

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

AU – 02-1-WKA.5550-46/08

Kraków, dnia 06.12.2010 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

I URBANISTYKI

30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

DECYZJA NR 10/10

O USTALENIU LOKALIZACJI DROGI

Na podstawie art. 2 ust. 1, art.7 ust.1, art.12 ust. 1-4, art.16 ust.2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 721 z późn. zm.); art.6 ust.1 ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2008r. Nr 154 poz. 958) oraz art. 104 §1, 2 i 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku: Prezydenta Miasta Krakowa działającego przez pełnomocnika Pana Stanisława Albrichta, z dnia 09.09.2008r. (korekty dnia 11.09.2009r. i 14.10.2010r.)

ustala się lokalizację drogi

dla inwestycji pn.:

„Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie” – na działkach nr: 60/9, 60/17, 68/4, 68/6, 69/4, 69/6, 71/7, 71/11, 74/6, 80/11, 182/14, 182/17, 182/38, 182/42, 183/2, 276/9, 276/11, 279/12, 279/13, 284/2, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 65/30, 80/28, 182/49, 182/45, 182/47, 183/5, 276/17, 284/8, 302/29 (obręb nr 31 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 291/2, 293, 294, 295, 296/1, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 326/6, 307, 288/2, 289/4, 290/4, 291/3, 292/7, 292/9, 335/7, 335/9 (obręb nr 32 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 3, 4/5, 4/6, 6/2, 185/4, 188/4, 190/3, 191/3, 191/4, 191/6, 192/2, 192/3, 192/4, 193/5, 194/10, 194/11, 194/12, 195/1, 195/3, 195/4, 195/5, 196/1, 196/2, 198/1, 198/2, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 199/8, 199/9, 200/1, 200/2, 201/1, 201/2, 202/1, 202/2, 203/2, 208/2, 212/2, 212/6, 212/7, 212/14, 213/8, 213/9, 213/11, 213/12, 213/13, 213/22, 214/1, 214/2, 217/5, 231/2, 244/4, 244/13, 245, 246/1, 246/2, 246/3, 263, 264, 265, 266/1, 266/2, 268/1, 342, 343, 344/1, 344/2, 353/4, 354/2, 354/4, 358/3, 358/4, 359/3, 359/4, 368/9, 368/10, 369/1, 369/2, 371/1, 371/2, 419/9, 420, 421, 422, 424/2, 424/3, 424/4, 425, 426/1, 426/2, 427, 428/2, 429/2, 430/2, 433, 435, 436, 680/2, 680/4, 680/5, 684/2, 684/6, 686/2, 688/2, 693/2, 693/13, 695/5, 695/8, 695/10, 695/9, 711/10, 722/2, 728, 734, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 197/1, 204/1, 203/3, 208/3, 209/3, 211/1, 212/15, 213/31, 213/25, 213/27, 215/1, 216/5, 228/5, 228/12, 228/8, 233/4, 234/3, 237/1, 238/1, 239/4, 243/7, 244/16, 244/18, 247/8, 261/3, 262/1, 267/3, 268/5, 341/2, 345/3, 353/9, 353/7, 354/5, 358/5, 359/9, 360/1, 363/3, 368/13, 368/15, 368/18, 368/20, 370/3, 374/3, 410/8, 410/10, 415/8, 416/1, 423/9, 430/4, 431/1, 432/1, 434/1, 676/1, 680/9, 684/11, 686/4, 688/3, 693/24, 693/28, 693/35, 693/26, 693/30, 693/32, 695/12, 755/1 (obręb nr 33 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 201/3 (obręb nr 34 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 1/2, 1/132, 92/6, 1/175, 1/177, 1/179, 1/182, 86/25, 86/43, 86/44, 86/19, 86/21 (obręb nr 45 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 354/14, 354/17, 354/19, 354/30, 354/31, 354/35, 354/4, 354/6, 355/4, 355/5, 355/15, 355/18, 355/20, 355/22, 355/24, 355/26, 356, 357/2, 357/3, 357/4, 357/5, 358/2, 358/3, 358/4, 359/5, 359/6, 359/7, 359/8, 360/2, 360/3,

376/1, 376/4, 377/3, 377/4, 378, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 380/6, 380/7, 380/9, 380/10, 380/11, 380/12, 380/13, 380/14, 380/15, 380/18, 381/3, 381/4, 382/2, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 384, 385/1, 390/5, 392/1, 392/2, 393, 394, 397/12, 397/13, 397/14, 397/15, 397/8, 400/2, 400/6, 401, 403/2, 403/6, 404/1, 404/2, 405/1, 406/3, 406/5, 406/6, 406/7, 406/8, 407/2, 407/4, 407/5, 408/4, 408/6, 409/1, 409/2, 410/3, 410/5, 410/6, 410/7, 410/8, 414/3, 414/5, 414/6, 416/3, 416/5, 416/6, 417/3, 417/5, 417/6, 418/3, 426/1, 426/2, 433, 448/1, 448/2, 448/3, 448/4, 449/2, 450/3, 459/1, 459/3, 459/9, 459/10, 460/1, 460/2, 429, 430/9, 361, 353/33, 354/40, 376/12, 376/10, 385/4, 386/5, 388/3, 390/9, 390/10, 391/1, 395/1, 396/1, 400/10, 400/12, 408/7, 408/9, 414/10, 414/12, 416/8, 417/8, 418/9, 419/9, 432/4, 450/8, 450/10, 458/4 (obręb nr 46 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 257/7, 402/1, 402/3, 403/3, 403/5, 403/8, 403/10, 404/1, 404/4, 407/3, 407/5, 408/1, 408/4, 409/9, 409/12, 410/3, 410/4, 413/3, 413/4, 414/3, 414/4, 415, 417/3, 416/7, 416/10, 418/10, 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/6, 418/8, 435/3, 436/1, 437, 438/1, 438/2, 439/1, 439/2, 440/17, 440/18, 440/19, 440/20, 440/21, 440/22, 440/23, 440/24, 440/25, 440/26, 440/27, 441/3, 442/8, 443/9, 444/6, 477/2, 477/5, 477/12, 477/13, 479/4, 256/6, 409/34, 409/36, 410/5, 413/8, 413/11, 414/7, 416/25, 416/28, 416/30, 417/6, 418/27, 441/9, 442/15, 479/7, 506/95, 506/97, 506/99 (obręb nr 48 jedn. ewid. Kraków - Podgórze)

oraz

zatwierdza się projekty podziału nieruchomości

składających się z działek nr: 65/29, 80/25, 182/28, 182/31, 182/33, 183/4, 276/6, 284/7, 302/17 (położonych w obr. 31 jedn. ewid. Kraków – Podgórze), 288, 289/2, 290/3, 291/1, 292/4, 292/5, 335/4, 335/6 (położonych w obr. 32 jedn. ewid. Kraków – Podgórze), 197, 204, 203/1, 208/1, 209/2, 211, 212/13, 213/14, 213/19, 213/21, 215, 216/4, 228/1, 228/2, 228/4, 233/2, 234/2, 237, 238, 239/1, 243/1, 244/5, 244/12, 247/7, 261/2, 262, 267, 268/2, 341, 345, 353/2, 353/3, 354/3, 358/1, 359/1, 360, 363, 368/6, 368/7, 368/8, 368/11, 370/1, 374/1, 410/6, 410/7, 415/2, 416, 423/4, 430/1, 431, 432, 434, 676, 680/6, 684/7, 686/1, 688/1, 693/11, 693/12, 693/18, 693/16, 693/19, 693/21, 695/7, 755 (położonych w obr. 33 jedn. ewid. Kraków – Podgórze), 1/133, 1/134, 1/137, 1/143, 86/4, 86/7, 86/14, 86/15 (położonych w obr. 45 jedn. ewid. Kraków – Podgórze), 353/30, 354/32, 376/5, 376/6, 385/2, 386/1, 388, 390/6, 391, 395, 396, 400/5, 400/7, 408/3, 408/5, 414/8, 414/9, 416/1, 417/1, 418/4, 419/3, 432/3, 450/1, 450/7, 458 (położonych w obr. 46 jedn. ewid. Kraków – Podgórze), 256/2, 409/11, 409/31, 410/1, 413/6, 413/7, 414/5, 416/12, 416/13, 416/15, 417/4, 418/11, 441/4, 442/9, 479/1, 506/26, 506/27, 506/28 (położonych w obr. 48 jedn. ewid. Kraków – Podgórze).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik Nr 1 (mapy z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji wyznaczonymi na mapie ewidencyjnej w skali 1:1000 – nr 1/1-1/22 i mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 – nr 1/23-1/29)

oraz

Załącznik Nr 2 (mapy z projektami podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych - nr 2/1 ÷ 2/133 oraz wykaz synchronizacyjny dla działki nr 388 obr.46 jedn. ewid. Kraków – Podgórze – nr 2/97/1).

Określa się termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji na 30 dni od daty, kiedy decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanie się ostateczna.

1. Rodzaj inwestycji.

1.1. Inwestycja obejmuje:

- budowę ulicy dwujezdniowej o długości ok. 3500 m, o szerokościach jezdni 2x7,0m i 2x10,5m, wraz z pasem dzielącym, ciągami pieszymi, rowerowymi, torowiskiem tramwajowym dwutorowym,
- budowę obiektów inżynierskich:
 - tuneli: prowadzącego główne jezdnie trasy pod skrzyżowaniami z ulicami Grota Roweckiego i Kobierzyńską, na odcinku pomiędzy węzłem z ul. Nowoobozową a ul. Zakopiańską, pod terenami Sanktuarium Bożego Miłosierdzia oraz budowy Centrum im. Jana Pawła II w strefie „białych mór”, prowadzącego główne jezdnie trasy pod skrzyżowaniem z ul. Turowicza i Herberta, tunelu tramwajowego od linii kolejowej Kraków Płaszów – Oświęcim do mostu na Wildze - pod terenami Sanktuarium Bożego Miłosierdzia oraz budowy Centrum im. Jana Pawła II,
 - kładki pieszo – rowerowej na wysokości włączenia ulic Ruczaj i Pszczelna,
 - mostu kolejowego w ciągu linii kolejowej Kraków Płaszów – Oświęcim nad rzeką Wilgą,
 - wiaduktu kolejowego nad ciągiem pieszo - rowerowym,
 - mostu na rzece Wildze,
- przebudowę i rozbudowę ul. Zakopiańskiej na odcinku o długości ok. 650 m,
- infrastrukturę obsługującą planowaną trasę:
 - oświetlenie: przebudowa istniejącego i budowa nowego,
 - odprowadzenie wód opadowych: do istniejących i projektowanych kolektorów kanalizacji ogólnospławnej,
- przebudowę istniejących sieci: ciepłowniczej, teletechnicznej, elektroenergetycznej, gazowej średniego i niskiego ciśnienia, wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej,
- przełożenie koryta rzeki Wilgi na odcinku ok. 550m.

1.2. Charakterystyka inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie drogowe polega na budowie Trasy Łagiewnickiej (będącej fragmentem III obwodnicy Krakowa), długości ok. 3,5 km od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ulicami: Halszki i Beskidzką. Ponadto na długości ok. 1,7 km zaprojektowano trasę tramwajową dwutorową, włączoną do istniejącej trasy tramwajowej w ul. Zakopiańskiej oraz do istniejącej pętli tramwajowej w rejonie skrzyżowania z ul. Halszki. Trasa Łagiewnicka stanowić będzie główne połączenie drogowe pomiędzy osiedlem Ruczaj, ul. Zakopiańską, a osiedlami Wola Duchacka i Kurdwanów. Za pośrednictwem projektowanych węzłów (skrzyżowań) oraz jezdni serwisowych obsługiwać będzie tereny przyległe.

Projektowana trasa jest ulicą dwujezdniową. W rejonach skrzyżowań zastosowano rozwiązania dwupoziomowe, poszerzenia jezdni z wydzieleniem pasów dla relacji skrętu w lewo lub w prawo w poziomie rozrzędu ruchu, zatoki autobusowe, perony przystankowe.

Projektowana trasa tramwajowa została wysokościowo dostosowana do istniejących i projektowanych jezdni trasy drogowej.

Wzdłuż całej trasy przewidziano realizację czterech przystanków tramwajowych w dostosowaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy.

W przebiegu trasy wyróżnić można następujące odcinki:

1. ul. Grota Roweckiego – ul. Kobierzyńska

Początek trasy stanowi skrzyżowanie z ul. Grota Roweckiego kategorii powiatowej.

W celu zmniejszenia uciążliwości trasy na odcinku ul. Grota Roweckiego - ul. Kobierzyńska, podyktowanej istniejącą zabudową wielorodzinną zdecydowano się na poprowadzenie jezdni głównych trasy w tunelu (poziom -1). Z uwagi na niewielką odległość pomiędzy skrzyżowaniami trasy z ul. Grota Roweckiego oraz z ul. Kobierzyńską tunel poprowadzono na długości ok. 400 m pod obydwoma ulicami. Na poziomie terenu pozostawiono jezdnie zapewniające obsługę terenów przyległych oraz prowadzące relację skrętne.

Istniejące obecnie skrzyżowanie ulic: Grota Roweckiego, Rostworowskiego i Norymberskiej zostanie przebudowane (przebudowa ta związana będzie również z projektowaną przebudową ul. Grota Roweckiego połączoną z budową linii tramwajowej). Powstanie skrzyżowanie dwupoziomowe (poziom dolny stanowić będzie przebiegający pod skrzyżowaniem tunel), z sygnalizacją świetlną, przystankami autobusowymi, a w ciągu ulicy Grota Roweckiego również tramwajowymi.

W dalszym ciągu Trasa Łagiewnicka przebiegać będzie obecną ulicą Rostworowskiego. Na odcinku tym zaprojektowano skręty umożliwiające dojazdy do sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej.

Skrzyżowanie z ul. Kobierzyńską kategorii powiatowej będzie dwupoziomowe (poziom dolny stanowić będzie przebiegający pod skrzyżowaniem tunel), z sygnalizacją świetlną, przystankami autobusowymi, przejściami dla pieszych i przejazdami dla ścieżek rowerowych.

2. ul. Kobierzyńska – ul. Nowoobozowa

Za skrzyżowaniem z ul. Kobierzyńską główne jezdnie trasy wyprowadzone zostaną z tunelu. W dalszym przebiegu, do skrzyżowania z ul. Nowoobozową, trasa przebiega w lekkim zagłębieniu terenu, aby w rejonie przecięcia z ul. Nowoobozową obniżyć się ok. 2,5 m pod poziom terenu.

Na analizowanym odcinku znajdować się będą włączenia ulic: Ruczaj kategorii gminnej i Pszczelna kategorii gminnej (na prawe skręty) oraz sąsiadująca z nimi kładka pieszo-rowerowa.

W tym rejonie następuje przecięcie, niewyznaczonej i niezrealizowanej obecnie ul. Bułgarskiej kategorii gminnej. Ulica Bułgarska pozostaje włączona od północy do ul. Ruczaj, a od południa do ul. Podhalańskiej.

Skrzyżowanie z ul. Nowoobozową kategorii gminnej będzie dwupoziomowe - ulica Nowoobozowa przechodzi w poziomie górnym. W poziomie górnym poprowadzone zostaną również przejścia dla pieszych i przejazdy ścieżek rowerowych. W rejonie skrzyżowania zlokalizowane zostaną przystanki autobusowe.

3. ul. Nowoobozowa – ul. Zakopiańska

Na odcinku od węzła z ul. Nowoobozową do węzła z ul. Zakopiańską zaprojektowano tunel o długości ok. 590 m. Rozwiązanie to umożliwia zachowanie istniejącego lub z niewielkimi korektami geometrycznymi przebiegu ul. Turonia kategorii gminnej, ul. Zbrojarzy kategorii gminnej, ul. Łukasińskiego kategorii gminnej, Ludwisarzy kategorii gminnej oraz ul. Piaseckiego kategorii gminnej. Rozcięciu ulega ul. Falowa kategorii gminnej włączona od strony zachodniej do ul. Podhalańskiej, a od strony wschodniej do ul. Zbrojarzy. Po zakończeniu budowy tunelu teren na jego stropie może zostać zagospodarowany pod powierzchnie zielone, boiska sportowe oraz ścieżki rowerowe i chodniki. Wariant ten umożliwia również zasadzenie drzew równoległe do zewnętrznej ściany tunelu oraz budowę dodatkowych miejsc parkingowych przeznaczonych dla mieszkańców.

4. Skrzyżowanie z ul. Zakopiańska

W miejscu skrzyżowania Trasy z ul. Zakopiańską kategorii powiatowej, na wysokości obecnego mostu na rzece Wildze w ciągu ul. Zakopiańskiej, zaprojektowano węzeł dwupoziomowy. Na poziomie terenu odbywać się będzie rozrząd ruchu oraz wyłączenie linii tramwajowej w kierunku ul. Witosy. Główne jezdnie Trasy prowadzić będą poniżej poziomu terenu.

Skrzyżowanie wyposażone będzie w sygnalizację świetlną, przejścia dla pieszych, przejazdy ścieżek rowerowych. Powstaną również przystanki autobusowe, a istniejące przystanki tramwajowe w ciągu ul. Zakopiańskiej zostaną przebudowane.

Budowa skrzyżowania wiązać się będzie z przebudową ul. Zakopiańskiej na odcinku o długości ok. 650 m, obejmującą m.in. wykonanie pasów ruchu umożliwiających relacje skrajne.

Projekt węzła wymaga przebudowy koryta Wilgi na odcinku ok. 550 m.

5. ul. Zakopiańska – ul. Turowicza

Trasa przebiega w tunelu o długości ok. 680 m (różnej długości odcinki dla jezdni północnej i południowej).

Przebieg Trasy przecina się z linią kolejową Kraków Płaszów – Oświęcim, z uwagi na przebieg trasy na tym odcinku w tunelu jest to skrzyżowanie bezkolizyjne.

Równolegle z trasą przewiduje się prowadzenie linii tramwajowej. Na odcinku od linii kolejowej Kraków Płaszów – Oświęcim do końca tunelu drogowego jezdni lewej linia tramwajowa przebiega w tunelu (o długości ok. 700 m) równolegle do tunelu drogowego. Taki przebieg trasy pozwala na uniknięcie konfliktu z zamierzeniami rozwoju przestrzennego i programowego Sanktuarium Bożego Miłosierdzia oraz budowy Centrum im. Jana Pawła II, a po zakończeniu budowy na odtworzenie pierwotnego ukształtowania terenu. Na odcinku tym przewiduje się również wykonanie przystanków tramwajowych.

Na tym obszarze projektowane rozwiązanie Trasy Łagiewnickiej powoduje konieczność przełożenia koryta rzeki Wilgi, równolegle do przebiegu jezdni, z przejściem pod obiektem kolejowym.

Wzdłuż rzeki Wilgi prowadzić będzie ciąg pieszo-rowerowy o przebiegu zgodnym z zagospodarowaniem terenu Sanktuarium Bożego Miłosierdzia, z przejściem pod obiektem kolejowym.

Trasa na rozpatrywanym odcinku przebiega tunelem pod obszarem tzw. „białych mórz”.

Po wyjściu z tunelu jezdnie trasy i linia tramwajowa przecinają rzekę Wilgę przebiegając mostem nad nią i nad towarzyszącym jej ciągiem pieszo-rowerowym.

6. Skrzyżowanie z ul. Turowicza i Herberta

Po przekroczeniu rzeki Wilgi Trasa ponownie zagłębia się pod jezdnie ul. Turowicza i ul. Herberta (tunel drogowy). Na poziom skrzyżowania prowadzą dwie łącznice jednokierunkowe, z których możliwa jest obsługa istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenów Centrum im. Jana Pawła II poprzez włączenie istniejącej drogi gminnej prowadzącej do Sanktuarium Miłosierdzia Bożego w formie skrzyżowania bezkolizyjnego. Na tej wysokości wykonany będzie również dojazd awaryjny do tunelu tramwajowego dla pojazdów służb technicznych.

Węzeł z ul. Turowicza kategorii powiatowej i ul. Herberta kategorii powiatowej zaprojektowano jako dwupoziomowy – dolny poziom stanowią jezdnie Trasy przebiegające w tunelu, na górnym poziomie realizowane są relacje skrajne i ruch na kierunku ul. Turowicza-ul. Herberta. Na skrzyżowaniu tym linia tramwajowa, biegnąca na poziomie terenu, przechodzi na stronę południową trasy.

W sąsiedztwie skrzyżowania przewidziano lokalizację przystanków autobusowych i tramwajowych. Po stronie północnej skrócony zostaje odcinek ul. Sobótka kategorii gminnej obecnie nie połączonej z ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia. Pozostawia się bez połączenia z projektowaną Trasą odcinek ul. Harcmistrza Milana (dawny odcinek ul. Myślenickiej) kategorii powiatowej. Po stronie południowej trasy włączony na prawe skrzyżowanie zostaje „ślepy” odcinek ul. Myślenickiej kategorii powiatowej.

7. ul. Turowicza – ul. Beskidzka

Za skrzyżowaniem z ul. Turowicza Trasa wychodzi z tunelu na powierzchnię i do skrzyżowania z ul. Beskidzką kategorii gminnej i ul. Halszki kategorii gminnej biegnie po obecnej ul. Witosa kategorii powiatowej. Na skrzyżowaniu tym kończy się zakres opracowania.

Towarzysząca Trasie linia tramwajowa włącza się w istniejący układ torowy w rejonie pętli przy ul. Witosa.

Po stronie północnej odcinka, jak w stanie istniejącym, włączona na prawe skrzyżowanie pozostaje ul. Przykopy kategorii gminnej. Po stronie południowej do ul. Witosa dochodzi ul. Chmielna kategorii gminnej obecnie oraz w projekcie bez połączenia z Trasą.

Budowa drogi winna być realizowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43 poz. 430.).

Budowa obiektów inżynierskich winna być realizowana w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735).

Budowę i przebudowę sieci technicznego uzbrojenia należy projektować z uwzględnieniem warunków uzyskanych od poszczególnych dysponentów sieci.

1.3. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu:

Planowana inwestycja obejmuje:

- budowę drogi wraz z towarzyszącymi obiektami inżynierskimi,
- budowę i przebudowę infrastruktury obsługującej planowaną trasę: oświetlenia ulicznego i odwodnienia,
- istniejące sieci: ciepłowniczą (przebudowa), teletechniczną (przebudowa i zabezpieczenie), elektroenergetyczną (przebudowa i zabezpieczenie istniejących sieci kablowych energetycznych średniego i niskiego napięcia oraz przebudowa sieci napowietrznych niskiego napięcia), gazową (przebudowa gazociągów średniego i niskiego ciśnienia), wodociągową (przebudowa) i kanalizacji ogólnospławnej (przebudowa),
- przełożenie koryta rzeki Wilgi.

Realizacja Trasy Łągiewnickiej wymaga wyburzenia: 26 budynków mieszkalnych oraz ok.54 budynków gospodarczych i inwentarskich, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji ustalonych niniejszą decyzją.

Adresy w/w budynków mieszkalnych: Turonia 1, Zbrojarzy 34, Zakopiańska 67A, Zbrojarzy 42, Zbrojarzy 81, Zbrojarzy 82, Falowa 4, Falowa 9, Falowa 11, Huculska 3, Zakopiańska 67B, Zbrojarzy 46, Zbrojarzy 83, Zbrojarzy 79, Łukasińskiego 24, Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia 22, Zbrojarzy 48, Falowa 7, Zbrojarzy 77, Sobótka 6, Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia 23, Sobótka 24, Sobótka 24a, Zbrojarzy 80, Turonia 16, Turonia 12.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Projektowany odcinek Trasy Łagiewnickiej kategorii powiatowej, stanowi element podstawowego układu drogowego miasta - ciągu III obwodnicy miasta na odcinku od ul. Grota Roweckiego kategorii powiatowej do ul. Beskidzkiej kategorii gminnej i ul. Halszki kategorii gminnej.

Projektowana Trasa Łagiewnicka zlokalizowana jest w południowo – zachodniej i południowej części Krakowa na terenie dzielnicy VIII i IX. Trasa przechodzi przez obszar o zróżnicowanym zagospodarowaniu, od nieużytków i drobnych upraw rolnych, po zabudowę jednorodzinną oraz tereny zakładów, baz przemysłowych. Trasa przechodzi w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej o wysokiej intensywności.

Proponowana rozbudowa obejmuje: budowę ulicy dwujezdniowej jezdni wraz z przebudową skrzyżowań, budową dwupoziomowych węzłów, tuneli, obiektów inżynierskich, budowę linii tramwajowej od ul. Zakopiańskiej do istniejącej pętli przy ul. Witosa, przełożenie rzeki Wilgi, budowę i przebudowę chodników, ścieżek rowerowych, infrastruktury technicznej. Przebieg trasy zgodny jest z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa

Trasa Łagiewnicka stanowi główne połączenie drogowe pomiędzy osiedlem Ruczaj – ul. Zakopiańską, a osiedlami Wola Duchacka i Kurdwanów. Docelowo trasa ta jako element III obwodnicy miasta stanowić będzie główne połączenie w relacjach międzydzielnicowych.

Obecnie obsługa terenów, przez które przebiega Trasa Łagiewnicka odbywa się z jezdni ulic: Rostworowskiego kategorii gminnej, Ruczaj kategorii gminnej, Pszczelnej kategorii gminnej, Bułgarskiej kategorii gminnej (w rejonie Trasy Łagiewnickiej jako drogi polnej bez możliwości poruszania się pojazdów), Turonia kategorii gminnej, Zbrojarzy kategorii gminnej, Falowej kategorii gminnej, Huculskiej kategorii gminnej, Łukasińskiego kategorii gminnej, Ludwisarzy kategorii gminnej, Piaseckiego kategorii gminnej, Zakopiańskiej kategorii powiatowej, Siostry Faustyny kategorii gminnej, Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia kategorii powiatowej, Sobótka kategorii gminnej, Przykopy kategorii gminnej, Chmielnej kategorii gminnej, Witosa kategorii powiatowej. Do jezdni ww. ulic włączone są zarówno jezdnie zbiorcze istniejących osiedli, jak i wjazdy bramowe pojedynczych posesji.

Budowa Trasy Łagiewnickiej spowoduje rozcięcie istniejących ciągów drogowych z jednoczesnym ograniczeniem akcesji jezdni głównych trasy. Dostępność terenów przyległych możliwa będzie poprzez istniejące i projektowane skrzyżowania pełne z siecią ulic lokalnych oraz istniejące i projektowane skrzyżowania na prawe skręty. Skrzyżowania zapewnią dostępność do sieci projektowanych równoległych dróg serwisowych (zbierająco-rozprowadzających ujętych w pasie drogowym) oraz istniejących lub projektowanych dróg lokalnych. W dalszych etapach projektowych przebiegi dróg serwisowych będą mogły podlegać zmianom, w zależności od powstających indywidualnych projektów zagospodarowania przyległych terenów.

Połączenie terenów po stronie północnej i południowej trasy możliwe będzie dzięki skrzyżowaniom z ulicami: Grota Roweckiego kategorii powiatowej, Kobierzyńską kategorii powiatowej, projektowaną ul. 8 Pułku Ułanów kategorii gminnej, przejazd w ciągu ul. Zbrojarzy kategorii gminnej, Zakopiańską kategorii powiatowej, istniejąca i projektowana ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia kategorii powiatowej, Turowicza kategorii powiatowej. Na długości trasy przewidziano realizację kładki dla pieszych: w rejonie skrzyżowania na prawe skręty z ul. Pszczelną kategorii gminnej.

Obsługa terenu Sanktuarium Bożego Miłosierdzia oraz terenu Centrum im. Jana Pawła II komunikacją indywidualną możliwa będzie z projektowanego węzła po wschodniej stronie

„Białych Mórz”. Zaproponowane rozwiązanie może ulegać zmianom w zależności od potrzeb wynikających z projektowanego zagospodarowania powyższych terenów.

Obsługa komunikacją zbiorową zakłada lokalizację przystanków komunikacji autobusowej i tramwajowej na węźle z ul. Zakopiańską i otwarcie „zachodniego wejścia” pieszego prowadzącego od ul. Zakopiańskiej pod linią kolejową Kraków Płaszów – Oświęcim. Z kierunku wschodniego obsługa komunikacją zbiorową odbywać się będzie ze skrzyżowania z ul. Turowicza. Budowa linii tramwajowej na odcinku Zakopiańska – Turowicza (Witosa) pozwala na wyznaczenie dodatkowego przystanku tramwajowego w rejonie Bazyliki Bożego Miłosierdzia, dzięki czemu zwiększy się dostępność przyległych terenów dla komunikacji zbiorowej.

W ciągu projektowanego odcinka przewidziano realizację:

- skrzyżowania dwupoziomowego, skanalizowanego, czterowłotowego z ul. Grota Roweckiego (KL G) kategorii powiatowej,
- skrzyżowania dwupoziomowego, skanalizowanego, czterowłotowego z ul. Kobierzyńską (KL L) kategorii powiatowej,
- skrzyżowania jednopoziomowego, na prawe skрэты, z ul. Pszczelną (KL L) kategorii gminnej i ul. Ruczaj (KL L) kategorii gminnej,
- skrzyżowania dwupoziomowego, czterowłotowego, z projektowaną ul. 8 Pułku Ułanów (KL Z) kategorii gminnej,
- skrzyżowania dwupoziomowego, czterowłotowego, ul. Zakopiańską (KL Z) kategorii powiatowej,
- skrzyżowania dwupoziomowego, czterowłotowego z ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia (KL L) kategorii powiatowej oraz ulicą dojazdową do Centrum Jana Pawła II (KL L) kategorii gminnej,
- skrzyżowania jednopoziomowego, na prawe skрэты, z ul. Myślenicka (KL D) kategorii powiatowej,
- skrzyżowania dwupoziomowego, czterowłotowego, ul. Turowicza (KL GP) kategorii powiatowej i ul. Herberta (KL GP) kategorii powiatowej,
- skrzyżowania jednopoziomowego, na prawe skрэты, z ul. Przykopy (KL D) kategorii gminnej,
- skrzyżowania jednopoziomowego, skanalizowanego, czterowłotowego z ul. Beskidzką (KL L) kategorii gminnej i ul. Halszki (KL L) kategorii gminnej,

Istniejąca ul. Bułgarska kategorii gminnej (w rejonie Trasy Łagiewnickiej jako drogi polnej bez możliwości poruszania się pojazdów) włączona zostaje w kierunku północnym do ul. Ruczaj kategorii gminnej a w kierunku południowym do ul. Podhalańskiej kategorii gminnej (jak w stanie istniejącym).

Istniejąca ul. Falowa kategorii gminnej po rozcięciu jej przebiegu zostaje włączona po stronie zachodniej do ul. Podhalańskiej kategorii gminnej, a po stronie wschodniej do ul. Zbrojarzy kategorii gminnej (jak w stanie istniejącym).

Istniejąca ul. Huculska kategorii gminnej poprzez ul. Łukasińskiego kategorii gminnej zostaje włączona do ul. Zbrojarzy kategorii gminnej (jak w stanie istniejącym).

Ulice Piaseckiego kategorii gminnej oraz ul. Ludwisarzy kategorii gminnej zostają włączone do ul. Zbrojarzy kategorii gminnej (jak w stanie istniejącym).

Ulice Sobótka kategorii gminnej oraz Harcemistrza Milana kategorii powiatowej pozostają jak w stanie istniejącym bez połączenia z Trasą Łagiewnicka (obecnie ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia) a z połączeniem w kierunku północnym z ul. Fredry kategorii powiatowej.

Ulica Chmielna kategorii gminnej pozostaje jak w stanie istniejącym bez połączenia z Trasą Łagiewnicka (obecnie ul. Witosy) lecz z połączeniem w kierunku południowym z ul. Herberta kategorii powiatowej.

3. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach graficznych zawartych w załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, tj.: na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 i kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust.1 pkt 60 i § 3 ust.1 pkt 61 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 Nr 213 poz. 1397).

Inwestycję należy realizować z uwzględnieniem wymienionych poniżej warunków wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, a także wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

4.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- Należy zabezpieczyć środowisko gruntowo – wodne przed przenikaniem zanieczyszczeń w okresie realizacji obiektu.
- Należy stosować maszyny budowlane w dobrym stanie technicznym, gwarantującym brak zagrożenia skażenia gleby oraz wód powierzchniowych i gruntowych substancjami ropopochodnymi, ze szczególnym uwzględnieniem robót przy przekładaniu koryta rzeki Wilgi.
- Należy składować materiały oraz powstałe w trakcie realizacji odpady w sposób wykluczający możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.
- Należy najpierw przełożyć rzekę Wilgę, a potem likwidować stare koryto. Po wykonaniu nowego koryta należy zagospodarować otoczenie zielenią, a zwierzęta chronione i pozostałe przenieść ze starego koryta do nowego.
- Nowe koryto rzeki Wilgi należy zbudować wykorzystując głównie materiały naturalne, maksymalnie ograniczając stosowanie umocnień betonowych.
- Należy zapewnić stałe dojścia dla pieszych od przystanku tramwajowego przy ul. Zakopiańskiej (Sanktuarium) do budynków położonych przy ul. Tokarskiej, ul. Zbrojarzy, ul. Ludwisarzy oraz ul. Piaseckiego.
- Należy zapewnić stały przejazd dla samochodów pomiędzy częściami osiedla leżącymi po obu stronach Trasy Łagiewnickiej, szczególnie w ciągu ul. Turonia i ul. Zbrojarzy.
- Nadmierne pylenie podczas prowadzenia prac ziemnych, zwłaszcza w okresie bezdeszczowym, należy eliminować poprzez zraszanie dróg dojazdowych i technologicznych. Dla zapobieżenia wtórnemu pyleniu, na wyjazdach z placu budowy należy usytuować stanowiska mycia kół i podwozi, a jezdnia winna być sprzątana z zalegającego błota.
- Materiały sypkie winny być przewożone i magazynowane w sposób eliminujący pylenie.
- Stosowane w fazie budowy i konserwacji farby i lakiery winny spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 16.01.2007r. w sprawie szczegółowych wymogów dotyczących ograniczenia emisji lotnych związków organicznych powstających w

wyniku wykorzystywania rozpuszczalników organicznych w niektórych farbach i lakierach oraz w preparatach do odnawiania pojazdów (Dz. U. Nr 11 poz.72).

- Wszystkie materiały oraz powstałe w trakcie realizacji odpady winny być składowane w sposób wykluczający możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza wodę, glebę i powietrze.
- Przed przystąpieniem do wyburzeń obiektów należy dokonać inwentaryzacji obecności azbestu, PCB (polichlorowane dwufenyle) – sposób postępowania z tego typu odpadami regulują stosowne akty prawne.
- Powstałe w trakcie budowy odpady należy segregować i magazynować selektywnie w wydzielonym miejscu, w odpowiednich pojemnikach, zapewniając ich odbiór przez uprawnione podmioty.
- Odpad wydobyty z rozkopywanych hałd po byłych Krakowskich Zakładach Sodowych należy zmagazynować przejściowo na powierzchni sąsiednich osadników.
- Masy ziemne, odpady z demontażu obiektów budowlanych i infrastruktury drogowej winny być w maksymalnym stopniu wykorzystane na miejscu, do celów między innymi niwelacji terenu.
- Wytworzone w fazie budowy odpady winny być przekazane do odzysku lub w przypadku braku możliwości ich odzysku, do unieszkodliwienia innym podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia (pozwolenia) właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania tymi odpadami, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Transport przekazanych odpadów do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania powinien być realizowany przez podmioty odbierające poszczególne rodzaje odpadów, w sposób nie powodujący zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- Dla zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia prace budowlane – montażowe należy prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6.00 – 22.00.
- Należy opracować plan robót minimalizujący zbędne przejazdy sprzętu budowlanego i środków transportu przez tereny zabudowy mieszkaniowej.
- Zaplecze budowy winno być zlokalizowane na terenie położonym możliwie najdalej od zabudowy mieszkaniowej.

4.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji:

- Wody opadowe przed odprowadzeniem do wód lub ziemi należy wstępnie oczyścić w taki sposób, aby w odpływie do odbiornika zawartość zawiesin ogólnych była nie większa niż 100mg/l, a substancji ropopochodnych - nie większa niż 15 mg – zgodnie z §19 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

4.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

- Należy zapewnić dojazd do posesji przy ul. Ludwisarzy i ul. Piaseckiego.
- Należy zapewnić przejazd dla samochodów pomiędzy częściami osiedla leżącymi po obu stronach Trasy Łagiewnickiej, szczególnie w ciągu ul. Turonia i ul. Zbrojarzy.
- Należy zapewnić dojście dla pieszych od przystanku tramwajowego przy ul. Zakopiańskiej (Sanktuarium) do budynków położonych przy ul. Tokarskiej, ul. Zbrojarzy, ul. Ludwisarzy oraz ul. Piaseckiego.

- Rozwiązania techniczne i organizacyjne winny gwarantować płynność ruchu pojazdów, minimalizować konieczność ich zatrzymania i ruszania, skutkującą zmniejszonym zużyciem paliwa, a tym samym zmniejszoną emisją gazów i pyłów.
- Tunele samochodowe należy wykonać w formie dwóch rozdzielonych w sposób szczelny ciągów tunelowych, zapewniających odrębną mechaniczną, wzdłużną wentylację dla każdego z nich, zgodną z kierunkiem ruchu pojazdów. Wszystkie tunele (włącznie z tunelem tramwajowym) należy wykonać w sposób zapewniający wystąpienie naturalnej wentylacji grawitacyjnej.
- We wnętrzu tuneli należy zainstalować czujniki stężeń spalin, które w przypadku przekroczenia założonych dopuszczalnych stężeń tlenu węgla i tlenków azotu, poprzez połączenie z sygnalizacją świetlną wstrzymywałyby wjazd pojazdów do tunelu, przy równoczesnym wprowadzeniu nakazu wyłączenia silników przez kierowców oczekujących na wjazd do tunelu. Realizowany winien być wariant A Trasy Łagiewnickiej, tj. budowa tunelu drogowego o długości ok. 590m na odcinku pomiędzy węzłem z ul. Nowoobozową, a ulicą Zakopiańską.
- Należy ująć ścieki opadowe z powierzchni nowoprojektowanej drogi, łącznie z mostem, w szczelny system kanalizacji opadowej i odprowadzać je do miejskiej sieci ogólnospławnej.
- Przełożone koryto rzeki Wilgi winno posiadać parametry przekroju poprzecznego nie mniejsze niż na odcinkach powyżej i poniżej, obliczone na przeprowadzenie wód o przepływie $Q_{1\%}$.
- Przepusty drogowe winny mieć wymiary umożliwiające przeprowadzenie wszystkich spływów naturalnych do wód powierzchniowych.
- Planowany obiekt mostowy nie może powodować ograniczenia w przepływie wód powierzchniowych.
- Celem ochrony przed hałasem, zwłaszcza obszarów podlegających ochronie akustycznej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, tereny związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe) należy zainstalować ekrany akustyczne pochłaniające, o wysokości minimum 6 m, o parametrach (zgodnie ze standardem EN 1793-2):
 - klasa absorpcji: A4,
 - klasa redukcji: B3,
- Preferowane winny być ekrany typu „zielona ściana”.
- Ekrany akustyczne nie mogą powodować ograniczenia dostępu do światła do pomieszczeń sąsiedniej zabudowy.
- Wzdłuż trasy należy zaprojektować zieleń wysoką i niską, w tym zimozieloną, pełniącą funkcje ochronne przed hałasem.
- Przy wylotach tuneli drogowych, w ich wnętrzu, na odcinku ok. 10 m należy zainstalować elementy tłumiące - pochłaniające energię akustyczną powodowaną ruchem pojazdów.
- Wierzchnia, ścieralna warstwa jezdni winna zostać dobrana pod kątem minimalizacji emisji hałasu w wyniku toczenia się po niej kół pojazdów.
- Przedłużenie wylotów tunelu na odcinku pomiędzy ul. Nowoobozową, a ul. Zakopiańską osłoną akustyczną w postaci zadaszenia opasującego drogę o długości ok. 55 m w kierunku ul. Nowoobozowej oraz ok. 100m w kierunku ul. Zakopiańskiej winno zapewnić skuteczne ograniczenie emisji hałasu na obszary zabudowy mieszkaniowej.

4.4. Ponadto:

- Przedsięwzięcie nie wymaga ustalenia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

- Brak wymogów w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko – nie zachodziła potrzeba przeprowadzenia tego rodzaju postępowania.
- Przedsięwzięcie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania. Ewentualny obszar ograniczonego użytkowania wyznacza się na podstawie analizy porealizacyjnej.
- Przedsięwzięcie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej, w zakresie dotrzymywania wartości dopuszczalnych emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, po upływie jednego roku od dnia oddania obiektu do użytkowania i jej przedstawienia w terminie 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania do organu ochrony środowiska właściwego do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, a także organu właściwego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Obowiązki dotyczące zapobiegania, minimalizacji skutków przyrodniczych oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – nie przewidziano dodatkowych obowiązków w zakresie monitorowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony dóbr kultury oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

- Konieczne jest zlecenie przez inwestora na etapie przygotowań do planowanej inwestycji przeprowadzenia rozpoznawczych badań archeologicznych, celem wytypowania obszarów, na których przed rozpoczęciem inwestycji należy przeprowadzić ewentualne wyprzedzające ratownicze badania wykopaliskowe.

Na przeprowadzenie w/w prac archeologicznych wymagane jest wcześniejsze uzyskanie stosownego pozwolenia w Oddziale Ochrony Zabytków Urzędu Miasta Krakowa.

- Na obszarze objętym postępowaniem lokalizacyjnym brak jest obiektów służących obronności państwa.

6. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przy projektowaniu inwestycji i pracach związanych z budową należy uwzględnić interesy osób trzecich: dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

7. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi, stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się projekty podziału nieruchomości:

- położonych w obr. 31 jedn. ewid. Kraków-Podgórze składających się z:

- dz. nr 65/29 obj. KW 186654 o pow. 2,2918 ha na dz. nr nr 65/30 o pow. 0,0086 ha i 65/31 o pow. 2,2832 ha,
działka nr 80/25 o pow. 0,0418 ha objęta LWH 86 Zakrzówek, LWH 509 Zakrzówek, KR1P/00108609/1, KR1P/00111980/9 i KR1P/00144728/5 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 80/27 o pow. 0,0505 ha i następnie:

- dz. nr 80/27 obj. LWH 86 Zakrzówek, LWH 509 Zakrzówek, KR1P/00108609/1, KR1P/00111980/9 i KR1P/00144728/5 o pow. 0,0505 ha na działki nr nr 80/28 o pow. 0,0208 ha i 80/29 o pow. 0,0297 ha, działka nr 182/28 o pow. 0,2378 ha objęta LWH 86 Zakrzówek i KR1P/00111980/9 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 182/43 o pow. 0,2348 ha i następnie:
 - dz. nr 182/43 obj. LWH 86 Zakrzówek i KR1P/00111980/9 o pow. 0,2348 ha na dz. nr nr 182/49 o pow. 0,1092 ha i 182/50 o pow. 0,1256 ha,
 - dz. nr 182/31 obj. KR1P/00344290/7 o pow. 0,1526 ha na dz. nr nr 182/45 o pow. 0,0232 ha i 182/46 o pow. 0,1294 ha,
 - dz. nr 182/33 obj. KW 151423 o pow. 0,8625 ha na dz. nr nr 182/47 o pow. 0,0006 ha i 182/48 o pow. 0,8619 ha,
 - dz. nr 183/4 obj. KR1P/00273955/8 o pow. 0,2779 ha na dz. nr nr 183/5 o pow. 0,0071 ha i 183/6 o pow. 0,2708 ha,
 - dz. nr 276/ 6 obj. LWH 86 Zakrzówek o pow. 0,6458 ha na dz. nr nr 276/17 o pow. 0,0585 ha i 276/18 o pow. 0,5873ha,
 - dz. nr 284/7 obj. KR1P/00344290/7 o pow. 0,0421 ha na dz. nr nr 284/8 o pow. 0,0028 ha i 284/9 o pow. 0,0393 ha,
 - dz. nr 302/17 obj. KR1P/00219965/5 o pow. 0,2968 ha na dz. nr nr 302/29 o pow. 0,0399 ha i 302/30 o pow. 0,2569 ha,
- położonych w obr. 32 jedn. ewid. Kraków-Podgórze składających się z:
 - działka nr 288 o pow. 0,1645 ha objęta KR1P/00244166/8 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 288/1 o pow. 0,1717 ha i następnie:
 - dz. nr 288/1 obj. KR1P/00244166/8 o pow. 0,1717 ha na dz. nr nr 288/2 o pow. 0,0904 ha i 288/3 o pow. 0,0813 ha,
 - działka nr 289/2 o pow. 0,6184 ha objęta KW 181596 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 289/3 o pow. 0,6138 ha i następnie:
 - dz. nr 289/3 obj. KW 181596 o pow. 0,6138 ha na dz. nr nr 289/4 o pow. 0,3324 ha i 289/5 o pow. 0,2814 ha,
 - dz. nr 290/3 obj. KR1P/00202561/1 o pow. 0,4696 ha na dz. nr nr 290/4 o pow. 0,0316 ha i 290/5 o pow. 0,4380 ha,
 - dz. nr 291/1 obj. LWH 364 Łagiewniki o pow. 0,0449 ha na dz. nr nr 291/3 o pow. 0,0143 ha i 291/4 o pow. 0,0306 ha,
 - działka nr 292/4 o pow. 0,0004 ha objęta KW 181596 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 292/6 o pow. 0,0006 ha i następnie:
 - dz. nr 292/6 obj. KW 181596 o pow. 0,0006 ha na działki nr 292/7 o pow. 0,0005 ha i 292/8 o pow. 0,0001 ha,
 - dz. nr 292/5 obj. KW 194610 o pow. 0,5747 ha na dz. nr nr 292/9 o pow. 0,5381 ha i 292/10 o pow. 0,0376 ha,
 - dz. nr 335/4 obj. KR1P/00229200/8 o pow. 0,0369 ha na dz. nr nr 335/7 o pow. 0,0250 ha i 335/8 o pow. 0,0118 ha,
 - dz. nr 335/6 obj. KW 230788 o pow. 3,2365 ha na dz. nr nr 335/9 o pow. 1,3567 ha i 335/10 o pow. 1,8838 ha,
- położonych w obr. 33 jedn. ewid. Kraków-Podgórze składających się z:
 - dz. nr 197 obj. KW 8249 o pow. 0,0366 ha na dz. nr nr 197/1 o pow. 0,312 ha i 197/2 o pow. 0,0053 ha,

- dz. nr 204 obj. LWH 1042 Borek Fałęcki o pow. 0,0296 ha na dz. nr nr 204/1 o pow. 0,0012 ha i 204/2 o pow. 0,0284 ha,
- dz. nr 203/1 obj. LWH 378 Borek Fałęcki o pow. 0,0565 ha na dz. nr nr 203/3 o pow. 0,0159 ha i 203/4 o pow. 0,0406 ha,
- dz. nr 208/1 obj. KW 15808 o pow. 0,1564 ha na dz. nr nr 208/3 o pow. 0,1013 ha i 208/4 o pow. 0,0552 ha,
- dz. nr 209/2 obj. KW 15807 o pow. 0,3144 ha na dz. nr nr 209/3 o pow. 0,0109 ha i 209/4 o pow. 0,3035 ha,
- dz. nr 211 obj. KR1P/00016956/6 o pow. 0,2830 ha na dz. nr nr 211/1 o pow. 0,0498 ha i 211/2 o pow. 0,2332 ha,
- dz. nr 212/13 obj. KR1P/00346586/3 o pow. 0,1381 ha na dz. nr nr 212/15 o pow. 0,0097 ha i 212/16 o pow. 0,1284 ha,
działka nr 213/14 o pow. 0,0549 ha objęta KR1P/00332974/9 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 213/23 o pow. 0,0619 ha i następnie:
- dz. nr 213/23 obj. KR1P/00332974/9 o pow. 0,0619 ha na dz. nr nr 213/31 o pow. 0,0310 ha i 213/32 o pow. 0,0309 ha,
- dz. nr 213/19 obj. KR1P/00332166/2 o pow. 0,2789 ha na dz. nr nr 213/25 o pow. 0,0275 ha i 213/26 o pow. 0,2514 ha,
- dz. nr 213/21 obj. KR1P/00309474/4 o pow. 0,0082 ha na dz. nr nr 213/27 o pow. 0,0053 ha i 213/28 o pow. 0,0029 ha,
- dz. nr 215 obj. KR1P/00225405/7 o pow. 0,0074 ha na dz. nr nr 215/1 o pow. 0,0010 ha i 215/2 o pow. 0,0064 ha,
- dz. nr 216/4 obj. KR1P/00246232/6 o pow. 0,0818 ha na dz. nr nr 216/5 o pow. 0,0557 ha i 216/6 o pow. 0,0257 ha,
- dz. nr 228/1 obj. KR1P/00306308/9 o pow. 0,1193 ha na dz. nr nr 228/5 o pow. 0,0072 ha i 228/6 o pow. 0,1121 ha,
działka nr 228/2 o pow. 0,3974 ha objęta KR1P/00306308/9 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 228/11 o pow. 0,3920 ha i następnie:
- dz. nr 228/11 obj. KR1P/00306308/9 o pow. 0,3920 ha na dz. nr nr 228/12 o pow. 0,2371 ha, 228/13 o pow. 0,0440 ha i 228/14 o pow. 0,1109 ha,
działka nr 228/4 o pow. 1,0452 ha objęta KR1P/00306308/9 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 228/7 o pow. 1,0550 ha i następnie:
- dz. nr 228/7 obj. KR1P/00306308/9 o pow. 1,0550 ha na dz. nr nr 228/8 o pow. 0,5113 ha, 228/9 o pow. 0,1784 ha i 228/10 o pow. 0,3653 ha,
działka nr 233/2 o pow. 0,0991 ha objęta KW 32492 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 233/3 o pow. 0,0971 ha i następnie:
- dz. nr 233/3 obj. KW 32492 o pow. 0,0971 ha na dz. nr nr 233/4 o pow. 0,0664 ha i 233/5 o pow. 0,0307 ha,
- dz. nr 234/2 obj. KR1P/00225406/4 o pow. 0,0808 ha na dz. nr nr 234/3 o pow. 0,0182 ha i 234/4 o pow. 0,0626 ha,
- dz. nr 237 obj. KR1P/00279731/4 o pow. 0,1861 ha na dz. nr nr 237/1 o pow. 0,1077 ha i 237/2 o pow. 0,0784 ha,
- dz. nr 238 obj. KR1P/00203758/6 o pow. 0,0635 ha na dz. nr nr 238/1 o pow. 0,0207 ha i 238/2 o pow. 0,0428 ha,
- dz. nr 239/1 obj. KR1P/00264525/9 o pow. 0,1149 ha na dz. nr nr 239/4 o pow. 0,0854 ha i 239/5 o pow. 0,0290 ha,
- dz. nr 243/1 obj. KW 3220 o pow. 0,0127 ha na dz. nr nr 243/7 o pow. 0,0002 ha i 243/8 o pow. 0,0125 ha,

- dz. nr 244/5 obj. LWH 186 Borek Fałęcki o pow. 0,0470 ha na dz. nr nr 244/16 o pow. 0,0321 ha i 244/17 o pow. 0,0147 ha,
- dz. nr 244/12 obj. KR1P/00000693/9 o pow. 0,1103 ha na dz. nr nr 244/18 o pow. 0,0545 ha i 244/19 o pow. 0,0559 ha,
- dz. nr 247/7 obj. KR1P/00203758/6 o pow. 0,1870 ha na dz. nr nr 247/8 o pow. 0,0339 ha i 247/9 o pow. 0,1531 ha,
- dz. nr 261/2 obj. KW 134201 o pow. 0,5005 ha na dz. nr nr 261/3 o pow. 0,0121 ha i 261/4 o pow. 0,4884 ha,
- dz. nr 262 obj. KR1P/00170500/2 o pow. 0,0711 ha na dz. nr nr 262/1 o pow. 0,0643 ha i 262/2 o pow. 0,0068 ha,
- dz. nr 267 obj. KR1P/00019746/2 o pow. 0,0361 ha na dz. nr nr 267/3 o pow. 0,0112 ha i 267/4 o pow. 0,0249 ha,
- dz. nr 268/2 obj. KR1P/ 00023715/7 o pow. 0,1019 ha na dz. nr nr 268/5 o pow. 0,0159 ha i 268/6 o pow. 0,0860 ha,
działka nr 341 o pow. 0,4426 ha objęta KR1P/00039944/6 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 341/1 o pow. 0,4502 ha i następnie:
- dz. nr 341/1 obj. KR1P/00039944/6 o pow. 0,4502 ha na dz. nr nr 341/2 o pow. 0,3089 ha, 341/3 o pow. 0,1149 ha i 341/4 o pow. 0,0264 ha,
- dz. nr 345 obj. KR1P/00007285/5 o pow. 0,0380 ha na dz. nr nr 345/3 o pow. 0,0022 ha i 345/4 o pow. 0,0358 ha,
działka nr 353/2 o pow. 0,0178 ha objęta KW 40217 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 353/5 o pow. 0,0167 ha i następnie:
- dz. nr 353/5 obj. KW 40217 o pow. 0,0167 ha na dz. nr nr 353/9 o pow. 0,0092 ha i 353/10 o pow. 0,0075 ha,
- dz. nr 353/3 obj. KW 40217 o pow. 0,0147 ha na dz. nr nr 353/7 o pow. 0,0030 ha i 353/8 o pow. 0,0117 ha,
- dz. nr 354/3 obj. KR1P/00150899/9 o pow. 0,0575 ha na dz. nr nr 354/5 o pow. 0,0082 ha i 354/6 o pow. 0,0493 ha,
- dz. nr 358/1 obj. KW 17658 o pow. 0,0738 ha na dz. nr nr 358/5 o pow. 0,0195 ha i 358/6 o pow. 0,0543 ha,
działka nr 359/1 o pow. 0,0374 ha objęta KR1P/00001577/7 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 359/8 o pow. 0,0362 ha i następnie:
- dz. nr 359/8 obj. KR1P/00001577/7 o pow. 0,0362 ha na dz. nr nr 359/9 o pow. 0,0170 ha i 359/10 o pow. 0,0192 ha,
- działki nr 360 obj. KR1P/00028297/5 o pow. 0,0554 ha na dz. nr nr 360/1 o pow. 0,0261 ha i 360/2 o pow. 0,0293 ha,
- dz. nr 363 obj. KR1P/00118656/8 o pow. 0,0417 ha na dz. nr nr 363/3 o pow. 0,0293 ha i 363/4 o pow. 0,0124 ha,
- dz. nr 368/6 obj. KR1P/00307437/9 o pow. 0,0296 ha na dz. nr nr 368/13 o pow. 0,0083 ha i 368/14 o pow. 0,0213 ha,
- dz. nr 368/7 obj. KR1P/00370860/5 o pow. 0,1852 ha na dz. nr nr 368/15 o pow. 0,1523 ha i 368/16 o pow. 0,0329 ha,
działka nr 368/8 o pow. 0,1040 ha objęta KR1P/00198615/3 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 368/17 o pow. 0,1117 ha i następnie:
- dz. nr 368/17 obj. KR1P/00198615/3 o pow. 0,1117 ha na dz. nr nr 368/18 o pow. 0,0477 ha i 368/19 o pow. 0,0640 ha,
- dz. nr 368/11 obj. KR1P/00307437/9 o pow. 0,1892 ha na dz. nr nr 368/20 o pow. 0,1325 ha i 368/21 o pow. 0,0567 ha,

- dz. nr 370/1 obj. KW 175566 o pow. 0,0334 ha na dz. nr nr 370/3 o pow. 0,0253 ha i 370/4 o pow. 0,0085 ha,
 - dz. nr 374/1 obj. KW 69906 o pow. 0,0154 ha na dz. nr nr 374/3 o pow. 0,0037 ha i 374/4 o pow. 0,0117 ha,
 - dz. nr 410/6 obj. KR1P/00249325/6 ha na dz. nr nr 410/8 o pow. 0,0076 ha i 410/9 o pow. 0,0173 ha,
 - dz. nr 410/7 obj. KR1P/00249325/6 o pow. 0,0422 ha na dz. nr nr 410/10 o pow. 0,0374 ha i 410/11 o pow. 0,0046 ha,
 - dz. nr 415/2 obj. KW 171477 o pow. 0,0982 ha na dz. nr nr 415/8 o pow. 0,0033 ha i 415/9 o pow. 0,0949 ha,
 - dz. nr 416 obj. KR1P/00027933/9 o pow. 0,0701 ha na dz. nr nr 416/1 o pow. 0,0650 ha i 416/2 o pow. 0,0052 ha,
 - dz. nr 423/4 obj. KR1P/00146451/6 o pow. 0,0287 ha na dz. nr nr 423/9 o pow. 0,0159 ha i 423/10 o pow. 0,0128 ha,
- działka nr 430/1 o pow. 0,0339 ha objęta KR1P/00021692/5 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 430/3 o pow. 0,0345 ha i następnie:
- dz. nr 430/3 obj. obj. KR1P/00021692/5 o pow. 0,0345 ha na dz. nr nr 430/4 o pow. 0,0245 ha i 430/5 o pow. 0,0100 ha,
 - dz. nr 431 obj. KW 3302 o pow. 0,0541 ha na dz. nr nr 431/1 o pow. 0,0442 ha i 431/2 o pow. 0,0099 ha,
 - dz. nr 432 obj. KW 69013 i LWH 981 Borek Fałęcki o pow. 0,0750 ha na dz. nr nr 432/1 o pow. 0,0553 ha i 432/2 o pow. 0,0196 ha,
 - dz. nr 434 obj. LWH 974 Borek Fałęcki o pow. 0,0535 ha na dz. nr nr 434/1 o pow. 0,0261 ha i 434/2 o pow. 0,0275 ha,
 - dz. nr 676 obj. KR1P/00014503/2 o pow. 0,0775 ha na dz. nr nr 676/1 o pow. 0,0031 ha i 676/2 o pow. 0,0744 ha,
- działka nr 680/6 o pow. 0,0537 ha objęta KW 195149 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 680/8 o pow. 0,0493 ha i następnie:
- dz. nr 680/8 obj. KW 195149 o pow. 0,0493 ha na dz. nr nr 680/9 o pow. 0,0207 ha i 680/10 o pow. 0,0286 ha,
 - działki nr 684/7 obj. KR1P/00226684/3 o pow. 0,2859 ha na dz. nr nr 684/11 o pow. 0,0135 ha i 684/12 o pow. 0,2724 ha,
- działka nr 686/1 o pow. 0,0470 ha objęta KR1P/00008809/2 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 686/3 o pow. 0,0475 ha i następnie:
- dz. nr 686/3 o pow. 0,0475 ha obj. KR1P/00008809/2 na dz. nr nr 686/4 o pow. 0,0202 ha i 686/5 o pow. 0,0273 ha,
 - działki nr 688/1 obj. KR1P/00244486/7 o pow. 0,2460 ha na dz. nr nr 688/3 o pow. 0,1139 ha i 688/4 o pow. 0,1327 ha,
- działka nr 693/11 o pow. 0,0941 ha objęta KR1P/00225032/1 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 693/23 o pow. 0,0968 ha i następnie:
- dz. nr 693/23 obj. KR1P/00225032/1 o pow. 0,0968 ha na dz. nr nr 693/24 o pow. 0,0406 ha i 693/25 o pow. 0,0562 ha,
 - dz. nr 693/12 obj. KR1P/00225032/1 o pow. 0,2530 ha na dz. nr nr 693/28 o pow. 0,0829 ha i 693/29 o pow. 0,1701 ha,
 - dz. nr 693/18 obj. KR1P/00193139/7 o pow. 0,0644 ha na dz. nr nr 693/26 o pow. 0,0015 ha i 693/27 o pow. 0,0629 ha,
- działka nr 693/16 o pow. 0,0681 ha objęta KR1P/00225032/1 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 693/34 o pow. 0,0604 ha i następnie:

- dz. nr 693/34 obj. KR1P/00225032/1 o pow. 0,0604 ha na dz. nr nr 693/35 o pow. 0,0237 ha i 693/36 o pow. 0,0367 ha,
 - dz. nr 693/19 obj. KR1P/00193139/7 o pow. 0,1115 ha na dz. nr nr 693/30 o pow. 0,0301 ha i 693/31 o pow. 0,0814 ha,
 - dz. nr 693/21 obj. KR1P/00225032/1 o pow. 0,2558 ha na dz. nr nr 693/32 o pow. 0,0718 ha i 693/33 o pow. 0,1840 ha,
- działka nr 695/7 o pow. 0,0830 ha objęta KW 56958 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 695/11 o pow. 0,0838 ha i następnie:
- dz. nr 695/11 obj. KW 56958 o pow. 0,0838 ha na dz. nr nr 695/12 o pow. 0,0493 ha i 695/13 o pow. 0,0345 ha,
 - dz. nr 755 obj. KR1P/00349041/2 o pow. 0,0550 ha na dz. nr nr 755/1 o pow. 0,0009 ha i 755/2 o pow. 0,0541 ha,

- położonych w obr. 45 jedn. ewid. Kraków-Podgórze składających się z:

- dz. nr 1/133 obj. KR1P/00209338/8 o pow. 0,1551 ha na dz. nr nr 1/175 o pow. 0,0348 ha i 1/176 o pow. 0,1203 ha,
 - dz. nr 1/134 obj. KR1P/00209338/8 o pow. 1,1982 ha na dz. nr nr 1/177 o pow. 0,0496 ha i 1/178 o pow. 1,1486 ha,
 - dz. nr 1/137 obj. KR1P/00209338/8 o pow. 0,5455 ha na dz. nr nr 1/179 o pow. 0,0796 ha, 1/180 o pow. 0,3010 ha i 1/181 o pow. 0,1647 ha,
 - dz. nr 1/143 obj. KR1P/00344211/0 o pow. 0,2839 ha na dz. nr nr 1/182 o pow. 0,1720 ha i 1/183 o pow. 0,1119 ha,
 - dz. nr 86/4 obj. KR1P/00211172/3 o pow. 0,2802 ha na dz. nr nr 86/25 o pow. 0,0022 ha i 86/26 o pow. 0,2780 ha,
- działka nr 86/7 o pow. 0,3078 ha objęta KR1P/00211172/3 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 86/27 o pow. 0,3160 ha i następnie:
- dz. nr 86/27 obj. KR1P/00211172/3 o pow. 0,3160 ha na działki nr 86/43 o pow. 0,0493 ha, 86/44 o pow. 0,0202 ha, 86/45 o pow. 0,1896 ha i 86/46 o pow. 0,0569 ha,
 - dz. nr 86/14 obj. KR1P/00211172/3 o pow. 2,0518 ha na dz. nr nr 86/19 o pow. 1,7082 ha i 86/20 o pow. 0,3435 ha,
 - dz. nr 86/15 obj. KR1P/00367890/0 o pow. 5,0274 ha na dz. nr nr 86/21 o pow. 4,4144 ha, 86/22 o pow. 0,2019 ha, 86/23 o pow. 0,2005 ha i 86/24 o pow. 0,2106 ha,

- położonych w obr. 46 jedn. ewid. Kraków-Podgórze składających się z:

- dz. nr 353/30 obj. KR1P/00007437/6 o pow. 5,8982 ha na dz. nr nr 353/33 o pow. 0,1279 ha i 353/34 o pow. 5,7703 ha,
 - dz. nr 354/32 obj. KR1P/00245336/8 o pow. 0,3467 ha na dz. nr nr 354/40 o pow. 0,0477 ha i 354/41 o pow. 0,2990 ha,
- działka nr 376/5 o pow. 0,6195 ha objęta KW 7618 Łagiewniki zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 376/8 o pow. 0,6129 ha i następnie:
- dz. nr 376/8 obj. KW 7618 Łagiewniki o pow. 0,6129 ha na dz. nr nr 376/12 o pow. 0,5209 ha i 376/13 o pow. 0,0920 ha,
 - dz. nr 376/6 obj. KW 7618 Łagiewniki o pow. 0,0858 ha na dz. nr nr 376/10 o pow. 0,0125 ha i 376/11 o pow. 0,0733 ha,
- działka nr 385/2 o pow. 0,0592 ha objęta KR1P/00032248/8 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 385/3 o pow. 0,0610 ha i następnie:
- dz. nr 385/3 obj. KR1P/00032248/8 o pow. 0,0610 ha na dz. nr nr 385/4 o pow. 0,0564 ha i 385/5 o pow. 0,0046 ha,

działka nr 386/1 o pow. 0,0542 ha objęta KR1P/00218746/7 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 386/4 o pow. 0,0527 ha i następnie:

- dz. nr 386/4 obj. KR1P/00218746/7 o pow. 0,0527 ha na dz. nr nr 386/5 o pow. 0,0365 ha i 386/6 o pow. 0,0162 ha,
- dz. nr 388 obj. KR1P/00025742/9 o pow. 0,0973 ha na dz. nr nr 388/3 o pow. 0,0039 ha i 388/4 o pow. 0,0934 ha,
- dz. nr 390/6 obj. KW 85779 o pow. 0,0809 ha na dz. nr nr 390/9 o pow. 0,0232 ha, 390/10 o pow. 0,0025 ha i 390/11 o pow. 0,0546 ha,
- dz. nr 391 obj. KW 85121 o pow. 0,1168 ha na dz. nr nr 391/1 o pow. 0,0046 ha i 391/2 o pow. 0,1122 ha,
- dz. nr 395 obj. KR1P/00240724/0 o pow. 0,1387 ha na dz. nr nr 395/1 o pow. 0,0063 ha i 395/2 o pow. 0,1324 ha,
- dz. nr 396 obj. KR1P/00013838/2 o pow. 0,1949 ha na dz. nr nr 396/1 o pow. 0,0052 ha i 396/2 o pow. 0,1897 ha,

działka nr 400/5 o pow. 0,0620 ha objęta KR1P/00260974/3 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 400/9 o pow. 0,0686 ha i następnie:

- dz. nr 400/9 obj. KR1P/00260974/3 o pow. 0,0686 ha na dz. nr nr 400/10 o pow. 0,0105 ha i 400/11 o pow. 0,0581 ha,
- dz. nr 400/7 obj. KW 59482 o pow. 0,0071 ha na dz. nr nr 400/12 o pow. 0,0024 ha i 400/13 o pow. 0,0046 ha,
- dz. nr 408/3 obj. KW 170441 o pow. 0,0768 ha na dz. nr nr 408/7 o pow. 0,0061 ha i 408/8 o pow. 0,0707 ha,
- dz. nr 408/5 obj. KW 170441 o pow. 0,0413 ha na dz. nr nr 408/9 o pow. 0,0023 ha i 408/10 o pow. 0,0390 ha,
- dz. nr 414/8 obj. KR1P/00281812/3 o pow. 0,0723 ha na dz. nr nr 414/10 o pow. 0,0054 ha i 414/11 o pow. 0,0669 ha,
- dz. nr 414/9 obj. KR1P/00281812/3 o pow. 0,0938 ha na dz. nr nr 414/12 o pow. 0,0062 ha i 414/13 o pow. 0,0876 ha,

działka nr 416/1 o pow. 0,2152 ha objęta KR1P/00262191/4 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 416/7 o pow. 0,2123 ha i następnie:

- dz. nr 416/7 obj. KR1P/00262191/4 o pow. 0,2123 ha na dz. nr nr 416/8 o pow. 0,1187 ha i 416/9 o pow. 0,0936 ha,

działka nr 417/1 o pow. 0,1668 ha objęta KR1P/00254332/6 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 417/7 o pow. 0,1707 ha i następnie:

- dz. nr 417/7 obj. KR1P/00254332/6 o pow. 0,1707 ha na dz. nr 417/8 o pow. 0,0749 ha i 417/9 o pow. 0,0958 ha,

działka nr 418/4 o pow. 0,0246 ha objęta KR1P/00233247/0 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 418/8 o pow. 0,0235 ha i następnie:

- dz. nr 418/8 obj. KR1P/00233247/0 o pow. 0,0235 ha na dz. nr 418/9 o pow. 0,0121 ha i 418/10 o pow. 0,0114 ha,

działka nr 419/3 o pow. 0,0053 ha objęta LWH 242 Łagiewniki zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 419/8 o pow. 0,0058 ha i następnie:

- dz. nr 419/8 obj. LWH 242 Łagiewniki o pow. 0,0058 ha na dz. nr 419/9 o pow. 0,0027 ha i 419/10 o pow. 0,0031 ha,

• dz. nr 432/3 obj. KR1P/00352880/9 o pow. 0,8081 ha na dz. nr 432/4 o pow. 0,0772 ha, 432/5 o pow. 0,2543 ha i 432/6 o pow. 0,4766 ha,

• dz. nr 450/1 obj. KR1P/00280262/5 o pow. 0,0395 ha na dz. nr nr 450/8 o pow. 0,0081 ha i 450/9 o pow. 0,0314 ha,

- dz. nr 450/7 obj. KR1P/00280262/5 o pow. 0,1847 ha na dz. nr nr 450/10 o pow. 0,0074 ha i 450/11 o pow. 0,1773 ha,
 - dz. nr 458 obj. KR1P/0013438/8 o pow. 0,0370 ha na dz. nr nr 458/4 o pow. 0,0326 ha i 458/5 o pow. 0,0043 ha,
- położonych w obr. 48 jedn. ewid. Kraków-Podgórze składających się z:
- dz. nr 256/2 obj. KR1P/00106720/1 o pow. 0,3747 ha na dz. nr nr 256/6 o pow. 0,1150 ha i 256/7 o pow. 0,2597 ha,
 - dz. nr 409/11 obj. KR1P/00215583/5 o pow. 0,0372 ha na dz. nr nr 409/34 o pow. 0,0281 ha i 409/35 o pow. 0,0089 ha,
 - dz. nr 409/31 obj. KW 126473 o pow. 0,0803 ha na dz. nr nr 409/36 o pow. 0,0007 ha i 409/37 o pow. 0,0796 ha,
 - dz. nr 410/1 obj. KW 68183 o pow. 0,0459 ha na dz. nr nr 410/5 o pow. 0,0037 ha i 410/6 o pow. 0,0422 ha,
 - dz. nr 413/6 obj. KR1P/00309937/8 o pow. 0,0019 ha na dz. nr nr 413/8 o pow. 0,0016 ha i 413/9 o pow. 0,0003 ha,
działka nr 413/7 o pow. 0,0062 ha objęta KR1P/00346349/0 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 413/10 o pow. 0,0073 ha i następnie:
 - dz. nr 413/10 obj. KR1P/00346349/0 o pow. 0,0073 ha na dz. nr nr 413/11 o pow. 0,0051 ha i 413/12 o pow. 0,0022 ha,
działka nr 414/5 o pow. 0,0139 ha objęta KR1P/00346349/0 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 414/6 o pow. 0,0123 ha i następnie:
 - dz. nr 414/6 obj. KR1P/00346349/0 o pow. 0,0123 ha na dz. nr nr 414/7 o pow. 0,0064 ha i 414/8 o pow. 0,0059 ha,
działka nr 416/12 o pow. 0,0451 ha objęta KR1P/00231792/1 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 416/24 o pow. 0,0445 ha i następnie:
 - dz. nr 416/24 obj. KR1P/00231792/1 o pow. 0,0445 ha na dz. nr nr 416/25 o pow. 0,0231 ha i 416/26 o pow. 0,0214 ha,
działka nr 416/13 o pow. 0,0222 ha objęta KR1P/00231792/1 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 416/27 o pow. 0,0238 ha i następnie:
 - dz. nr 416/27 obj. KR1P/00231792/1 o pow. 0,0238 ha na dz. nr nr 416/28 o pow. 0,0124 ha i 416/29 o pow. 0,0114 ha,
 - dz. nr 416/15 obj. KR1P/00231792/1 o pow. 1,5181 ha na dz. nr nr 416/30 o pow. 0,1089 ha i 416/31 o pow. 1,4092 ha,
działka nr 417/4 o pow. 0,0356 ha objęta KR1P/00234760/9 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 417/5 o pow. 0,0418 ha i następnie:
 - dz. nr 417/5 obj. KR1P/00234760/9 o pow. 0,0418 ha na dz. nr nr 417/6 o pow. 0,0179 ha i 417/7 o pow. 0,0239 ha,
działka nr 418/11 o pow. 0,0236 ha objęta KR1P/00234760/9 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 418/26 o pow. 0,0248 ha i następnie:
 - dz. nr 418/26 obj. KR1P/00234760/9 o pow. 0,0248 ha na dz. nr nr 418/27 o pow. 0,0102 ha i 418/28 o pow. 0,0146 ha,
działka nr 441/4 o pow. 0,0343 ha objęta KR1P/00236405/7 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 441/8 o pow. 0,0352 ha i następnie:
 - dz. nr 441/8 obj. KR1P/00236405/7 o pow. 0,0352 ha na dz. nr nr 441/9 o pow. 0,0118 ha i 441/10 o pow. 0,0234 ha,
 - dz. nr 442/9 obj. KR1P/00234760/9 o pow. 0,0289 ha na dz. nr nr 442/15 o pow. 0,0098 ha i 442/16 o pow. 0,0191 ha,

działka nr 479/1 o pow. 0,0805 ha objęta KR1P/00010919/3 zmienia powierzchnię i oznaczenie bez zmiany konfiguracji na działkę nr 479/6 o pow. 0,0812 ha i następuje:

- dz. nr 479/6 obj. KR1P/00010919/3 o pow. 0,0812 ha na dz. nr nr 479/7 o pow. 0,0358 ha i 479/8 o pow. 0,0454 ha,
- dz. nr 506/26 obj. KR1P/00098427/7 o pow. 0,0219 ha na dz. nr nr 506/95 o pow. 0,0001 ha i 506/96 o pow. 0,0218 ha,
- dz. nr 506/27 obj. KR1P/00098427/7 o pow. 0,0406 ha na dz. nr nr 506/97 o pow. 0,0037 ha i 506/98 o pow. 0,0369 ha,
- dz. nr 506/28 obj. KR1P/00335975/7 o pow. 0,3973 ha na dz. nr nr 506/99 o pow. 0,0263 ha i 506/100 o pow. 0,3710 ha,

zgodnie z mapami z projektem podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych (załączniki nr 2/1 ÷ 2/132) sporządzonymi przez geodetów uprawnionych mgr inż. Marka Rajtara posiadającego uprawnienia Nr 18800 oraz mgr inż. Monikę Jakubowską posiadającą uprawnienia Nr 19424, przyjętymi do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniach: 04.09.2008r., 08.09.2008r., 09.09.2008r., 05.11.2008r., 10.12.2008r., 16.06.2009r., 08.07.2009r., 02.11.2009r., 16.12.2009r., 08.09.2010r. pod nr ewid. 3546/1128/07.

Różnica powierzchni pomiędzy działką dzieloną, a sumą powierzchni wydzielonych działek wynika z nowego pomiaru i mieści się w granicach dopuszczalnych odchyłek.

Załącznik Nr 2 zawiera:

- mapy z projektami podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych - nr 2/1 ÷ 2/133 oraz wykaz synchronizacyjny dla działki nr 388 obr.46 jedn. ewid. Kraków – Podgórze – nr 2/97/1.

Niniejsza decyzja lokalizuje przedmiotową inwestycję na działkach nr: 60/9, 60/17, 68/4, 68/6, 69/4, 69/6, 71/7, 71/11, 74/6, 80/11, 182/14, 182/17, 182/38, 182/42, 183/2, 276/9, 276/11, 279/12, 279/13, 284/2, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 65/30, 80/28, 182/49, 182/45, 182/47, 183/5, 276/17, 284/8, 302/29 (obręb nr 31 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 291/2, 293, 294, 295, 296/1, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 326/6, 288/2, 289/4, 290/4, 291/3, 292/7, 292/9, 335/7, 335/9 (obręb nr 32 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 3, 4/5, 4/6, 6/2, 185/4, 188/4, 190/3, 191/3, 191/4, 191/6, 192/2, 192/3, 192/4, 193/5, 194/10, 194/11, 194/12, 195/1, 195/3, 195/4, 195/5, 196/1, 196/2, 198/1, 198/2, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 199/8, 199/9, 200/1, 200/2, 201/1, 201/2, 202/1, 202/2, 203/2, 208/2, 212/2, 212/6, 212/7, 212/14, 213/8, 213/9, 213/11, 213/12, 213/13, 213/22, 214/1, 214/2, 217/5, 231/2, 244/4, 244/13, 245, 246/1, 246/2, 246/3, 263, 264, 265, 266/1, 266/2, 268/1, 342, 343, 344/1, 344/2, 353/4, 354/2, 354/4, 358/3, 358/4, 359/3, 359/4, 368/9, 368/10, 369/1, 369/2, 371/1, 371/2, 419/9, 420, 421, 422, 424/2, 424/3, 424/4, 425, 426/1, 426/2, 427, 428/2, 429/2, 430/2, 433, 435, 436, 680/2, 680/4, 680/5, 684/2, 684/6, 686/2, 688/2, 693/2, 693/13, 695/5, 695/8, 695/10, 695/9, 711/10, 722/2, 728, 734, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 197/1, 204/1, 203/3, 208/3, 209/3, 211/1, 212/15, 213/31, 213/25, 213/27, 215/1, 216/5, 228/5, 228/12, 228/8, 233/4, 234/3, 237/1, 238/1, 239/4, 243/7, 244/16, 244/18, 247/8, 261/3, 262/1, 267/3, 268/5, 341/2, 345/3, 353/9, 353/7, 354/5, 358/5, 359/9, 360/1, 363/3, 368/13, 368/15, 368/18, 368/20, 370/3, 374/3, 410/8, 410/10, 415/8, 416/1, 423/9, 430/4, 431/1, 432/1, 434/1, 676/1, 680/9, 684/11, 686/4, 688/3, 693/24, 693/28, 693/35, 693/26, 693/30, 693/32, 695/12, 755/1 (obręb nr 33 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 201/3 (obręb nr 34 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 1/2, 1/132, 1/175, 1/177, 1/179, 1/182, 86/25, 86/43, 86/44, 86/19, 86/21 (obręb nr 45 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 354/14, 354/17,

354/19, 354/30, 354/31, 354/35, 354/6, 355/5, 355/15, 355/18, 355/20, 355/22, 355/24, 355/26, 356, 357/2, 357/3, 357/4, 357/5, 358/2, 358/3, 358/4, 359/5, 359/6, 359/7, 359/8, 360/2, 360/3, 376/1, 376/4, 377/3, 377/4, 378, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 380/6, 380/7, 380/9, 380/10, 380/11, 380/12, 380/13, 380/14, 380/15, 380/18, 381/3, 381/4, 382/2, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 384, 385/1, 390/5, 392/1, 392/2, 393, 394, 397/12, 397/13, 397/14, 397/15, 397/8, 400/2, 400/6, 401, 403/2, 403/6, 404/1, 404/2, 405/1, 406/3, 406/5, 406/6, 406/7, 406/8, 407/2, 407/4, 407/5, 408/4, 408/6, 409/1, 409/2, 410/3, 410/5, 410/6, 410/7, 410/8, 414/3, 414/5, 414/6, 416/3, 416/5, 416/6, 417/3, 417/5, 417/6, 418/3, 426/1, 426/2, 433, 448/1, 448/2, 448/3, 448/4, 449/2, 450/3, 459/1, 459/3, 459/9, 459/10, 460/1, 460/2, 361, 353/33, 354/40, 376/12, 376/10, 385/4, 386/5, 388/3, 390/9, 390/10, 391/1, 395/1, 396/1, 400/10, 400/12, 408/7, 408/9, 414/10, 414/12, 416/8, 417/8, 418/9, 419/9, 432/4, 450/8, 450/10, 458/4 (obręb nr 46 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 257/7, 402/1, 402/3, 403/3, 403/5, 403/8, 403/10, 404/1, 404/4, 407/3, 407/5, 408/1, 408/4, 409/9, 409/12, 410/3, 410/4, 413/3, 413/4, 414/3, 414/4, 415, 417/3, 416/7, 416/10, 418/10, 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/6, 418/8, 435/3, 436/1, 437, 438/1, 438/2, 439/1, 439/2, 440/17, 440/18, 440/19, 440/20, 440/21, 440/22, 440/23, 440/24, 440/25, 440/26, 440/27, 441/3, 442/8, 443/9, 444/6, 477/2, 477/5, 477/12, 477/13, 479/4, 256/6, 409/34, 409/36, 410/5, 413/8, 413/11, 414/7, 416/25, 416/28, 416/30, 417/6, 418/27, 441/9, 442/15, 479/7, 506/95, 506/97, 506/99 (obręb nr 48 jedn. ewid. Kraków - Podgórze)

oraz na działkach:

- kolejowych: nr 92/6 (obręb 45 Podgórze) i nr 430/9 (obręb 46 Podgórze), stanowiących tereny kolejowe,

- wodnych: nr 429, 354/4, 355/4 (obręb 46 Podgórze) i nr 307 (obręb 32 Podgórze), stanowiących rzekę Wilgę,

które zgodnie z przepisami odrębnymi nie podlegają obrotowi cywilnoprawnemu.

Działki nr: 60/9, 60/17, 68/4, 68/6, 69/4, 69/6, 71/7, 71/11, 74/6, 80/11, 182/14, 182/17, 182/38, 182/42, 183/2, 276/9, 276/11, 279/12, 279/13, 284/2, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 65/30, 80/28, 182/49, 182/45, 182/47, 183/5, 276/17, 284/8, 302/29 (obręb nr 31 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 291/2, 293, 294, 295, 296/1, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 326/6, 288/2, 289/4, 290/4, 291/3, 292/7, 292/9, 335/7, 335/9 (obręb nr 32 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 3, 4/5, 4/6, 6/2, 185/4, 188/4, 190/3, 191/3, 191/4, 191/6, 192/2, 192/3, 192/4, 193/5, 194/10, 194/11, 194/12, 195/1, 195/3, 195/4, 195/5, 196/1, 196/2, 198/1, 198/2, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 199/8, 199/9, 200/1, 200/2, 201/1, 201/2, 202/1, 202/2, 203/2, 208/2, 212/2, 212/6, 212/7, 212/14, 213/8, 213/9, 213/11, 213/12, 213/13, 213/22, 214/1, 214/2, 217/5, 231/2, 244/4, 244/13, 245, 246/1, 246/2, 246/3, 263, 264, 265, 266/1, 266/2, 268/1, 342, 343, 344/1, 344/2, 353/4, 354/2, 354/4, 358/3, 358/4, 359/3, 359/4, 368/9, 368/10, 369/1, 369/2, 371/1, 371/2, 419/9, 420, 421, 422, 424/2, 424/3, 424/4, 425, 426/1, 426/2, 427, 428/2, 429/2, 430/2, 433, 435, 436, 680/2, 680/4, 680/5, 684/2, 684/6, 686/2, 688/2, 693/2, 693/13, 695/5, 695/8, 695/10, 695/9, 711/10, 722/2, 728, 734, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 197/1, 204/1, 203/3, 208/3, 209/3, 211/1, 212/15, 213/31, 213/25, 213/27, 215/1, 216/5, 228/5, 228/12, 228/8, 233/4, 234/3, 237/1, 238/1, 239/4, 243/7, 244/16, 244/18, 247/8, 261/3, 262/1, 267/3, 268/5, 341/2, 345/3, 353/9, 353/7, 354/5, 358/5, 359/9, 360/1, 363/3, 368/13, 368/15, 368/18, 368/20, 370/3, 374/3, 410/8, 410/10, 415/8, 416/1, 423/9, 430/4, 431/1, 432/1, 434/1, 676/1, 680/9, 684/11, 686/4, 688/3, 693/24, 693/28, 693/35, 693/26, 693/30, 693/32, 695/12, 755/1 (obręb nr 33 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 201/3 (obręb nr 34 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 1/2, 1/132, 1/175, 1/177, 1/179, 1/182, 86/25, 86/43, 86/44, 86/19, 86/21 (obręb nr 45 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 354/14, 354/17, 354/19, 354/30, 354/31, 354/35, 354/6, 355/5, 355/15, 355/18, 355/20, 355/22, 355/24, 355/26, 356, 357/2, 357/3, 357/4, 357/5, 358/2, 358/3, 358/4, 359/5,

359/6, 359/7, 359/8, 360/2, 360/3, 376/1, 376/4, 377/3, 377/4, 378, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 380/6, 380/7, 380/9, 380/10, 380/11, 380/12, 380/13, 380/14, 380/15, 380/18, 381/3, 381/4, 382/2, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 384, 385/1, 390/5, 392/1, 392/2, 393, 394, 397/12, 397/13, 397/14, 397/15, 397/8, 400/2, 400/6, 401, 403/2, 403/6, 404/1, 404/2, 405/1, 406/3, 406/5, 406/6, 406/7, 406/8, 407/2, 407/4, 407/5, 408/4, 408/6, 409/1, 409/2, 410/3, 410/5, 410/6, 410/7, 410/8, 414/3, 414/5, 414/6, 416/3, 416/5, 416/6, 417/3, 417/5, 417/6, 418/3, 426/1, 426/2, 433, 448/1, 448/2, 448/3, 448/4, 449/2, 450/3, 459/1, 459/3, 459/9, 459/10, 460/1, 460/2, 361, 353/33, 354/40, 376/12, 376/10, 385/4, 386/5, 388/3, 390/9, 390/10, 391/1, 395/1, 396/1, 400/10, 400/12, 408/7, 408/9, 414/10, 414/12, 416/8, 417/8, 418/9, 419/9, 432/4, 450/8, 450/10, 458/4 (obwód nr 46 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 257/7, 402/1, 402/3, 403/3, 403/5, 403/8, 403/10, 404/1, 404/4, 407/3, 407/5, 408/1, 408/4, 409/9, 409/12, 410/3, 410/4, 413/3, 413/4, 414/3, 414/4, 415, 417/3, 416/7, 416/10, 418/10, 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/6, 418/8, 435/3, 436/1, 437, 438/1, 438/2, 439/1, 439/2, 440/17, 440/18, 440/19, 440/20, 440/21, 440/22, 440/23, 440/24, 440/25, 440/26, 440/27, 441/3, 442/8, 443/9, 444/6, 477/2, 477/5, 477/12, 477/13, 479/4, 256/6, 409/34, 409/36, 410/5, 413/8, 413/11, 414/7, 416/25, 416/28, 416/30, 417/6, 418/27, 441/9, 442/15, 479/7, 506/95, 506/97, 506/99 (obwód nr 48 jedn. ewid. Kraków - Podgórze) stają się z mocy prawa własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Prezydenta Miasta Krakowa w odrębnej decyzji (dotyczy nieruchomości niebędących w dniu wydania niniejszej decyzji własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu).

Poza terenem inwestycji pozostają działki nr nr: 65/31, 80/29, 182/50, 182/46, 182/48, 183/6, 276/18, 284/9, 302/30 (obwód nr 31 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 288/3, 289/5, 290/5, 291/4, 292/8, 292/10, 335/8, 335/10 (obwód nr 32 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 197/2, 204/2, 203/4, 208/4, 209/4, 211/2, 212/16, 213/32, 213/26, 213/28, 215/2, 216/6, 228/6, 228/13, 228/14, 228/9, 228/10, 233/5, 234/4, 237/2, 238/2, 239/5, 243/8, 244/17, 244/19, 247/9, 261/4, 262/2, 267/4, 268/6, 341/3, 341/4, 345/4, 353/10, 353/8, 354/6, 358/6, 359/10, 360/2, 363/4, 368/14, 368/16, 368/19, 368/21, 370/4, 374/4, 410/9, 410/11, 415/9, 416/2, 423/10, 430/5, 431/2, 432/2, 434/2, 676/2, 680/10, 684/12, 686/5, 688/4, 693/25, 693/29, 693/36, 693/27, 693/31, 693/33, 695/13, 755/2 (obwód nr 33 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 1/176, 1/178, 1/180, 1/181, 1/183, 86/26, 86/45, 86/46, 86/20, 86/22, 86/23, 86/24 (obwód nr 45 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 353/34, 354/41, 376/13, 376/11, 385/5, 386/6, 388/4, 390/11, 391/2, 395/2, 396/2, 400/11, 400/13, 408/8, 408/10, 414/11, 414/13, 416/9, 417/9, 418/10, 419/10, 432/5, 432/6, 450/9, 450/11, 458/5 (obwód nr 46 jedn. ewid. Kraków - Podgórze), 256/7, 409/35, 409/37, 410/6, 413/9, 413/12, 414/8, 416/26, 416/29, 416/31, 417/7, 418/28, 441/10, 442/16, 479/8, 506/96, 506/98, 506/100 (obwód nr 48 jedn. ewid. Kraków - Podgórze).

W/w działki pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do czasu uzyskania decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych, nieruchomości mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

UZASADNIENIE

W dniu 09.09.2008r. Prezydent Miasta Krakowa działający przez pełnomocnika Pana Stanisława Albrichta złożył wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji drogi pn.: „*Budowa Trasy Łagiewnickiej w Krakowie - budowa dwujezdniowej ulicy na odcinku od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką włącznie z przebudową skrzyżowań, budową dwupoziomowych węzłów, tuneli, obiektów inżynierskich, budowa linii tramwajowej od ul. Zakopiańskiej do istniejącej pętli przy ul. Witosa, przełożenie rzeki Wilgi, budowa i przebudowa chodników, ścieżek rowerowych, infrastruktury technicznej*”. W dniu 11.09.2009r. pełnomocnik inwestora dokonał korekty wniosku w zakresie nazwy inwestycji i działek nią objętych oraz przedłożył aktualne załączniki. Zaktualizowany wniosek objął: „*Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie*” na działkach nr nr: 60/9, 60/17, 68/4, 68/6, 69/4, 69/6, 71/7, 71/11, 74/6, 80/11, 182/14, 182/17, 182/38, 182/42, 183/2, 276/9, 276/11, 279/12, 279/13, 284/2, 302/19, 302/20, 302/21, 302/22, 302/23, 65/29, 80/25, 182/28, 182/31, 182/33, 183/4, 276/6, 284/7, 302/17 (obr. 31 Podgórze), 291/2, 293, 294, 295, 296/1, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 326/6, 288, 289/2, 290/3, 291/1, 292/4, 292/5, 335/4, 335/6, 307 (obr.32 Podgórze), 3, 4/5, 4/6, 6/2, 185/4, 188/4, 190/3, 191/3, 191/4, 191/6, 192/2, 192/3, 192/4, 193/5, 194/10, 194/11, 194/12, 195/1, 195/3, 195/4, 195/5, 196/1, 196/2, 198/1, 198/2, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 199/8, 199/9, 200/1, 200/2, 201/1, 201/2, 202/1, 202/2, 203/2, 208/2, 212/2, 212/6, 212/7, 212/14, 213/8, 213/9, 213/11, 213/12, 213/13, 213/22, 214/1, 214/2, 217/5, 231/2, 244/4, 244/13, 245, 246/1, 246/2, 246/3, 263, 264, 265, 266/1, 266/2, 268/1, 342, 343, 344/1, 344/2, 353/4, 354/2, 354/4, 358/3, 358/4, 359/3, 359/4, 368/9, 368/10, 369/1, 369/2, 371/1, 371/2, 419/9, 420, 421, 422, 424/2, 424/3, 424/4, 425, 426/1, 426/2, 427, 428/2, 429/2, 430/2, 433, 435, 436, 680/2, 680/4, 680/5, 684/2, 684/6, 686/2, 688/2, 693/2, 693/13, 695/5, 695/8, 695/10, 695/9, 711/10, 722/2, 722/5, 728, 734, 197, 204, 203/1, 208/1, 209/2, 211, 212/13, 213/14, 213/19, 213/21, 215, 216/4, 228/1, 228/2, 228/4, 233/2, 234/2, 237, 238, 239/1, 243/1, 244/5, 244/12, 247/1, 261/2, 262, 267, 268/2, 341, 345, 353/2, 353/3, 354/3, 358/1, 359/1, 360, 363, 368/6, 368/7, 368/8, 368/11, 370/1, 374/1, 410/6, 410/7, 415/2, 416, 423/4, 430/1, 431, 432, 434, 676, 680/6, 684/7, 686/1, 688/1, 693/11, 693/12, 693/18, 693/16, 693/19, 693/21, 695/7, 755 (obr.33 Podgórze), 201/3 (obr.34 Podgórze), 1/2, 1/132, 1/133, 1/134, 1/137, 1/143, 86/4, 86/7, 86/14, 86/15, 92/6 (obr.45 Podgórze), 354/14, 354/17, 354/19, 354/30, 354/31, 354/35, 354/4, 354/6, 355/4, 355/5, 355/15, 355/18, 355/20, 355/22, 355/24, 355/26, 356, 357, 358, 359/1, 359/2, 360, 376/1, 376/4, 377/3, 377/4, 378, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 380/6, 380/7, 380/9, 380/10, 380/11, 380/12, 380/13, 380/14, 380/15, 380/18, 381/3, 381/4, 382/2, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 384, 385/1, 390/5, 392/1, 392/2, 393, 394, 397/12, 397/13, 397/14, 397/15, 397/8, 400/2, 400/6, 401, 403/2, 403/6, 404/1, 404/2, 405/1, 406/3, 406/5, 406/6, 406/7, 406/8, 407/2, 407/4, 407/5, 408/4, 408/6, 409/1, 409/2, 410/3, 410/5, 410/6, 410/7, 410/8, 414/3, 414/5, 414/6, 416/3, 416/5, 416/6, 417/3, 417/5, 417/6, 418/3, 426/1, 426/2, 433, 448/1, 448/2, 448/3, 448/4, 449/2, 450/3, 459/1, 459/3, 459/9, 459/10, 460/1, 460/2, 353/30, 354/32, 376/5, 376/6, 385/2, 386/1, 388, 390/6, 391, 395, 396, 400/5, 400/7, 408/3, 408/5, 414/8, 414/9, 416/1, 417/1, 418/4, 419/3, 432/3, 450/1, 450/7, 458, 429, 430/9, 361 (obr.46 Podgórze), 257/7, 402/1, 402/3, 403/3, 403/5, 403/8, 403/10, 404/1, 404/4, 407/3, 407/5, 408/1, 408/4, 409/9, 409/12, 410/3, 410/4, 413/3, 413/4, 414/3, 414/4, 415, 417/3, 416/7, 416/10, 418/10, 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/6, 418/8, 435/3, 436/1, 437, 438/1, 438/2, 439/1, 439/2, 440/17, 440/18, 440/19, 440/20, 440/21, 440/22, 440/23, 440/24, 440/25, 440/26, 440/27, 441/3, 442/8, 443/9, 444/6, 477/2, 477/5, 477/12, 477/13, 479/4, 256/2, 409/11, 409/31, 410/1, 413/6, 413/7, 414/5, 416/12, 416/13, 416/15, 417/4, 418/11, 441/4, 442/9, 479/1, 506/26, 506/27, 506/28 (obr.48 Podgórze).

W trakcie postępowania działka nr 247/1 obr.33 Podgórze uległa podziałowi na działki nr 247/5, 247/6 i 247/7. W zakres inwestycji weszła działka o aktualnym numerze 247/7.

Wniosek inwestora zawierał elementy określone w art. 5 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w szczególności:

- Opis inwestycji.
- Mapy ewidencyjne w skali 1:1000 i mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500, przyjęte do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej Urzędu Miasta Krakowa, z zaznaczeniem linii rozgraniczających teren inwestycji.
- Koncepcję zagospodarowania terenu w formie graficznej.
- Analizę powiązań drogi z innymi drogami publicznymi.
- Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych – 4 komplety.
- Wypisy skrócone z rejestru gruntów.
- Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
- Opinia, o której mowa w art. 3 ust. 1 ustawy:
 - Postanowienie Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 14.02.2008r. znak: PR.VIII.7332-17/08 opiniujące pozytywnie projekt lokalizacji niniejszej drogi.
- Opinia, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy:
 - Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 30.09.2008r. znak: NU-5140-K-27/08.
- Inne opinie i decyzje:
 - Opinia Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie z dnia 07.06.2006r. znak: MZMIUW DIK: 426K/477/2006.
 - Opinia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Krakowie z dnia 27.07.2006r. znak: IRPT3-505-90/2006.
 - Opinia Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa z dnia 09.09.2008r. oraz z dnia 22.09.2008r. znak: ML-01.JB.0718-32/08.
 - Opinia Biura Infrastruktury Miasta Urzędu Miasta Krakowa z dnia 28.01.2008r. znak: IM-02.5550-18/08.

W dniu 15.02.2010r. wydana została decyzja nr 1/10 o ustaleniu lokalizacji drogi dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

W związku z odwołaniami złożonymi przez: Panią Annę Markiewicz, Pana Andrzeja Markiewicza, Panią Marię Parzelską pełnomocnika Pani Emilii Filipiak, Panią Bożenę Augustyniak, Pana Andrzeja Augustyniaka, Pana Krzysztofa Koźbiała, Panią Genowefę Wcisło i Panią Wiktorię Sermet, powyższa decyzja była przedmiotem rozstrzygnięć Wojewody Małopolskiego, który decyzją z dnia 13.05.2010r.. znak: WI.IV.5349-6-10 uchylił w całości zaskarżoną decyzję i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji, wskazując, że:

- zaskarżona decyzja zatwierdza projekty podziału nieruchomości zabudowanych i dokonuje podziału istniejących budynków w sposób, który nie gwarantuje wydzielenia dwóch odrębnych części, mogących funkcjonować samodzielnie. Podział budynków został dokonany niezgodnie z § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości, co dotyczy działek nr: 267, 268/2, 345, 359/5, 363, 423/4 (obr.33 j.ewid. Podgórze). Zatwierdzenie tak sporządzonych projektów podziału nieruchomości powoduje, że zaskarżona decyzja jest decyzją niewykonalną zarówno ze względów prawnych, jak również technicznych, bowiem egzekucja obowiązków wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, do której stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym, przy tak dokonanych podziałach, jest niewykonalna.

W związku z powyższym niedopuszczalna jest sytuacja, w której decyzja ULD zatwierdza projekt podziału nieruchomości wraz z budynkiem, który po jego podziale nie może

funkcjonować jako samodzielny obiekt. Ponadto decyzja nie może rozstrzygać o rozporządzaniu rzeczą – budynkiem, leżącym poza pasem drogowym ustalonym liniami rozgraniczającymi.

- w treści decyzji nie odniesiono się do istniejącego układu drogowego kolidującego z planowaną inwestycją, ani przyszłych rozwiązań komunikacyjnych, dotyczących istniejących dróg publicznych objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, tj. ulic Bułgarskiej, Przykopy, Chmielnej, Sobótka i Piaseckiego. Zatem nie określono wymagań dotyczących powiązań projektowanej drogi w odniesieniu do wszystkich dróg publicznych, co stanowi naruszenie przepisu art.7 ust.1 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w związku z art.107 § 2 Kpa.
- z uwagi na fakt, że w sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się wpisany do rejestru zabytków zespół klasztorny SS Matki Bożej Miłosierdzia, ul. bł. Faustyny 3/9 (Łagiewniki) [A-233/M] organ odwoławczy uznał, że wnioskodawca winien był uzyskać stosowną opinię od właściwego konserwatora zabytków,
- w treści decyzji powołano się na decyzję Wojewody Małopolskiego z dnia 09.09.2008r. znak: SR.III.AK.6665-1-4-08 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, która została uchylona w całości decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 29.05.2009r. znak: DOOŚidk-074/640/352/2009/ER-20.

W trakcie ponownie prowadzonego postępowania pełnomocnik inwestora w dniu 14.10.2010r. dokonał korekty wniosku i zmianie uległy:

- projekty podziału nieruchomości dla działek nr: 267, 268/2, 345, 359/1, 363, 423/4 (obr.33 j.ewid. Podgórze), 388 (obr.46 j.ewid. Podgórze), uwzględniające zabudowania mieszkalne oraz gospodarcze i inwentarskie,
- granice wniosku w zakresie działek objętych w/w podziałami,
- wykaz nieruchomości objętych wnioskiem, uwzględniający dokonane podziały nieruchomości o dotychczasowych numerach: 722/5 (obr.33 j. ewid. Podgórze), 357, 358, 359/1, 359/2, 360 (obr.46 j. ewid. Podgórze),
- opis zmian w infrastrukturze zagospodarowania terenu inwestycji uwzględniający rozwiązania oraz powiązania komunikacyjne obejmujące ulice: Bułgarską, Przykopy, Chmielną, Sobótka i Piaseckiego,
- termin wydania nieruchomości.

Wnioskodawca przedłożył opinię Miejskiego Konserwatora Zabytków (działającego z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) z dnia 29.06.2010r. znak: KD-01-2.4073-373/10.

O prowadzonym postępowaniu w sprawie wydania przedmiotowej decyzji Prezydent Miasta Krakowa zawiadomił strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, opublikowanego w internecie na stronie www.bip.krakow.pl. w Komunikatach UMK oraz opublikowanego w prasie lokalnej.

Rozpatrując ponownie sprawę organ I instancji odniósł się do uwag zawartych w decyzji Wojewody Małopolskiego uzupełniając rozstrzygnięcie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego o:

- zatwierdzenie projektów podziałów nieruchomości dla działek nr: 267, 268/2, 345, 359/1(359/5), 363, 423/4 (obr.33 j.ewid. Podgórze), 388 (obr.46 j.ewid. Podgórze), uwzględniających zabudowania mieszkalne oraz gospodarcze i inwentarskie,

- w punkcie 2 niniejszej decyzji określono wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii, uwzględniające ulice Bułgarską, Przykopy, Chmielną, Sobótka i Piaseckiego. Ponadto uzupełniono odpowiednio punkt 1.2.

- nie powołano się na uchyloną decyzję Wojewody Małopolskiego z dnia 09.09.2008r. znak: SR.III.AK.6665-1-4-08 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Do akt sprawy włączono opinię Miejskiego Konserwatora Zabytków (działającego z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) z dnia 29.06.2010r. znak: KD-01-2.4073-373/10.

W toku postępowania strony wniosły następujące uwagi i zastrzeżenia do planowanej inwestycji:

1. Pani Wiktora Sermet – właścicielka działki nr 233/2 obr.33 Podgórze – w protokole z dnia 16.07.2010r. poinformowała, że chodzi jej o objęcie zakresem wniosku o ULD całej działki nr 233/2 obr.33 Podgórze.

2. Pani Maria Parzelska występująca z upoważnienia Pani Emilii Filipiak – właścicielki działki nr 400/5 obr.46 Podgórze, w piśmie z dnia 12.11.2010r. informuje:

„nie wyrażam zgody na proponowaną lokalizację drogi. Pragę nadmienić iż lokalizacja ta jest dla mnie krzywdząca i uniemożliwiająca wręcz zamieszkiwanie w budynku przy ul. Millana 19. Przy podziale tej działki odebrano mi część stanowiącą nierozzerwalną całość. Dotyczy to konieczności wyburzenia budynku gospodarczego, w tym garażu. Fakt ten powoduje iż nie mogę racjonalnie zagospodarować działki. Dlatego też, kolejny raz składam wniosek o działkę zamienną z działki 401 przylegającej bezpośrednio do mojej posesji lub z działki przylegającej od ul. Sobótka – zaznaczam na załączniku. Prośba moja dotycząca działki zamiennej jest tym bardziej godna uwzględnienia gdyż Gmina Kraków przejęła pod infrastrukturę drogową od mojej rodziny 29 arów – droga do SBM, Herberta, Witosa, 50 arów pod Solway. Takie działanie Gminy jest sprzeczne z zasadami współżycia społecznego i słusznym interesem strony”.

W przedmiocie zgłoszonych uwag rozstrzygnięto:

Ad. 1 Organ wydający decyzje ULD w przedmiocie wniosku jest związany jego zakresem i nie ma możliwości ingerowania w przebieg inwestycji przedstawiony przez wnioskodawcę. Zgodnie z art. 5 ust.1 to inwestor decyduje o przebiegu drogi i przedstawia we wniosku m.in. mapy obrazujące jej przebieg. Organ prowadzący postępowanie nie ocenia celowości i zasadności zamierzenia inwestycyjnego, jak również nie jest upoważniony do oceny racjonalności lub słuszności przyjętych rozwiązań, jest wnioskiem związany i może rozstrzygać tylko w takim zakresie, jaki został przez inwestora we wniosku określony, badając kompletność wniosku i jego zgodność z przepisami prawa.

Procedując wniosek o ustalenie lokalizacji drogi organ administracji jest związany treścią wniosku i nie jest uprawniony do badania jakie przesłanki legły u podstaw wystąpienia właściwego zarządcy z wnioskiem o ustalenie lokalizacji drogi. Dla możliwości prowadzenia postępowania w oparciu o przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych istotne jest jedynie czy inwestycja dotyczy budowy lub rozbudowy drogi, która uzyska status drogi publicznej (zgodnie z art. 1 ustawy o drogach publicznych, drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie w/w ustawy do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych) i czy z wnioskiem wystąpił zarządca drogi. Organ nie jest uprawniony do oceny racjonalności lub słuszności rozwiązań przyjętych we wniosku o ustalenie lokalizacji drogi, w szczególności do korekty przebiegu planowanej drogi publicznej

(to należy do wyłącznej kompetencji zarządcy drogi, por: Marian Wolanin „Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych” Komentarz, C.H.Beck, Warszawa 2009 r.), lecz ma obowiązek dokonać jedynie oceny, czy wnioskowane zamierzenie drogowe nie pozostaje w sprzeczności z prawem powszechnie obowiązującym, a więc obowiązującymi przepisami, których stosowanie nie zostało dodatkowo wyłączone na mocy szczególnej regulacji, jaką jest ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (podobne, w odniesieniu do lokalizacji drogi krajowej stanowisko zajął Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w wyroku z dnia z dnia 9 listopada 2006 r., IV SA/Wa 638/06).

To zatem Inwestor dokonuje, przed złożeniem wniosku (którego jest wyłącznym dysponentem) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, wszechstronnej analizy uwarunkowań przestrzenno-technicznych planowanej inwestycji, kierując się zasadami racjonalności i słuszności rozwiązań przyjętych w projekcie planowanej do realizacji drogi.

W wyroku z dnia 18 kwietnia 2007 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie wskazał, iż „Wojewoda pełni w procesie budowy drogi krajowej funkcję organu administracji, który jest zobowiązany wyłącznie do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji i pozwolenia na budowę, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji, ani też do zmiany proponowanych we wniosku rozwiązań. Inwestor samodzielnie dokonuje wyboru najbardziej korzystnych rozwiązań lokalizacyjnych i następnie techniczno-wykonawczych inwestycji” (IV SA/Wa 46/07). Stanowisko to zachowuje w całości aktualność w odniesieniu do Prezydenta Miasta.

W przedmiotowej sprawie we wniosku o ustalenie lokalizacji drogi, właściwy zarządca drogi przedstawił proponowany przebieg drogi i taka, jaką zaproponował Inwestor, lokalizacja przyszłej drogi była przedmiotem analizy organu administracji. Powyższe stanowisko znajduje dodatkowo potwierdzenie w treści art. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w brzmieniu sprzed nowelizacji, która weszła w życie 10.09.2008r. aktualnego na dzień złożenia wniosku, zgodnie z którym „Nie można uzależniać ustalenia lokalizacji drogi od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami a więc także od przedstawienia przez inwestora rozwiązań alternatywnych, bądź stosownych analiz mających wykazać racjonalność przyjętego (proponowanego) przebiegu drogi.

Ad. 2

Jednym ze skutków prawnych wywołanych decyzjami o ustaleniu lokalizacji drogi jest nabycie z mocy prawa przez Gminę Miejską Kraków albo miasto Kraków – miasto na prawach powiatu nieruchomości wydzielonych liniami rozgraniczającymi teren pod drogi gminne lub powiatowe z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi staje się ostateczna.

Kwestia odszkodowania za przejętą w wyniku wydania decyzji ULD działkę jest przedmiotem odrębnego postępowania administracyjnego, natomiast zgodnie z art.13 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zarządca drogi może nabywać w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa, województwa, powiatu albo gminy, nieruchomości, w tym lokale mieszkalne, poza pasami drogowymi w celu dokonania ich zamiany na nieruchomości położone w pasach drogowych lub wydzielania ich w tych pasach w postępowaniu scaleniowo – wymiennym, jak również może, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, nabyć pozostałą część nieruchomości, która nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele.

Zgodnie z art. 12 ust. 2 i 4 w/w ustawy linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ULD stanowią linie podziału nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji. Natomiast zgodnie z art.13 ust. 3 w/w ustawy,

jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Wniosek strony o działkę zamienną złożony w trakcie postępowania prowadzonego w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nie jest rozpatrywany w trybie postępowania administracyjnego, w szczególności nie stanowi rozstrzygnięcia decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, lecz roszczenie cywilnoprawne.

M.in. działka nr 400/10 (wydzielona pod drogę z działki nr 400/5) obr.46 Podgórze stanie się z mocy prawa własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, z dniem, w którym niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Prezydenta Miasta Krakowa w odrębnej decyzji.

W związku z powyższym kwestie odszkodowawcze za odjęcie prawa własności pozostają poza zakresem niniejszego postępowania.

Ponadto wskazana przez Panią Marię Parzelską do zamiany działka nr 401 obr.46 Podgórze w całości jest przeznaczona pod lokalizację Trasy Łagiewnickiej.

Aktualnie wnioski o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomości przejęte decyzjami o ULD na podstawie art.12 ust.4 w/w ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. pod drogi gminne i powiatowe można składać w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa.

Z procedurą zewnętrzną dotyczącą ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomości nabyte z mocy prawa zgodnie z decyzją ULD można zapoznać się również na stronie internetowej – www.bip.krakow.pl, gdzie udostępniony jest wzór wniosku (procedura GS-43).

Zgodnie z art. 2 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 721 z późn. zm.) decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta.

W mieście na prawach powiatu kompetencja ta przysługuje prezydentowi miasta, zgodnie z art.92 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2001r. Nr 142 poz.1592 z późn. zm.)

Stosownie do art.3 ust.1ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2007r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi publicznej składa właściwy zarządca drogi.

Zgodnie natomiast z art. 19. ust. 1 ustawy o drogach publicznych (dalej: UDP) organ administracji rządowej lub jednostki samorządu terytorialnego, do którego właściwości należą sprawy z zakresu planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg, jest zarządcą drogi.

Zgodnie z art. 19 ust. 2 UDP zarządcami dróg, z zastrzeżeniem ust. 3, 5 i 8, są dla dróg:

- 1) krajowych - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad;
- 2) wojewódzkich - zarząd województwa;
- 3) powiatowych - zarząd powiatu;
- 4) gminnych - wójt (burmistrz, prezydent miasta).

Natomiast art. 19 ust. 5 UDP stanowi, że w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta.

A zatem, jeżeli chodzi o drogi gminne i powiatowe, wniosek o lokalizację drogi publicznej może złożyć tylko organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, nie zaś sama jednostka samorządu terytorialnego – czyli w odniesieniu do dróg publicznych

zlokalizowanych lub planowanych na terenie Gminy Miejskiej Kraków do złożenia wniosku właściwy jest Prezydent Miasta Krakowa.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej stronom służy odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Tomasz Pele
Kierownik Referatu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Krakowa na ręce pełnomocnika Pana Stanisława Albrichta – ALTRANS – ul. Lea 114, 30-133 Kraków
2. Wydział Geodezji UMK – Kraków ul. Grunwaldzka 8
3. Wydział Skarbu UMK – Kraków ul. Kasprowicza 29 x 2
4. Rejestr Centralny w/m
5. A/a x 2

