy w imieniu wierzycieli, lub jeśli nastąpi jakiekolwiek działanie lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych,

f) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiejkolwiek osobie korzyści materialnych, darów, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:

   i. działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub

   ii. okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiejkolwiek osoby związanej z Kontraktem,

lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiejkolwiek osobie korzyści materialnych lub wynagrodzenie, jak opisano w niniejszym pkt (f).

g) Jeżeli suma Kar Umownych wynikająca z niniejszego Kontraktu przekroczy 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z podatkiem VAT.

h) W przypadku stwierdzenia niezgodności realizacji Przedsięwzięcia przez Zamawiającego, który realizuje zadanie powierzone przez Gminę Miejską Kraków z przepisami prawa w szczególności dotyczącymi pomocy publicznej potwierdzonej decyzją lub orzeczeniem uprawnionego do tego organu, w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za rzeczywiście wykonany zakres dokumentacji projektowej i / lub Robót.

Po otrzymaniu odstąpienia Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane Dostawy, Dokumenty Wykonawcy, oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich racjonalnych poleceń, zawartych w wypowiedzeniu a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń, oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.

Oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.

Decyzja Zamawiającego o odstąpieniu od Kontraktu nie pozbawia go żadnych uprawnień posiadanych na mocy Kontraktu, w tym w szczególności prawa do naliczania Wykonawcy kar umownych na zasadach przewidzianych Kontraktem.

Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt Wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże o ile do tego czasu Wykonawca nie ureguluje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim przypadku saldo takiego postępowania.

15.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU

Na końcu podpunktu (c) niniejszej klauzuli 15.4 dodaje się zdanie:

W przypadku ujemnego salda na rzecz Zamawiającego po potrąceniu wszelkich strat, szkód i kosztów dodatkowych, Zamawiający ma prawo potrącić kwoty mu należne z Zabezpieczenia Wykonania złożonego na mocy klauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU

Skreśla się treść klauzuli 15.5 i wprowadza się następującą treść:

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Zamawiający może również odstąpić od Kontraktu w przypadku zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Kontraktu. Uprawnienie do odstąpienia od Kontraktu na powyższej podstawie, przysługuje Zamawiającemu przez cały okres obowiązywania Kontraktu, bez konieczności zakreślania terminu na odstąpienie.

16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ

Cała Klauzula 16 [Zawieszenie i Wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę] otrzymuje następujące brzmienie:

W terminie 60 dni od dnia powstania okoliczności uzasadniającej odstąpienie Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu jeżeli:

1. Inżynier nie wystawi odpowiedniego Świadectwa Płatności w ciągu 56 dni od otrzymania kompletnego i prawidłowego rozliczenia wraz z dokumentami towarzyszącymi,
2. Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej na podstawie Przejściowego Świadectwa Płatności w ciągu 42 dni od upływu terminu ustalonego na mocy klauzuli 14.7 *[Zapłata],* w którym zapłata, z wyjątkiem potrąceń, winna być dokonana zgodnie z klauzulą 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego] lub na mocy klauzuli 8.7 [Kara za złokę].*
3. Zamawiający zbankrutuje lub okaże się niewypłacalny, przejdzie w stan likwidacji, zostanie objęty nakazem przejęcia lub przymusowego zarządu, ułoży się z wierzycielami, lub będzie prowadził działalność pod nadzorem komisarza, syndyka lub zarządcy w imieniu wierzycieli, lub jeśli wydarzy się jakiekolwiek działanie lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych.

Oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności

Klauzulę 15.3 [Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu] stosuje się.

Po rozwiązaniu Kontraktu na mocy klauzuli 15.5 [Uprawnienia Zamawiającego do wypowiedzenia Kontraktu], klauzuli 16. [Zawieszenie i Wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę] klauzuli 19.6 [Rozwiązanie z wyboru, zaplata i zwolnienie od Zobowiązań] Wykonawca winien niezwłocznie:

1. wstrzymać wszelkie dalsze roboty, z wyjątkiem takich, jakie mogą być polecone przez Inżyniera dla zabezpieczenia życia lub mienia lub bezpieczeństwa Robót;
2. przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne roboty, za które Wykonawca otrzymał zapłatę, oraz
3. usunąć wszelkie inne Dostawy z Terenu Budowy, z wyjątkiem takich jakie są niezbędne dla bezpieczeństwa, oraz opuścić Teren Budowy.

Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego roszczeń obejmujących szkody jakich doznał w wyniku tego rozwiązania, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

17.1 ODSZKODOWANIE

W Klauzuli 17.1 skreśla się ostatni akapit:

17.2 OPIEKA WYKONAWCY NAD ROBOTAMI

Klauzula 17.2 [opieka wykonawcy nad robotami] otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad Robotami oraz Dostawami od podpisania Kontraktu, aż do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania, kiedy to opieka nad Robotami przechodzi na Zamawiającego. Do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania to Wykonawca winien na własny koszt i ryzyko naprawić stratę lub szkodę w taki sposób, aby Roboty, Dostawy i Dokumentacja Wykonawcy odpowiadały postanowieniom Kontraktu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które wystąpią po wystawieniu Świadectwa Wykonania, ale zostały spowodowane przez wcześniejsze wydarzenia, za które Wykonawca był odpowiedzialny.

17.4. NASTĘPSTWA RYZYKA ZAMAWIAJĄCEGO

W klauzuli 17.4 wprowadza się następującą zmianę:

W akapicie drugim skreśla się lit. (b) i zastępuje następująco:

zapłaty za taki koszt na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

17.6 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI

Klauzulę 17.6 usuwa się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

18 UBEZPIECZENIE

18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ

Na początku Klauzuli 18.1 wprowadza się tekst:

Bez ograniczenia swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z niniejszego Kontraktu, Wykonawca na własny koszt zawrze w Towarzystwie Ubezpieczeniowym, utrzyma w mocy i przedłoży Zamawiającemu, najpóźniej w terminie podpisania Kontraktu, polisy ubezpieczeniowej Kontraktu i na każde żądanie Zamawiającego przedstawi dowody ich zawarcia i ważności. W przypadku płatności składek w ratach w terminie 14 dni od upływu terminu płatności składki przedstawi Zamawiającemu dowód płatności składki.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu, w tym dowody opłacania składek.

Wykonawca będzie z należytą starannością stosował się do warunków polis ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami niniejszej Klauzuli oraz wszelkich uzasadnionych wymogów Ubezpieczycieli związanych z zaspokojeniem roszczeń, odzyskaniem strat i zapobieganiem występowaniu szkód oraz wypadków oraz poniesie na własny koszt konsekwencje nie zastosowania się do powyższego.

Jeżeli Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy jakiegokolwiek ubezpieczenia, do którego jest obowiązany na mocy niniejszego Kontraktu, Zamawiający może, według własnego wyboru i bez utraty innych praw i środków zaradczych, wstrzymać płatności w jakimkolwiek Przejściowym Świadectwie Płatności lub zawrzeć umowy ubezpieczenia dla zapewnienia odpowiedniego pokrycia oraz zapłacić należne składki. W takim przypadku Wykonawca winny jest zwrócić Zamawiającemu odpowiednie kwoty. Zamawiający będzie miał prawo potrącić te kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a jeśli żadne wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy Zamawiający będzie mógł dochodzić poniesionych kosztów na zapłatę składek.

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Kontraktu i zgodnie z Prawem Kraju.

Wykonawca ma obowiązek dokonać cesji praw z polisy ubezpieczeniowej CAR/EAR na rzecz Zamawiającego. Świadczenie Ubezpieczyciela będzie przeznaczone na naprawienie szkód.

W rozumieniu niniejszej Klauzuli Stroną Ubezpieczającą jest zawsze Wykonawca.

W klauzuli 18.1 skreśla się dwa ostatnie zdania drugiego akapitu.

Akapit trzeci skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

Akapit szósty skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

W klauzuli 18.2 usuwa się całą treść pierwszego akapitu i zastępuje się następującą treścią:

Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą niż Zatwierdzona Kwota Kontaktowa. Ubezpieczenie winno być w mocy od dnia podpisania Kontraktu aż do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.

Skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego. Umowa ubezpieczeniowa powinna obejmować wszelkiego rodzaju straty lub szkody w majątku Zamawiającego, znajdującym się na Terenie Budowy lub szkody w majątku osób trzecich.

18.5 Ubezpieczenie od skutków błędów Projektowych

Dodaje się klauzulę 18.5 o następującym brzmieniu:

Wykonawca jest zobowiązany dokonać ubezpieczenia, które obejmie ryzyka Zamawiającego z tytułu błędów projektowych w Dokumentach Wykonawcy. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższa niż 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wykonawca utrzyma to ubezpieczenie w pełni obowiązujące i ważne do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.

Żadna polisa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody, lub przywrócenie stanu poprzedniego wskutek błędów, pominięć czy nieścisłości projektowych.

19.4 NASTĘPSTWA SIŁY WYŻSZEJ

W klauzuli 19.4 wprowadza się następującą zmianę:

W akapicie pierwszym skreśla się lit. (b) i zastępuje następująco:

Zapłaty za taki Koszt na zasadach określonych w klauzuli 3.5 [Ustalenia] i klauzuli 13.1 [Prawo do zmian] i klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian].

20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ

20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY

W klauzuli 20.1 wprowadza się następującą zmianę:

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się

„i z klauzulą 13.1 [*Prawo do zmian*] i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*]”.

20.2 – 20.8

Klauzule 20.2 – 20.8 skreśla się jako niemające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową Klauzulę 20.9 [*sąd powszechny*] w brzmieniu:

20.9 SĄD POWSZECHNY

Wszelkie spory, powstałe w trakcie wykonywania Kontraktu, nie rozstrzygnięte przez porozumienie Stron Kontraktu, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

22 KLAUZULE KOŃCOWE

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne" rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych

Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

CZĘŚĆ 3

KARTA GWARANCYJNA

z dnia……..

Dotyczy:

„Postępowanie na .....”

Gwarantem jest Wykonawca: ……

adres: **…….**

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający:

.....

Gwarant (Wykonawca robót) oświadcza, że objęty niniejszą Kartą Gwarancyjną przedmiot umowy został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

Gwarant (Wykonawca robót) oświadcza, że wykonany przedmiot umowy jest pozbawiony ujawnionych wad w rozwiązaniach technicznych, produkcyjnych lub materiałowych.

1. Przedmiot i termin gwarancji

1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Umowy (wraz z załącznikami) na roboty budowlane nr …….. z dnia …….. na realizację zamówienia pn.:

.....

1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości w odniesieniu do całego przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy roboty albo maszyny i urządzenia w ramach umowy, wykonywane są lub dostarczane są przez Gwaranta (Wykonawcę) czy też przez Podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa poniżej w punkcie 2.2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i inne wady w nich powstałe z przyczyn, za które Gwarant lub producent ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji jakości.

1.3. Okres gwarancji jakości biegnie od daty wystawienia Świadectwa Wykonania w rozumieniu postanowień Kontraktu, przy czym:

(i) w sytuacji kiedy producent udzielił dłuższej gwarancji jakości na maszyny i urządzenia, gwarancja obowiązuje w okresie gwarancji producenta;

(ii) jeżeli wada danego elementu przedmiotu umowy o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

1.4. Okres Gwarancji dla Robót wynosi ..... miesięcy od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.

~~1.5. Okres Gwarancji dla pozostałych Robót (w tym dla robót w zakresie zieleni i nasadzeń zieleni) wynosi 36 miesięcy, liczony od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.~~

1.6. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć:

(i) wadę fizyczną w rozumieniu art. 556 §1 Kodeksu cywilnego, zmniejszającą wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;

(ii) wadę prawną, w tym ewentualne roszczenia osób trzecich do wykonanego przedmiotu umowy (lub poszczególnych jego elementów)

(iii) awarię, przez co należy rozumieć wszelkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu –przedmiotu Kontraktu ……..

1.7.. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o „usunięciu wady", należy przez to rozumieć naprawę lub wymianę danego elementu wchodzącego w zakres przedmiotu umowy na wolny od wad, według wyboru Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt. 2.1. lit. (a) poniżej, przy czym decyzja o sposobie usunięcia wad będzie poparta konsultacją techniczną, zaleceniami producenta itp.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

2.1. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Zamawiający jest uprawniony do:

(a) żądania nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym w przypadku, gdy dana wada była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad;

(b) wskazania trybu usunięcia wady;

(c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe **przystąpienie do usuwania wady** w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki;

(d) żądania od Gwaranta kary umownej za **nieterminowe usunięcie wady** w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki.

Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, obejmującego zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści.

2.2. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:

(a) nieodpłatnego, terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady;

(b) zapłaty kary umownej, o którym mowa powyżej w punkcie 2.1(c), o ile spełnione są przesłanki naliczenia kary;

(c) zapłaty kary umownej, o której mowa powyżej w punkcie 2.1(d), o ile spełnione są przesłanki naliczenia kary.

(d) zapłaty odszkodowania, jeżeli Zamawiający skorzysta ze swoich uprawnień i będzie dochodził odszkodowania zgodnie z zapisem ostatniego zdania w punkcie 2.1 powyżej.

3. Przeglądy gwarancyjne

3.1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne dla robót, maszyn i urządzeń odbywać się będą co najmniej dwa razy w roku w okresie obowiązywania gwarancji, lub częściej jeżeli wymaga tego gwarancja jakości udzielona przez producenta maszyny lub urządzenia.

3.2 W Okresie Gwarancji Wykonawcę obciążają wszelkie koszty eksploatacji oraz koszty serwisu konieczne do zachowania Gwarancji udzielonych przez producentów maszyn lub urządzeń.

3.3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

3.4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

3.5. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

3.6.. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu z przeglądu gwarancyjnego.

3.7. Koszt przeglądów gwarancyjnych wykonywanych w okresie udzielonej gwarancji jakości obciąża Gwaranta.

4. Tryb usuwania wad

4.1. Gwarant zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia wady przez Zamawiającego, podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady (naprawy/wymiany wadliwego elementu).

4.2. Termin usunięcia wad:

a) wady związane z awarią będą usuwane w ciągu 48 godz. od daty zgłoszenia awarii,

b) wady związane z awarią systemów związanych bezpośrednio z systemem utrzymania ruchu wymuszających konieczność zamknięcia odcinka trasy dla ruchu pojazdów będą usuwane w terminie 24 godzin od momentu wystąpienia, w przypadku wystąpienia koniczności dostarczenia materiałów lub urządzeń niedostępnych bezpośrednio na rynku Zamawiający określi odrębnie termin usunięcia przedmiotowej wady.

c) pozostałe wszelkie wady nie wymagające wymiany maszyn, urządzeń będą usuwane w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia,

d) wszelkie wady wymagające wymiany (naprawy) elementu robót, maszyn lub urządzeń będą usuwane w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.

W przypadku kiedy z przyczyn obiektywnych powyższe terminy nie są możliwe do dochowania, Strony uwzględniając zakres i stopień skomplikowania prac, wyznaczą protokolarnie inny, realny termin usunięcia wad.

4.3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony stosownego protokołu.

4.4. Jeśli Gwarant, po wezwaniu do usunięcia wady i okazaniu dokumentu gwarancyjnego przez Zamawiającego, nie dopełni obowiązku usunięcia wady w drodze naprawy lub wymiany w określonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad na ryzyko i koszt gwaranta zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady.

4.5. W przypadku usunięcia przez Gwaranta wady, termin gwarancji dla tej części robót /danego elementu biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.

4.6. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu umowy, Zamawiający nie mógł z niego korzystać (czas przerwy w eksploatacji/ użytkowaniu).

4.7. Gwarant jest odpowiedzialny za szkody i straty, które swym działaniem lub zaniechaniem spowodował w toku usuwania wad.

5. Komunikacja

5.1. O każdej stwierdzonej wadzie Zamawiający powiadamia Gwaranta w terminie do 15 dni roboczych od jej ujawnienia, w drodze telefonicznej, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem na wskazane numery telefonów. ……..

Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, a następnie za pośrednictwem faksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet w przypadku, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta.

Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach. Taki wykaz zostanie dołączony do protokołu odbioru końcowego.

5.2. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.

(a) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:**……..**

(b) wszelkie pisma / zgłoszenia / komunikaty / inne kierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:**……...**

O zmianach w danych adresowych, o których mowa powyżej, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni od zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.3. Gwarant jest obowiązany w terminie do 7 dni od zaistnienia zdarzenia, powiadomić Zamawiającego na piśmie o:

1) zmianie adresu lub firmy;

2) zmianie osób reprezentujących strony;

3) ogłoszeniu upadłości Gwaranta

4) ogłoszeniu likwidacji firmy Gwaranta.

6. Rękojmia za wady

6.1. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości.

6.2. Okres rękojmi dla całości przedmiotu umowy (w tym maszyn i urządzeń) wynosi 60 miesięcy i liczony jest od daty wystawienia Świadectwa Wykonania.

7. Ograniczenia gwarancji

7.1. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej, pod pojęciem której Strony rozumieją: wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne, stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,

b) aktów wandalizmu

c) normalnego zużycia obiektu lub jego części,

d) użytkowania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych,

e) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez Zamawiającego/Użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,

f) zwłoki w zawiadomieniu Gwaranta o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby zawiadomienie o zaistniałej wadzie nastąpiło w ustalonym terminie.

7.2. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego.

8. Postanowienia końcowe

8.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

8.2 Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT (WYKONAWCA ROBÓT)

……